

**Допълнителна информация по чл. 33, ал.1, т.6  
от Наредба № 2 от 17.09.2003 год. на „Софарма” АД  
към 31.12.2013 год.**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента** – За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2013 г., са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции. По подробна информация за счетоводната политика на дружеството може да намерите на т.2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет за 2013 г. в бележките към МФО за четвъртото тримесечие.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента за 2013 година:**

**UAB UBSPharma** е Дъщерно дружество чрез Бриз ООД от 01.03.2013 г.;

**Алеан ОДО**, Беларус - се променя от асоциирано в дъщерно за Групата чрез Бриз, Латвия на 07.02.2013 г.;

**Фармацевт плюс ООО**, Беларус - се променя от асоциирано в дъщерно за Групата чрез Бриз, Латвия на 01.06.2013 г.;

**Вестфарм ОДО**, Беларус - се променя от асоциирано в дъщерно за Групата чрез Бриз, Латвия на 04.07.2013 г.;

**БелАгроМед ОДО**, Беларус - се променя от асоциирано в дъщерно за Групата чрез Бриз, Латвия на 30.07.2013 г.;

**НПК Биотест ООО**, Беларус - се променя от асоциирано в дъщерно за Групата чрез Бриз, Латвия на 02.09.2013 г.;

**СпецАфармация БООО**, Беларус е Асоциирано дружество придобито от Групата чрез Бриз ООД от 03.09.2013 г.;

**Мед-дент ООО**, Беларус - Дружеството се променя от асоциирано в съвместно за Групата чрез Бриз, Латвия на 31.12.2013 г.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:**

На 29.10.2012 г. между Софарма АД и Българска роза Севтополис АД е подписан договор за преобразуване чрез вливане, с който се урежда начинът, по който ще се извърши преобразуването чрез вливане на Българска роза Севтополис АД в Софарма АД. Договорът заедно с придружаващите документи са входирани в Комисията за финансов надзор. С решение № 396 – ПД от 23.05.2013 г Комисията за финансов надзор не одобри договора за преобразуване чрез вливане на Българска роза Севтополис АД в Софарма АД.

Дружеството е предоставило за използване под наем дълготрайни материални активи на свързани лица с балансова стойност към 31.12.2013 г. в размер на 7,277 х.лв. (31.12.2012 г.: 7,811 х. лв.). Също така са предоставени под наем на трети лица дълготрайни материални активи с балансова стойност към 31.12.2013 г. в размер на 45 х.лв. (31.12.2012 г.: 42 х.лв.).

Балансовата стойност на инвестициите в дъщерните дружества е както следва:

|  |          | <b>31.12.2013</b> | <b>Участие</b> | <b>31.12.2012</b> | <b>Участие</b> |
|--|----------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|  |          | <b>BGN '000</b>   | <b>%</b>       | <b>BGN '000</b>   | <b>%</b>       |
| Софарма Трейдинг АД                          | България | 30 126            | 75.92          | 32 148            | 81.01          |
| Унифарм АД                                   | България | 19 448            | 49.99          | 19 449            | 49.99          |
| Бриз ООД                                     | Латвия   | 9 172             | 53.14          | 6 262             | 51.00          |
| Българска роза Севтополис АД                 | България | 8 729             | 49.99          | 8 729             | 49.99          |
| Биофарм Инженеринг АД                        | България | 8 384             | 97.15          | 8 384             | 97.15          |
| Витамина АД                                  | Украйна  | 6 187             | 99.56          | 6 187             | 99.56          |
| Иванчич и синове                             | Сърбия   | 5 739             | 51.00          | 5 739             | 51.00          |
| Момина крепост АД                            | България | 2 701             | 52.97          | 2 547             | 49.94          |
| Фармалогистика АД                            | България | 1 911             | 76.54          | 1 911             | 76.54          |
| Софарма Билдингс АДСИЦ                       | България | 643               | 42.89          | 639               | 42.64          |
| Електронкомерс ЕООД                          | България | 384               | 100.00         | 384               | 100.00         |
| Софарма Варшава ЕООД                         | Полша    | 323               | 100.00         | 323               | 100.00         |
| Софарма Украйна                              | Украйна  | 230               | 100.00         | 230               | 100.00         |
|  |          | <b>93 977</b>     |                | <b>92 932</b>     |                |
| Платено неригистрирано увеличение на капитал | Латвия   | 7 230             |                | -                 |                |
|  |          | <b>101 207</b>    |                | <b>92 932</b>     |                |

Към 31.12.2013 г. инвестициите в дъщерните дружества Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша, Екстаб Корпорейшън, САЩ и Софарма, САЩ са напълно обезценени (31.12.2012 г.: напълно обезценени са Софарма Здравит АД - в ликвидация, Полша, Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша, Екстаб Корпорейшън, САЩ и Софарма, САЩ).

Софарма АД притежава пряко или косвено контрол върху изброените по-горе дружества.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие – няма актуализация на прогнозните резултати.**

**5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на**

**съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:**

| АКЦИОНЕРИ   | Брой акции          | Брой акции          |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2013 г. /%/   | 30.09.2013 г. /%/   |
| „Донев Инвестмънтс Холдинг” АД,<br>ЕИК 831915121,<br>гр. София, ул. „Позитано” № 12                         | 33 587 661 /25,45%/ | 33 793 918 /25,60%/ |
| „Телекомплект инвест” АД,<br>ЕИК 201653294, гр. София,<br>пл. „Славейков” № 9                               | 26 948 052 /20,42%/ | 26 948 052 /20,42%/ |
| „Ромфарм Компани“ ООД<br>ЕИК 200732874,<br>гр. София, ж.к. Младост,<br>ул. «Боян Дамянов» № 7, ет.1, офис 3 | 18 619 212 /14,11%/ | 17 859 454 /13,53%/ |
| „Универсален Пенсионен Фонд<br>Доверие“ АД, ЕИК 130474628,<br>гр. София, ул. „Дунав“ № 5                    | 8 907 997 /6,75%/   | 8 907 997 /6,75%/   |

**6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:**

| Членове на СД                 | Брой акции    | Брой акции    |
|-------------------------------|---------------|---------------|
|                               | 31.12.2013 г. | 30.09.2013 г. |
| 1. Огнян Иванов Донев         | 0             | 0             |
| 2. Весела Любенова Стоева     | 0             | 0             |
| 3. Андрей Людмилов Брешков    | 0             | 0             |
| 4. Огнян Кирилов Палавеев     | 54320         | 54320         |
| 5. Александър Викторов Чаушев | 87414         | 87414         |

**7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството- няма.**

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:**

Към 31 декември дългосрочните вземания от свързани предприятия включват:

|            |            |
|------------|------------|
| 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| BGN '000   | BGN '000   |

|  |               |              |
|--|---------------|--------------|
| Предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия | 25 214        | 748          |
| Вземане по дългосрочно предоставен депозит по наем     | 435           | 435          |
| <b>Общо</b>  | <b>25 649</b> | <b>1 183</b> |

Дългосрочните вземания са от дружества под общ контрол чрез ключов управленски персонал.

Условията по предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са както следва:

| Вид валута  | Договорена сума | Падеж      | Лихвен % | 31.12.2013    |                      | 31.12.2012 |                      |
|---|-----------------|------------|----------|---------------|----------------------|------------|----------------------|
|   |                 |            |          | BGN'000       | BGN'000 в т.ч. лихва | BGN'000    | BGN'000 в т.ч. лихва |
| <b>на дружества под общ индиректен контрол чрез ключов управленски персонал</b> |                 |            |          |               |                      |            |                      |
| евро  | 10 637          | 01.12.2015 | 5.00%    | 22 554        | 1 750                | -          | -                    |
| евро  | 1 278           | 01.12.2015 | 5.00%    | 2 660         | 160                  | -          | -                    |
| лева  | 1 100           | 31.12.2014 | 8.08%    | -             | -                    | 748        | 25                   |
|   |                 |            |          | <b>25 214</b> | <b>1 910</b>         | <b>748</b> | <b>25</b>            |

Предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са необезпечени.

Вземанието по дългосрочно предоставен депозит е по сключен договор за наем на административни офиси с краен срок 01.08.2022 г.

Вземанията от свързани предприятия включват:

|  | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|--|----------------|----------------|
|  | BGN '000       | BGN '000       |
| Вземания от дъщерни предприятия  | 78 458         | 110 584        |
| Обезценка на несъбираеми вземания                                      | (178)          | (76)           |
|  | 78 280         | 110 508        |
| Вземания от дружества под общ контрол чрез ключов управленски персонал | 17 728         | 37 166         |
| Вземания от дружества под общ индиректен контрол                       | 7 477          | 14 051         |
| Обезценка на несъбираеми вземания                                      | -              | (2 782)        |
|  | 7 477          | 11 269         |
| Вземания от дружества основни акционери                                | -              | 8 170          |
| <b>Общо</b>  | <b>103 485</b> | <b>167 113</b> |

Вземанията от свързани предприятия по видове са както следва:

|   | <i>31.12.2013</i>     | <i>31.12.2012</i>     |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | <i>BGN '000</i>       | <i>BGN '000</i>       |
| Вземания по продажби на продукция и материали | 69 099                | 104 659               |
| Предоставени търговски заеми                  | <u>34 386</u>         | <u>62 454</u>         |
| <b>Общо</b>                                   | <b><u>103 485</u></b> | <b><u>167 113</u></b> |

Вземанията по продажби са безлихвени и от тях 29,464 х.лв. са левови (31.12.2012 г.: 65,180 х.лв.), в евро – 39,606 х.лв. (31.12.2012 г.: 39,479 х.лв.) и в гривни 29 х.лв. (31.12.2012 г.: няма).

Най-съществени по размер са вземанията от дъщерно дружество с предмет на дейност търговия на лекарствени средства с размер към 31.12.2013 г. – 31,446 х.лв. или 45,51 % от всички вземания по продажби на продукция и материали на свързани лица (31.12.2012 г.: 64,524 х.лв. – 61.65 %).

Обичайно дружеството договаря с дъщерните си дружества срок на плащане на вземанията по продажби на продукция от 180 дни, а за вземания по продажби на материали (вкл. субстанции) до 90 дни.

Дружеството е определило кредитен период до 270 дни, за който не начислява обичайно лихви на контрагентите по продажби – свързани лица, като това е съобразено със спецификата на крайните потребители - болници, здравна каса и други. Забава след този срок е приета от дружеството като индикатор за обезценка. Ръководството преценява на индивидуална база събираемостта като анализира конкретните вземания и обстоятелствата по забавата за начисляване обезценка.

*Предоставените заеми на свързани предприятия по видове свързани дружества са както следва:*

|  | <i>31.12.2013</i>    | <i>31.12.2012</i>    |
|--|----------------------|----------------------|
|  | <i>BGN '000</i>      | <i>BGN '000</i>      |
| Вземания от дружества под общ контрол чрез ключов управленски персонал | 17 726               | 37 156               |
| Дъщерни дружества  | 9 190                | 6 408                |
| <i>Обезценка на търговски заеми</i>                                    | <u>(7)</u>           | <u>-</u>             |
|  | <u>9 183</u>         | <u>6 408</u>         |
| Дружества под общ индиректен контрол                                   | 7 477                | 13 078               |
| <i>Обезценка на търговски заеми</i>                                    | <u>-</u>             | <u>(2 358)</u>       |
|  | 7 477                | 10 720               |
| Дружества основни акционери  | <u>-</u>             | <u>8 170</u>         |
| <b>Общо</b>  | <b><u>34 386</u></b> | <b><u>62 454</u></b> |

Условията при които са предоставени заемите на свързани предприятия са както следва:

| Вид<br>валута  | Договорена<br>сума<br>'000 | Падеж      | Лихвен<br>% | 31.12.2013    |                            | 31.12.2012    |                            |
|--|----------------------------|------------|-------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|
|  |                            |            |             | BGN'000       | BGN'000<br>в т.ч.<br>лихва | BGN'000       | BGN'000<br>в т.ч.<br>лихва |
| <i>на дружества под общ индиректен контрол чрез ключов<br/>управленски персонал/основен акционер</i> |                            |            |             |               |                            |               |                            |
| евро   | 10 455                     | 31.12.2014 | 4.50%       | 11 346        | 16                         | 12 257        | 62                         |
| лева   | 27 050                     | 31.12.2014 | 8.08%       | 5 662         | 14                         | 9 230         | -                          |
| лева   | 1 300                      | 31.12.2014 | 8.08%       | 551           | 50                         | 510           | 9                          |
| лева   | 190                        | 31.12.2014 | 8.08%       | 167           | -                          | 227           | 37                         |
| лева   | 18 478                     | 31.12.2013 | 8.30%       | -             | -                          | 14 932        | 324                        |
| <i>на дружества основни акционери</i>  |                            |            |             |               |                            |               |                            |
| евро   | 4 035                      | 31.12.2013 | 4.80%       | -             | -                          | 8 170         | 278                        |
| <i>на дружества под общ индиректен контрол</i>   |                            |            |             |               |                            |               |                            |
| евро   | 7 661                      | 31.12.2014 | 4.50%       | 7 477         | -                          | 10 010        | -                          |
| лева   | 1 375                      | 31.12.2013 | 8.08%       | -             | -                          | 710           | -                          |
| <i>на дъщерни дружества</i>  |                            |            |             |               |                            |               |                            |
| евро   | 2 770                      | 20.01.2014 | 6.10%       | 6 381         | 963                        | 6 062         | 645                        |
| лева   | 2 000                      | 30.10.2014 | 8.08%       | 2 026         | 26                         | -             | -                          |
| щ.дол  | 205                        | 31.12.2014 | 3.50%       | 303           | 13                         | 167           | 4                          |
| лева   | 600                        | 31.12.2014 | 7.00%       | 402           | 2                          | 101           | -                          |
| щ.дол  | 25                         | 31.12.2014 | 3.50%       | 39            | 4                          | 40            | 2                          |
| щ.дол  | 20                         | 31.12.2014 | 3.50%       | 32            | 3                          | 32            | 3                          |
| евро   | 3                          | 07.11.2013 | 13.00%      | -             | -                          | 6             | -                          |
|  |                            |            |             | <b>34 386</b> | <b>1 091</b>               | <b>62 454</b> | <b>1 364</b>               |

Към 31.12.2013 г. са учредени особени залози като обезпечение по получени банкови заеми върху вземания от свързани лица в размер на 16,229 х.лв. (31.12.2012 г.: 10,500 х.лв.).

Задълженията към свързани предприятия включват:

|  | 31.12.2013<br>BGN '000 | 31.12.2012<br>BGN '000 |
|--|------------------------|------------------------|
| Задължения към дъщерни предприятия   | 4 704                  | 3 753                  |
| Задължения към дружества под общ контрол чрез ключов<br>управленски персонал | 2 304                  | -                      |
| Задължения към дружества под общ индиректен контрол                          | 793                    | 12                     |
| Задължения към дружества основни акционери                                   | 22                     | 17                     |
| <b>Общо</b>  | <b>7 823</b>           | <b>3 782</b>           |

Задълженията към свързани предприятия по видове са както следва:

| 31.12.2013<br>BGN '000 | 31.12.2012<br>BGN '000 |
|------------------------|------------------------|
|------------------------|------------------------|

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| Доставка на услуги                          | 6 086        | 3 738        |
| Доставка на дълготрайни активи              | 1 585        | -            |
| Задължения за доставка на материални запаси | 152          | 44           |
| <b>Общо</b>                                 | <b>7 823</b> | <b>3 782</b> |

Търговските задължения към свързани предприятия са текущи, в лева, евро и украински гривни и не са обезпечени допълнително от дружеството. Левовите задължения са в размер на 7,550 х.лв. (31.12.2012 г.: 3,426 х.лв.), в евро – 9 х.лв. (31.12.2012 г.: 48 х.лв.), и в полски злоти – 264 х.лв. (31.12.2012 г.: 308 х.лв.).

### **Поръчителства и предоставени гаранции**

Дружеството е съдължник по получени банкови кредити и лизингови договори и гарант пред банки на следните дружества, с предмет на дейност търговия с лекарствени средства:

|                                 | Падеж      | Вид<br>валута | Размер               |         | Състояние<br>на дълга<br>31.12.2013<br>BGN'000 |
|---------------------------------|------------|---------------|----------------------|---------|--|
|                                 |            |               | Оригинална<br>валута | BGN'000 |  |
| Софарма Имоти АДСИЦ             | 29.12.2020 | евро          | 30 000               | 58 675  | 48 896   |
| Софарма Трейдинг АД             | 31.08.2014 | евро          | 15 500               | 30 315  | 27 380   |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2014 | евро          | 10 000               | 19 558  | 19 558   |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2014 | евро          | 8 434                | 16 495  | 16 495   |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.03.2016 | евро          | 7 500                | 14 669  | 13 998   |
| Витамины ОАО                    | 01.03.2014 | евро          | 7 000                | 13 691  | 13 302   |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2014 | лева          | 10 000               | 10 000  | 10 000   |
| SIA BRIZ                        | 28.08.2014 | евро          | 3 000                | 5 867   | 5 517  |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.04.2014 | евро          | 3 000                | 5 867   | 4 882  |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.08.2014 | евро          | 2 050                | 4 009   | 3 912  |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2018 | евро          | 2 000                | 3 912   | 3 912  |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2014 | лева          | 3 732                | 3 732   | 2 578  |
| Софарма Трейдинг АД             | 31.12.2017 | евро          | 1 448                | 2 832   | 2 210  |
| Биофарм Инженеринг АД           | 16.04.2023 | евро          | 4 500                | 8 312   | 1 559  |
| Софарма Трейдинг АД             | 15.11.2018 | евро          | 521                  | 1 005   | 1 019  |
| Софарма Трейдинг АД             | 31.12.2017 | евро          | 450                  | 881     | 690  |
| Българска роза Севтополис<br>АД | 31.01.2015 | евро          | 1 617                | 3 163   | 519  |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.10.2016 | евро          | 432                  | 846     | 518  |
| Енергоинвестмънт АД             | 28.08.2014 | лева          | 2 018                | 2 018   | 518  |
| Вета Фарма АД                   | 19.11.2014 | лева          | 1 000                | 1 000   | 503  |
| Момина крепост АД               | 20.09.2014 | евро          | 500                  | 978     | 206  |
| Минералкомерс АД                | 20.09.2017 | евро          | 100                  | 196     | 147  |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.11.2017 | евро          | 87                   | 29      | 139  |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.11.2015 | евро          | 113                  | 221     | 130  |
| Софарма Трейдинг АД             | 30.06.2014 | евро          | 66                   | 129     | 129  |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.05.2016 | евро          | 89                   | 174     | 93   |
| Минералкомерс АД                | 20.12.2015 | евро          | 50                   | 98      | 86   |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.07.2016 | евро          | 63                   | 124     | 70   |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.05.2016 | евро          | 41                   | 80      | 51   |
| Софарма Трейдинг АД             | 28.09.2014 | евро          | 2 000                | 3 912   | 51   |
| Софарма Трейдинг АД             | 25.09.2016 | евро          | 22                   | 42      | 30   |

|                     |            |      |    |    |                       |
|---------------------|------------|------|----|----|-----------------------|
| Софарма Трейдинг АД | 25.06.2016 | евро | 23 | 45 | 25                    |
| Софарма Трейдинг АД | 25.06.2016 | евро | 22 | 43 | 24                    |
| Софарма Трейдинг АД | 25.09.2016 | евро | 15 | 29 | 17                    |
|                     |            |      |    |    | <u><u>173 647</u></u> |

Дружеството е предоставило в полза на банки по получени заеми от дъщерни дружества следните обезпечения:

Ипотеки на недвижими имоти – 8,598 х.лв. (31.12.2012 г.: няма)

Особени залози на:

- машини и оборудване – 2,221 х.лв. (31.12.2012 г. : няма);

- съоръжения – 233 х.лв. (31.12.2012 г. : няма);

- материални запаси – 2,583 х.лв (31.12.2012 г. – 2,583 х.лв.)

---

Д.и.н. Огнян Донев  
Изпълнителен директор