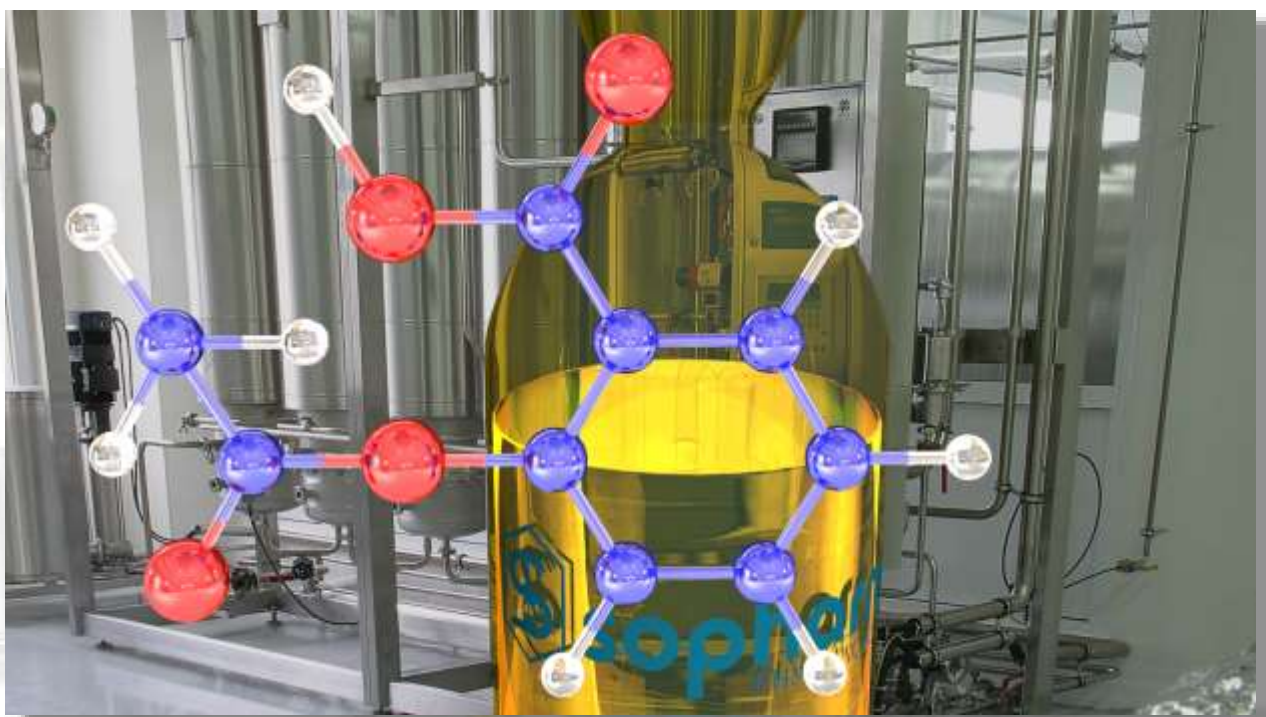


ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА



СОФАРМА АД

2013 година

Обща информация за Софарма АД

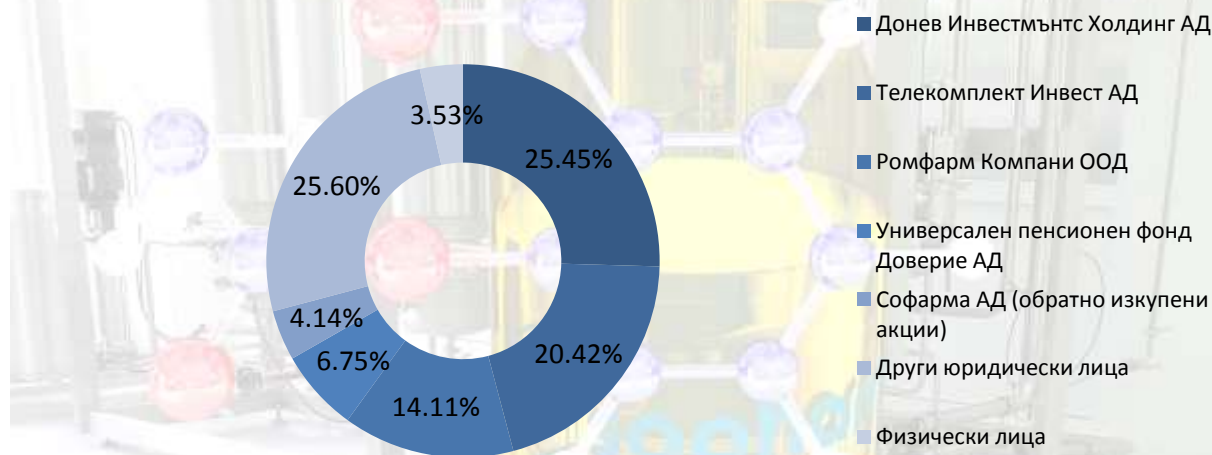
Софарма АД (Дружеството) е търговско предприятие, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Илиенско шосе" №16

Софарма АД води началото си от 1933 г. Съдебната регистрация на дружеството е от 15.11.1991 г., решение №1/1991 г. на Софийски градски съд. Софарма АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството извършва производство и търговия на лекарствени субстанции и лекарствени форми; научно-изследователска и инженерно-внедрителска дейност в областта на фитохимията, химията и фармацевцията. Софарма АД извършва услуги, както с производствено предназначение, така и свързани със спомагателната и обслужващата си дейност.

Дружеството притежава разрешения за употреба по реда на ЗЛАХМ за всички продукти от производствената си номенклатура.

Акционерна структура към 31.12.2013 г.



Съвет на директорите

Софарма АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове както следва: д.и.н. Огнян Донев - председател и членове Весела Стоева, Огнян Палавеев, Александър Чаушев, Андрей Брешков. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор д.и.н. Огнян Донев.

Производствена дейност

Софарма АД има десет производствени завода, съобразени с изискванията на ЕС, които се намират в България. През м.Юни 2013 г. бе открит новия производствен завод с годишен капацитет 4 млрд. таблетки в София. Софарма АД е единственият български производител на ампули и супозитории.

Производствената дейност на дружеството се осъществява и развива в следните основни направления:

- ✚ Субстанции и препарати на основата на растителни суровини (фитохимично производство);
- ✚ Готови лекарствени форми в т.ч.
 - ✓ Твърди таблетки, обвити таблетки, филмирани таблетки, капсули;
 - ✓ Галенични - супозитории, капки, сиропи, унгвенти;
 - ✓ Парентерални - инжекционни разтвори, лиофилни прахове за инжекции

Дружеството има повече от 210 продукта в своето портфолио: основно генерици и 15 оригинални продукта, като 12 от продуктите са на растителна основа. Оригиначните продукти на Дружеството (и по-специално Карсил и Темпалгин) имат основен принос за неговите приходи от експортните пазари, докато за продажбите на местния пазар от най-голямо значение са генеричните продукти на дружеството, сред които на първо място е лекарството Аналгин.

Продуктовото портфолио на Софарма АД е фокусирано върху следните терапевтични области: кардиология, гастроентерология, овладяване на болката, кашлица и настинка, имунология и дерматология, дихателни пътища и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология.

Най-значимите фармацевтични продукти по отношение на приноса им за размера на приходите са:

- ✚ Карсил – оригинален продукт, разработен на растителна основа, използван за лечение на гастроентерологични заболявания (болести на черния дроб);
- ✚ Темпалгин – оригинален аналгетик (болкоуспокояващо);
- ✚ Табекс – оригинално лекарство на растителна основа срещу тютюнопушене;
- ✚ Трибестан – оригинален продукт на растителна основа, стимулиращ функциите на половата система;
- ✚ Бронхолитин – оригинален продукт на растителна основа, използван за потискане на кашлица;
- ✚ Аналгин – генеричен аналгетик (болкоуспокояващо);
- ✚ Нивалин – оригинален продукт на растителна основа, използван за заболявания на периферната нервна система;
- ✚ Метилпреднизолон – генерично лекарство, предназначено за случаи на тежки алергии и определени животозастрашаващи състояния.

Интелектуална собственост

Макар и ориентирана към генеричните фармацевтични продукти, Софарма АД е известна от години с традиционното производство на няколко уникални продукти на база растителни екстракти получавани по собствено създадени технологии. Тези продукти са защитени освен с търговска марка, и с патент или фирмено ноу-хау.

По отношение на генеричните продукти, които произвежда, за тяхната пазарна отличителност Софарма АД залага на бранд имена, всички от които са регистрирани търговски марки на дружеството.

През всичките години на своето съществуване, Софарма АД генерира и защитава своя индустриална собственост. В резултат, дружеството притежава голям брой обекти на индустриалната собственост, по-голямата част от които – регистрирани права (марки, патенти, дизайни) и по-малка част нерегистрирани обекти – предимно технологии.

Тези активи са резултат от специалната политика на дружеството към продуктово и технологично обновление, и в частност към иновациите.

Научноизследователска и развойна дейност

Софарма АД фокусира своята научноизследователска и развойна дейност основно върху генерични продукти. Научноизследователските и развойни проекти са насочени върху намирането и разработването на нови формули и състав или физически качества (като лекарствена форма или формата на таблетките) на продукт с цел адаптирането му към настоящи пазарни нужди. Стратегическа цел на Софарма АД е в бъдеще да постигне стабилен резултат на разработване на осем – десет нови продукта на година.

Дружеството основно подава заявления за получаване на разрешения за употреба на нови продукти, включително и нови форми на продукти, в България и/или на експортните пазари, и за съществуващи продукти на нови пазари.

Работници и служители

За деветмесечието на 2013 г. средносписъчният брой на служителите в Софарма АД е 1 833 (при 1 859 за 2012 г.). В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информацията относно персонала в дружеството.

	31.12.2013	отн. дял %
Брой служители към 31.12.2013 г.	1795	100%
Висше образование	811	45%
Полувисше образование	50	3%
Средно образование	914	51%
Основно образование	20	1%
Служители до 30 г.	237	13%
Служители 31 - 40 г.	417	23%
Служители 41 - 50 г.	557	31%
Служители 51 - 60 г.	501	28%
Служители над 60 г.	83	5%
Жени	1157	62%
Мъже	686	38%

Програмите за обучение, предлагани на служители на Дружеството, имат за цел развитието на компетенциите на служителите. Политиката в областта на обучението е

специално насочена към предоставяне на високи професионални познания, както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

Работниците и служителите имат право на по-високо допълнително възнаграждение, изисквано от приложимия закон за извънреден труд, нощни смени и работа в събота, неделя и по време на празници. Служителите, които работят при специфични, вредни или опасни условия, получават лични предпазни средства и надбавки.

Промени през 2013 година

На 23.01.2013 год. в Софарма АД постъпи Уведомление за разкриване на дялово участие по чл. 145 от ЗППЦК от Финансова Консултантска Компания ЕООД за продажба на 4 053 002 броя акции, с която сделка участието на Финансова Консултантска Компания ЕООД в капитала на Софарма АД падна до 9,62 %.

На 23.01.2013 г. в Софарма АД постъпи Уведомление за разкриване на дялово участие по чл. 145 от ЗППЦК от Донев Инвестмънтс Холдинг АД за покупка на 2 982 666 броя акции, с която сделка участието на Донев Инвестмънтс Холдинг АД в капитала на Софарма АД достигна до 26,79 %.

На 18.02.2013 г. Софарма АД извърши продажба на 1 105 000 броя акции от капитала на Софарма трейдинг АД, с която сделка Дружеството намали дяловото си участие до 76,77%.

На 28.02.2013 г. се проведе Извънредното Общото събрание на акционерите на Софарма АД, на което бе взето следното решение: „ОСА изменя условията, при които ще се извършва обратното изкупуване на собствени акции, определени с решение на Редовното Общо събрание на акционерите, проведено на 23.06.2010 г. и изменени с решения на Извънредно Общо събрание на акционерите, проведено на 30.11.2011 г. и Извънредно Общо събрание на акционерите, проведено на 01.11.2012 г., както следва: обратното изкупуване на собствени акции от капитала на дружеството, при спазване особените изисквания на ТЗ и ЗППЦК, да се осъществява при минимална цена на обратното изкупуване не по-ниска от номиналната стойност на една акция от капитала на дружеството”.

На 21.03.2013 год. Софарма АД придоби нови 770 акции от капитала на Момина крепост АД, с която сделка дяловото участие на Софарма АД в капитала на Момина крепост АД достигна 50.01%.

Съветът на директорите на Софарма АД упълномощи Изпълнителния директор да стартира преговори за продажба на всички акции представляващи 85% от капитала на дъщерното дружество Екстаб Корпорейшън с цел придобиване на ресурс за развитие на оригиналните продукти на Софарма АД на нови пазари.

На 04.06.2013 г. Софарма АД извърши продажба на 156 000 броя акции от капитала на Доверие Обединен Холдинг АД, с която сделка участието на дружеството в капитала на холдинга пада до 9,90%

На 13.06.2013 г. бе открит новия таблетен завод на Софарма АД. Инвестицията е за 70 млн. лв. върху разгъната застроена площ от 20 000 кв. м. Предвижда се в завода да се произвеждат 4 млрд. таблетки годишно, като гамата ще включва над 100 лекарствени продукта

На 18.06.2013 г. Софарма АД закупи 4 039 бр. акции от увеличението на капитала на Лавена АД, с която сделка участието на Софарма АД в капитала на Лавена АД достигна 5,18%.

На 21.06.2013 г. бе проведено редовното Общо събрание на акционерите на Софарма АД, на което се взе решение за изплащане на дивидент на акционерите в размер на 0,07 лв. (бруто) на акция. Изплащането на дивидента започна на 29.07.2013 г.

На 31.07.2013 г. Софарма АД закупи допълнително 1000 акции от капитала на Марицатекс АД, с която сделка участието на Софарма АД в капитала на Марицатекс АД достигна 10,12%.

На 10.09.2013 год. в Софарма АД постъпи Уведомление за разкриване на дялово участие по чл.145 от ЗППЦК от Ромфарм Компани ООД за покупка на 11 885 951 броя акции, представляващи 9%, с която сделка дяловото участие на Ромфарм Компани ООД в капитала на Софарма АД достигна до 13,53%.

На 13.11.2013 г. Софарма АД закупи 1 000 броя акции от капитала на Хидроизомат АД, с която сделка участието на Софарма АД в капитала на Хидроизомат АД достигна 10,02%.

На 09.12.2013 г. Софарма АД получи официално потвърждение от Министерството на икономиката и енергетиката, че проектът „Внедряване на иновативни продукти в ампулното производство на Софарма АД“ по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013 год. е класиран на 5-то място в класацията на големите предприятия. Проектът е включен в списъка на проектни предложения, одобрени за финансиране по горепосочената процедура, с максимален размер на безвъзмездната финансова помощ 3 000 000 лв. Общата стойност на проекта е 6 063 073 лв. без ДДС. Проектът е насочен към закупуването и въвеждането в експлоатация на: 1) линия за автоматично окачествяване на ампули, състояща се от машина за визуална инспекция и модул за 100% окачествяване и проверка на херметичност посредством високоволтова дъга и 2) линия за вътрешно и външно измиване, суха стерилизация (депирогенизация), пълнене и запойка на ампули с обгазяване с азот. Общата продължителност на изпълнение на проекта ще бъде 18 месеца. Договорът за безвъзмездна финансова помощ е подписан на 21.12.2013 г.

Софарма АД инвестира в увеличението на капитала на дъщерното си дружество БРИЗ (Рига, Латвия), с цел да разшири присъствието си на пазарите на трите балтийски държави и Беларус. На 14.01.2014 г. Софарма АД заплати окончателно увеличението на капитала на БРИЗ, като процентното участие на Софарма АД в капитала на компанията след увеличението достига 66.13% (преди 53.14%). Разширяването на присъствието на пазара на Република Беларус включва придобиване на складов комплекс, внедряване на интегрирана информационна система, както и придобиването на нови аптеки.

През 2013 година БРИЗ увеличи общия брой на притежаваните аптеки до 91, чрез придобиването на три вериги аптеки в Република Беларус. Беше приключено и придобиването на компания за търговия на едро с фармацевтични продукти.

В резултат на всички тези дейности консолидираните приходи на БРИЗ от началото на 2013 година са нараснали почти два пъти в сравнение с приходите за същия период на 2012 г. и възлизат на над 33 милиона евро.

Нови разработки и продукти

✚ Нови 2013 г.

Внедрени са 5 броя нови за дружеството продукта - Метадон Софарма перорален разтвор, Мовикс ампули, Карсил макс 110 мг. капсули, Аналгин капки, Фелоран форте 5% гел.

✚ Очаквани 2014 г.

До края на 2014 година се очаква да бъдат внедрени 3-5 нови продукта.

✚ Разработки

В процес на трансфер, валидиране и оптимизиране са около 30 броя производствени процеси и технологии. Провежда се фармацевтично разработване на над 10 нови за дружеството продукта.

Основни финансови показатели

Показатели	1-12/2013 BGN '000	1-12/2012 BGN '000	промяна %
Приходи от продажби	216 054	210 291	2,7%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА)	56 758	49 757	14,1%
Оперативна печалба	45 042	40 816	10,4%
Нетна печалба	33 604	40 885	-17,8%
Капиталови разходи	24 785	45 697	-45,8%
	31.12.2013 BGN '000	31.12.2012 BGN '000	
Нетекущи активи	358 109	324 734	10,3%
Текущи активи	190 557	258 289	-26,2%
Собствен капитал	369 628	350 940	5,3%
Нетекущи пасиви	58 087	57 647	0,8%
Текущи пасиви	120 951	174 436	-30,7%

Показатели	1-12/2013	1-12/2012
ЕБИТДА/Приходи от продажби	26,3%	23,7%
Оперативна печалба/Приходи от продажби	20,8%	19,4%
Нетна печалба/Приходи от продажби	15,6%	19,4%
Привлечен капитал/Собствен капитал	0,48	0,66
Нетен дълг/ЕБИТДА на годишна база	2,5x	4,2x

Преглед на рисковите фактори

Рискове, свързани с бизнеса на Дружеството и с промишления отрасъл, в който Дружеството извършва дейността си

- ✚ Дружеството е изложено на силна конкуренция
- ✚ Репутацията на Дружеството може да бъде неблагоприятно засегната от невярна или подвеждаща информация, включително и от публикувана на уебсайта www.sopharma.com, който не е одобрен от Дружеството
- ✚ Дружеството е зависимо от одобренията на регулаторните органи

- ✦ Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Дружеството, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху неговите операции
- ✦ Част от приходите на Дружеството, по-специално в България, зависят от включването на лекарствата на Дружеството в реимбурсните списъци
- ✦ Производствените съоръжения и процеси на Дружеството са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Дружеството
- ✦ Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика
- ✦ Дружеството е изложено на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности
- ✦ Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложено на потенциални отговорности, свързани с околната среда
- ✦ Съдебни спорове или други извънсъдебни процедури или действия могат да имат неблагоприятен ефект върху бизнеса на Дружеството, финансовото му състояние или резултатите от неговите операции

Рискове, свързани с България и другите пазари, на които Групата оперира

- ✦ Макроикономическата среда, по-специално в България, Русия и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите на Групата и нейната позиция
- ✦ Политическата обстановка в България има съществен ефект върху операциите на Групата и нейното финансово състояние
- ✦ Политическата обстановка на экспортните пазари на Групата, по-специално Русия и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите и финансовото състояние на Групата
- ✦ Рискове, свързани с българската правна система
- ✦ Развиващите се законодателства в някои от държавите, в които Групата продава продуктите си, в частност Русия и Украйна, може да повлияе негативно върху дейността на Групата в тези държави
- ✦ Рискове, свързани с валутни курсове и действащия в България валутен борд
- ✦ Тълкуване на данъчните разпоредби може да бъде неясно и данъчните закони и разпоредби, приложими спрямо Групата, може да бъдат изменени

Валутен риск

Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар.

Дружеството доставя част от основните си суровини и материали в щатски долари. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества. Останалата част от операциите на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. За контролиране на валутния риск в дружеството има въведена система на планиране на доставките от внос, за продажбите във чуждестранна валута, както и процедури за ежедневно наблюдение на движенията във валутния курс на щатския долар и контрол върху предстоящи плащания.

Кредитен риск

Кредитен е рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

В своята търговска практика дружеството е прилагало различни схеми на дистрибуция, докато постигне сегашния ефективен подход, съобразен с пазарната обстановка на работа, с разнообразните начини на плащане, както и с включването на търговски работи. Дружеството работи с контрагенти с история на взаимоотношенията на основните си пазари, като си партнира с над 70 български и чуждестранни лицензирани търговци на лекарства.

Работата с НЗОК и държавните болнични заведения също изискват политика на отложени плащания. В този смисъл независимо, че е налице концентрация на кредитен риск, той се контролира посредством подбор, текущо наблюдение върху ликвидността и финансовия стабилитет на търговските партньори, както и пряка комуникация с тях и търсене на бързи мерки при първи индикатори за проблеми.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

Дружеството генерира и поддържа достатъчен обем на ликвидни средства. Вътрешен източник на ликвидни средства за дружеството е основната му стопанска дейност, генерираща достатъчни оперативни потоци. Външни източници на финансиране са банките и други постоянни партньори. С цел изолиране евентуалния ликвиден риск, дружеството работи със система от алтернативни механизми за действие и прогнози, крайният ефект от което е поддържането на добра ликвидност, респективно способност за финансиране на стопанската си дейност. Това се допълва от текущо наблюдение на падежите на активите и пасивите и контрол върху изходящите парични потоци.

Риск на лихвоносни парични потоци

В структурата на активите на дружеството лихвоносните активи са представени от паричните средства и предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент. От друга страна, привлечените средства на дружеството под формата на дългосрочни и краткосрочни заеми са обичайно с променлив лихвен процент. Това обстоятелство частично поставя паричните потоци на дружеството в зависимост от лихвен риск. Покриването на този риск се постига по два начина:

а) оптимизиране на източниците на кредитни ресурси за постигане на относително по-ниска цена на привлечените средства; и

б) комбинирана структура на самите лихвени проценти по кредитите, която съдържа два компонента – постоянен и променлив, съотношението между които, а и абсолютната им стойност, могат да се постигнат и поддържат в благоприятен размер за дружеството. Постоянната компонента е с относително ниска абсолютна стойност и достатъчно голям относителен дял в общия лихвен процент. Това обстоятелство премахва вероятността от значителна промяна в лихвените равнища при евентуална актуализация на променливата компонента. Така се минимизира и вероятността от промяна в неблагоприятна посока на паричните потоци.

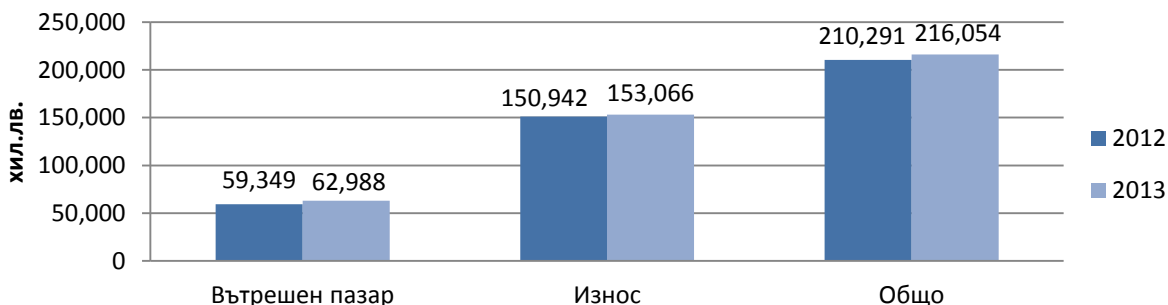
Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции и алтернативно финансиране. На база на тези сценарии се измерва ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове или проценти. За всяка симулация, едно и също предположение за промяна на лихвения процент се прилага за всички основни валути. Изчисленията се правят за значителните лихвоносни позиции.

Оперативни резултати за 2013 година

Приходи от дейността

Приходите от продажба на продукцията през 2013 г. се увеличават с 5,8 млн. лв. или 3%, до 216,1 млн. лв., спрямо 210,3 млн. лв. през 2012 г.

Приходи от продажби



Основни пазари

Приходи по пазари	2013	2012	промяна %
	BGN '000	BGN '000	
Русия	63 237	69 868	-9%
България	62 988	59 349	6%
Украйна	44 966	38 120	18%
Кавказ и Централна Азия	20 680	17 670	17%
Прибалтика	6 954	5 515	26%
Полша	5 019	8 274	-39%
Беларус	4 070	4 459	-9%
Балкански страни	2 607	1 294	101%
Турция	1 994	2 745	-27%
Други	3 539	2 997	18%
Общо	216 054	210 291	3%



📌 Пазар Русия

Реализираната продукция за Русия намалява с 6,6 млн. лв. или 9% до 63,2 млн. лв. през 2013 г. спрямо 69,8 млн. лв. през 2012 г. Основните продукти, които се реализират на руския пазар са Карсил, Темпалгин, Табекс, Троксерутин, и Сиднофарм.

📌 Пазар България

Продажбите на Софарма АД на вътрешния пазар се увеличават с 3,6 млн. лв. или с 6%, до 62,9 млн. лв. през 2013 г. спрямо 59,3 млн. лв. през 2012 г. Продуктите с най-голям дял от продажбите в страната са Аналгин, Вицетин, Метилпреднизолон, Нивалин и Витамин С. Дружеството заема 4 % от общия обем на българския фармацевтичен пазар в стойност и 13% от продажбите в натурално изражение. Позициите на основните конкуренти на дружеството на територията на страната са както следва: Novartis – 6,7% (4,6% в бр.), Actavis - с дял 5,9% (14,5% в бр.), , Glaxosmithkline – 5,7% (2,6% в бр.), Roche—5,6% (1% в бр.), Sanofi-Aventis-Zentiva – 4,4% (3,5% в бр.), Astra Zeneca – 3,5% (1% в бр.), Servier – 3,4 % (1,9% в бр.), Pfizer – 3,3% (1,4% в бр.), , Bayer – 2,9 % (2% в бр.).

📌 Пазар Украйна

Продажбите в Украйна през 2013 г. се увеличават с 6,8 млн. лв. или с 18% до 44,9 млн. лв. за 2013 г. от 38,1 млн. лв. за 2012 г. Основните продукти, които се изнасят на украинския пазар са Карсил, Трибестан, Темпалгин, Спазмалгон и Табекс.

📌 Пазар Кавказ и Централна Азия

Продажбите в Кавказ и Централна Азия (включващи Казахстан, Узбекистан, Туркменистан, Киргизстан, Таджикистан, Грузия, Азербайджан и Армения) се повишават с 3 млн. лв. или със 17%, достигайки 20,7 млн. лв. за 2013 г., спрямо 17,7 млн. лв. през 2012 г. Най-голям дял от приходите в този регион имат продажбите в Казахстан (42%), като там

увеличението е със 7% спрямо предходната година, достигайки до 8,7 млн. лв. Основните продукти, които Софарма АД изнася за този регион са Карсил, Бронхолитин, Темпалгин, Трибестан, Витамин В комплекс.

Пазар Полша

Софарма АД реализира спад в продажбите в Полша с 3,3 млн. лв. от 8,3 млн. лв. през 2012 г. до 5 млн. лв. през 2013 г. Основните продукти, които се реализират на този пазар са Табекс, Нивалин, Бусколизин и Спазмалгон.

Пазар Прибалтика

В Прибалтийския регион дружеството увеличи продажбите си с 1,4 млн. лв. или 26%, от 5,5 млн. лв. през 2012 г. до 6,9 млн. лв. през 2013 г. Основните продукти са Карсил, , Аналгин, Табекс и ампулни форми.

Пазар Беларус

Продажбите в Беларус през 2013 г. са в размер на 4,1 млн. лв., при 4,4 млн. лв. за 2012 г. Основните продукти, които се реализират на този пазар са Карсил, Темпалгин, Алергозан, Сиднофарм, и Табекс.

Пазар Балкански страни

Продажбите за Балкански страни през 2013 г. са в размер на 2,6 млн. лв., при 1,3 млн. лв. за 2012 г. Основните продукти, които се реализират на този пазар са Стерилизирана вода, Фуросемид, Сиднофарм, Трибестан и Парацетамол.

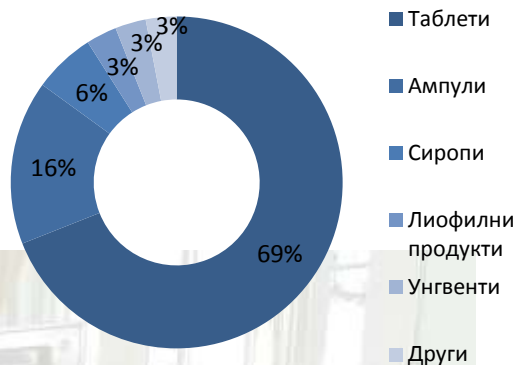
Пазар Турция

В Турция продажбите се намаляват с 0,7 млн.лв. от 2,7 млн. лв. за 2012 г. на 2 млн.лв. за 2013 г. Основният продукт, който се реализира на този пазар е Метилпреднизолон.

Продажби по видове лекарствени форми

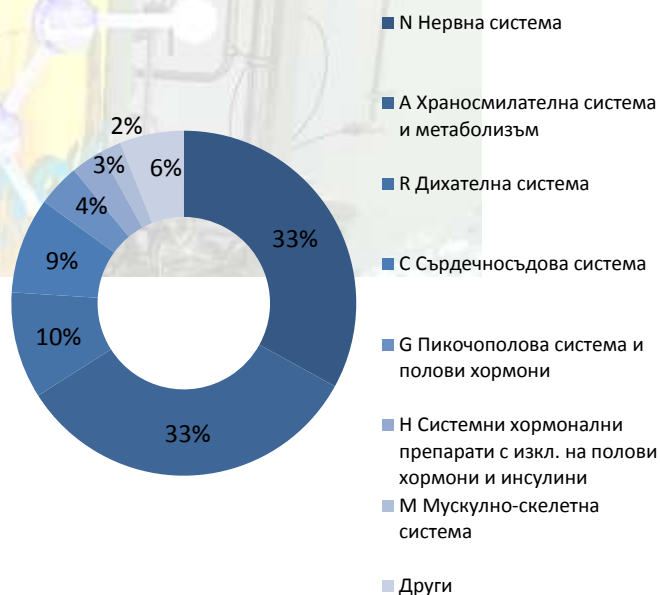
С най-висок относителен дял в обема на приходите от продажби са таблетните форми, следвани от ампули, сиропи, лиофилни продукти и унгвенти.

Приходи по лекарствени форми	2013	2012	промяна
	BGN '000	BGN '000	
Таблети	152 442	153 559	-1%
Ампули	34 719	30 109	15%
Сиропи	13 305	12 129	10%
Леофилни продукти	6 375	5 467	17%
Унгвенти	6 179	7 289	-15%
Други	3 034	1 738	75%
Общо	216 054	210 291	3%



Продажби по терапевтични групи

Приходи по терапевтични групи	2013	2012	промяна
	BGN '000	BGN '000	
N Нервна система	71 700	82 435	-13%
A Храносмилателна система и метаболизъм	70 348	60 412	16%
R Дихателна система	21 023	23 938	-12%
C Сърдечносъдова система	20 092	18 456	9%
G Пикочополова система и полови хормони	9 455	6 493	46%
H Системни хормонални препарати с изкл. на полови хормони и инсулини	6 484	5 546	17%
M Мускулно-скелетна система	5 070	4 235	20%
Други	11 882	8 776	35%
Общо	216 054	210 291	3%



Други доходи от дейността

Други доходи от дейността	2013 BGN '000	2012 BGN '000	промяна %	отн. дял 2013 %
Приходи от предоставяне на услуги	2 814	2 637	7%	92%
Печалба от продажба на стоки	665	601	11%	22%
Печалба от продажба на материали	172	330	-48%	6%
Нетни загуби от курсови разлики от ТВз, ТЗ, РС	(538)	(333)	62%	-18%
Други (виж бел.към ФО)	(43)	908	-105%	-1%
Общо други доходи от дейността	3 070	4 143	-26%	100%

Другите доходи от дейността намаляват с 1,1 млн. лв. от 4,1 млн. лв. през 2012 г. до 3 млн. лв. през 2013 г. В посока на намаление влияние оказват приходите от продажба на право на строеж с 0,4 млн. лв., постъпления от неустойки с 0,7 млн.лв., нетните загуби от курсови разлики по търговски вземания, задължения и текущи разплащателни сметки, печалба от продажба на материали и други доходи. Влияние в посока на увеличение имат приходите от предоставяне на услуги, печалба от продажба на дълготрайни активи и печалбата от продажба на стоки.

Разходи за дейността	2013 BGN '000	2012 BGN '000	промяна %	отн. дял на разходите за 2013 %
Промените в запасите от готова продукция и незавършено производство	6 872	-1 113	717%	4%
Разходи за суровини и материали	55 032	59 002	-7%	32%
Разходи за външни услуги	59 844	65 710	-9%	34%
Разходи за персонала	32 334	34 859	-7%	19%
Разходи за амортизация	11 716	8 941	31%	7%
Други разходи за дейността	8 284	6 219	33%	5%
Общо разходи за дейността	174 082	173 618	0.3%	100%

Разходите за дейността се увеличават с 0,5 млн. лв. или 0,3%, от 173,6 млн. лв. през 2012 г. до 174,1 млн. лв. през 2013 г., което е обусловено от промените в запасите от готова продукция, разходите за амортизации и други разходи за дейността.

Разходи за материали	2013	2012	промяна	отн. дял на разходите за 2013
	BGN '000	BGN '000		
Основни материали	40 335	44 212	-9%	73%
Резервни части и лабораторни и технически материали	5 307	5 542	-4%	10%
Електроенергия	3 496	2 750	27%	6%
Топлоенергия	3 235	3 560	-9%	6%
Горива и смазочни материали	1 254	1 366	-8%	2%
Вода	733	770	-5%	1%
Работно облекло	593	707	-16%	1%
Брак и липси на материали	52	22	136%	0%
Обезценка на материали	27	73	-63%	0%
Общо	55 032	59 002	-7%	100%

Разходите за материали (с дял 32%) намаляват със 7% или с 4 млн. лв. от 59 млн. лв. през 2012 г. до 55 млн. лв. през 2013 г. Разходите за основни материали намаляват с 3,9 млн. лв. в частта на субстанции, опаковъчни материали, спомагателни, течни и твърди химикали и ампули. Намаление отчитат разходите за топлоенергия, резервни части, лабораторни и технически материали, горива и смазочни материали, вода и работно облекло.

Разходи за външни услуги	2013	2012	промяна	отн. дял на разходите за 2013
	BGN '000	BGN '000		
Изработка	25 337	30 702	-17%	42%
Консултантски услуги	9 049	5 928	53%	15%
Реклама	7 915	9 687	-18%	13%
Транспорт	3 366	2 808	20%	6%
Наеми	2 427	2 141	13%	4%
Логистични услуги по износ и вътрешен пазар	1 843	2 283	-19%	3%
Поддръжка на сгради и оборудване	1 182	1 985	-40%	2%
Охрана	904	855	6%	2%
Услуги по регистрации и клинични изпитвания	844	1 220	-31%	1%
Граждански договори	775	1 077	-28%	1%
Държавни, регулаторни такси	763	811	-6%	1%
Застраховки	756	888	-15%	1%
Абонаментни такси	718	758	-5%	1%
Местни данъци и такси	667	693	-4%	1%
Медицинско обслужване	659	501	32%	1%
Други (виж бел.към ФО)	2 639	3 373	-22%	4%
Общо	59 844	65 710	-9%	100%

Разходите за външни услуги заемат 34% относителен дял от разходите за дейността и намаляват с 5,9 млн. лв. или с 9%, до 59,8 млн. лв. за 2013 г. спрямо 65,7 млн. лв. за 2012 г. Най-съществено влияние оказва намалението на разходите за изработка с 5,4 млн. лв., разходите за реклама с 1,8 млн. лв. и разходите за поддръжка на сгради и оборудване с 0,8 млн. лв. Увеличават се разходите за консултантски услуги с 3,1 млн. лв., разходите за наеми с 0,3 млн. лв. и др.

Разходи за персонала	2013	2012	промяна	отн. дял на разходите за 2013
	BGN '000	BGN '000		
Текущи възнаграждения	23 909	25 368	-6%	74%
Вноски по социалното осигуряване	4 268	5 122	-17%	13%
Социални придобивки и плащания	2 176	2 268	-4%	7%
Тантиеми	1 125	1 224	-8%	3%
Други начисления	856	877	-2%	3%
Общо	32 334	34 859	-7%	100%

Разходите за персонал (с дял 19%) намаляват с 2,6 млн. лв. или със 7% от 34,9 млн. лв. през 2012 г. до 32,3 млн. лв. през 2013 г. Текущите възнаграждения намаляват с 1,5 млн. лв., вноските по социалното осигуряване намаляват с 0,8 млн. лв., а социалните придобивки и текущите начисления се увеличават с 0,1 млн. лв.

Други разходи за дейността	2013	2012	промяна	отн. дял на разходите за 2013
	BGN '000	BGN '000		
Представителни разходи	2 655	2 154	23%	32%
Други данъци и плащания към бюджета	768	186	313%	9%
Начислени обезценки на вземания, нетно	1 653	1 373	20%	20%
Начислени обезценки на готова продукция и незавършено производство	1 098	546	101%	13%
Командировки	695	938	-26%	8%
Брак на готова продукция и незавършено производство	437	159	175%	5%
Други (виж бел.към ФО)	978	863	13%	12%
Общо	8 284	6 219	33%	100%

Други разходи за дейността (с дял 5%) се увеличават с 2,1 млн. лв. или с 33% от 6,2 млн. лв. през 2012 г. до 8,3 млн. лв. през 2013 г., което се дължи основно на увеличение на представителни разходи с 0,5 млн. лв., други данъци и плащания към бюджета с 0,6 млн. лв., на брак и липси на материални запаси с 0,3 млн. лв., начислени обезценки на готова продукция и незавършено производство с 0,6 млн. лв., начислени обезценки на вземания

с 0,3 млн. лв. Намаляват се присъдените суми по съдебни дела и разходите за командировки.

Разходите за амортизация регистрират увеличение с 31% от 8,9 млн. лв. за 2012 г. до 11,7 млн. лв. за 2013 г.

Финансови приходи и разходи

Финансови приходи	2013 BGN '000	2012 BGN '000	отн. дял	
			промяна %	на приходите за 2013 %
Приходи от дялово участие	5 889	6 108	-3.6%	59%
Приходи от лихви по предоставени заеми	4 008	5 034	-20.4%	40%
Приходи от ликвидационни дялове в дъщерни дружества	109	-		1%
Нетна печалба от курсови разлики по заеми	-	451		0%
Печалба от апорт на дълготрайни активи в дъщерно дружество	-	120		0%
Нетна печалба от операции с ценни книжа	-	41		0%
Приходи от лихви по депозити	-	3		0%
Общо	10 006	11 757	-15%	100%

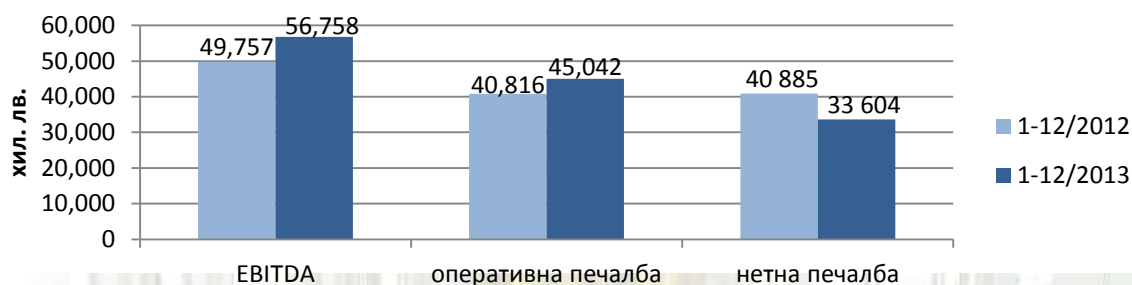
Финансови разходи	2013 BGN '000	2012 BGN '000	отн. дял	
			промяна %	на разходите за 2013 %
Обезценка на инвестиции на разположение и за продажба	6 746	469	1338%	7%
Разходи за лихви по получени заеми	5 688	5 472	4%	85%
Нетна загуба от операции с ценни книжа	4 509	-		0%
Банкови такси по заеми и гаранции	289	246	17%	4%
Нетна загуба от курсови разлики по заеми	68	-		0%
Разходи за лихви по финансов лизинг	49	264	-81%	4%
Общо	17 349	6 451	169%	100%

Финансовите приходи се намаляват с 1,7 млн. лв. или с 15% , до 10 млн. лв. за 2013 г. спрямо 11,7 млн. лв. за 2012 г. Това е резултат от намалените приходи от дялово участие с 0,2 млн. лв., както и на приходите от лихви по предоставени заеми с 1 млн. лв.

Финансовите разходи се увеличават с 10,9 млн. лв., от 6,4 млн. лв. 2012 г. до 17,3 млн. лв. за 2013 г. Това увеличение се дължи основно на нетната загуба от операции с ценни книжа с 4,5 млн. лв. в резултат на продажба на дялове от Доверие Обединен Холдинг АД и обезценка на инвестиции на разположение и за продажба (основно на участието в Доверие Обединен Холдинг АД) с 6,7 млн. лв.

Нетно финансовите приходи (разходи) се намаляват с 12,6 млн. лв. достигайки (7,3) млн. лв. към 2013 г., спрямо 5,3 млн. лв. към 2012 г.

Финансов резултат от дейността



Печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) се увеличава със 7 млн. лв. или с 14,1%, като към 31.12.2013 г. тя е в размер на 56,8 млн. лв., сравнено с 49,8 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Печалбата от оперативна дейност се увеличава с 4,2 млн. лв. или с 10,4%, достигайки 45 млн. лв. към 31.12.2013 г., спрямо 40,8 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Нетната печалба намалява със 7,3 млн. лв. или със 17,8%, до 33,6 млн. лв. към 31.12.2013 г. в сравнение с 40,9 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Активи

	31.12.2013	31.12.2012	промяна	отн. дял 2013
	BGN '000	BGN '000	%	%
Нетекущи активи				
Имоти, машини и оборудване	198 158	186 861	6%	55%
Нематериални активи	3 661	3 973	-8%	1%
Инвестиционни имоти	22 555	19 391	16%	6%
Инвестиции в дъщерни дружества	101 207	92 932	9%	28%
Инвестиции на разположение и за продажба	6 862	19 472	-65%	2%
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	25 649	1 183	2068%	7%
Други дългосрочни вземания	17	922	-98%	0%
	358 109	324 734	10%	65%
Текущи активи				
Материални запаси	50 059	54 482	-8%	26%
Вземания от свързани предприятия	103 485	167 113	-38%	54%
Търговски вземания	22 075	22 539	-2%	12%
Други вземания и предплатени разходи	6 740	11 560	-42%	4%
Парични средства и парични еквиваленти	8 198	2 595	216%	4%
	190 557	258 289	-26%	35%
ОБЩО АКТИВИ	548 666	583 023	-6%	100%

Общите активи намаляват с 34,3 млн. лв. или с 6% до 548,7 млн. лв., в сравнение 583 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Нетекущите активи нарастват с 33,4 млн. лв., или 10%, което се дължи на увеличението на имоти, машини и оборудване с 11,3 млн. лв., дългосрочни вземания от свързани предприятия с 24,5 млн. лв., инвестиции в дъщерни дружества с 8,3 млн. лв., и инвестиционни имоти с 3,2 млн.лв. Намаляват инвестициите на разположение и за продажба с 12,6 млн. лв., други дългосрочни вземания с 0,9 млн. лв. и нематериалните активи с 0,3 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г.

Имоти, машини и оборудване	31.12.2013	31.12.2012	промяна %	отн. дял 2013
	BGN '000	BGN '000		%
Земя и сгради	106 621	63 259	69%	54%
Машини, съоръжения и оборудване	80 237	33 500	140%	40%
Други	10 317	11 485	-10%	5%
В процес на придобиване	983	78 617	-99%	0%
Общо	198 158	186 861	6%	100%

Имоти, машини и оборудване най-съществено се увеличават в частта на земя и сгради с 43,4 млн. лв. и в частта на машини, съоръжения и оборудване с 46,7 млн. лв. Активите в процес на придобиване намаляват със 77,6 млн. лв. Тези промени основно са в резултат на открития нов таблетен завод. Нематериалните активи намаляват в частта на активите в процес на придобиване, а се увеличават в частта на програмни продукти.

Инвестициите в дъщерни дружества се увеличават с 8,3 млн. лв., във връзка с извършено плащане за увеличение на капитала на БРИЗ, Латвия. Инвестициите на разположение и за продажба намаляват с 12,6 млн. лв., следствие на продажба на акции от капитала и обезценка на Доверие Обединен холдинг АД.

Предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия се увеличават с 24,5 млн. лв., което представлява трансформирани предоставени краткосрочни заеми.

Текущите активи намаляват с 67,7 млн. лв. или 26%, достигайки 190,6 млн. лв. към 31.12.2013 г., спрямо 258,3 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Материални запаси	31.12.2013	31.12.2012	промяна %	отн. дял 2013
	BGN '000	BGN '000		%
Материали	29 010	24 800	17%	58%
Готова продукция	15 686	22 973	-32%	31%
Полуфабрикат	2 393	3 182	-25%	5%
Незавършено производство	2 835	3 162	-10%	6%
Стоки	135	365	-63%	0%
Общо	50 059	54 482	-8%	100%

Материалните запаси намаляват с 4,4 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г. в частта на запасите готова продукция, полуфабрикати, незавършено производство и стоки съответно със 7,3 млн. лв., 0,8 млн. лв., 0,3 млн. лв. и 0,2 млн. лв. Запасите от материали се увеличават с 4,2 млн. лв. в частта на основните материали.

Вземанията от свързани предприятия намаляват с 63,6 млн. лв. Това е в резултат както на намалението на вземанията по продажби на продукция и материали с 35,6 млн. лв., така и на трансформирането в дългосрочни предоставени търговски заеми.

Търговските вземания се намаляват с 0,5 млн. лв., в частта на предоставени аванси с 0,8 млн. лв. Вземанията от клиенти се увеличават с 0,3 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г.

Другите вземания и предплатени разходи се намаляват с 4,8 млн. лв. Основно това се дължи на намаление на данъци за възстановяване с 2,9 млн. лв., съдебни и присъдени вземания с 1,8 млн. лв.

Паричните средства и парични еквиваленти се увеличават с 5,6 млн. лв. и към 31.12.2013 г. са 8,2 млн. лв. спрямо 2,6 млн. лв. към 31.12.2012 г.

Собствен капитал и пасиви

	31.12.2013	31.12.2012	отн. дял спрямо СК 2013	
	BGN '000	BGN '000	промяна %	%
СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
Основен акционерен капитал	132 000	132 000	0%	36%
Обратно изкупени собствени акции	-18 105	-12 156	49%	-5%
Резерви	221 952	189 928	17%	60%
Неразпределена печалба	33 781	41 060	-18%	9%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	369 628	350 832	5%	100%
			отн. дял спрямо общо пасиви 2013	
	31.12.2013	31.12.2012	промяна	пасиви 2013
	BGN '000	BGN '000	%	%
ПАСИВИ				
Нетекущи задължения				
Дългосрочни банкови заеми	48 723	51 779	-6%	27%
Пасиви по отсрочени данъци	3 968	3 815	4%	2%
Задължения към персонала при пенсиониране	1 710	1 479	16%	1%
Задължения по финансов лизинг	49	682	-93%	0%
Други нетекущи задължения	3 637	-		2%
	58 087	57 755	1%	32%
Текущи задължения				

Краткосрочни банкови заеми	98 878	152 778	-35%	55%
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	3 822	5 888	-35%	2%
Търговски задължения	4 904	7 090	-31%	3%
Задължения към свързани предприятия	7 823	3 782	107%	4%
Задължения за данъци	758	208	264%	0%
Задължения към персонала и за социално осигуряване	3 791	3 684	3%	2%
Други текущи задължения	975	1 006	-3%	1%
	120 951	174 436	-31%	68%
ОБЩО ПАСИВИ	179 038	232 191	-23%	100%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	548 666	583 023	-6%	

Собственият капитал се увеличава с 18,8 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г. основно в резултат на увеличение на натрупани резерви с 32 млн. лв. Към края на 2013 г. изкупените собствени акции са 5 460 676 броя. През отчетния период не е извършена нова емисия ценни книжа.

Нетекущите задължения се увеличават с 0,3 млн. лв. от 57,8 млн. лв. към края на 2012 г. до 58,1 млн. лв. към края на 2013 г. основно поради намаление на дългосрочните банкови заеми с 3,1 млн. лв., както и на задължения по финансов лизинг. Другите нетекущи задължения се увеличават с 3,6 млн. лв., което представлява получена безвъзмездна финансова помощ за оборудване по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика 2007 - 2013“.

Текущите задължения намаляват с 53,5 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г. Това се дължи на намалението на краткосрочни банкови заеми, краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми и търговски задължения съответно с 53,9 млн. лв., 2,1 млн. лв. и 2,2 млн. лв. В обратна посока има увеличение на задължения към свързани предприятия, задължения към персонала и за социално осигуряване, задължения за данъци.

Общо експозицията по банкови заеми на дружеството към 31.12.2013 г. намалява с 59 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г.

Търговските задължения намаляват в резултат на задълженията към доставчици, които намаляват с 2,6 млн. лв. спрямо 31.12.2012 г.

Задълженията към свързани предприятия се увеличават с 4 млн. лв., основно поради задължения за доставка на услуги.

Задълженията към персонала и социалното осигуряване се увеличават със 0,1 млн. лв.

Другите текущи задължения се намаляват в частта на задължение по финансов лизинг.

Парични потоци

	31.12.2013 BGN '000	31.12.2012 BGN '000
Нетни парични потоци от оперативна дейност	91 970	(5 933)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	(13 890)	(36 118)
Нетни парични потоци използвани във финансова дейност	(72 477)	26 608
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	5 603	(15 443)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	2 595	18 038
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	8 198	2 595

Нетните парични потоци към 31.12.2013 г., генерирани от оперативна дейност са в размер 92 млн. лв., от инвестиционна дейност (13,9) млн. лв. и от финансова дейност (72,5) млн. лв. В резултат на тези дейности паричните средства и еквиваленти нетно се увеличават с 5,6 млн. лв. и към 31.12.2013 г. са в размер 8,2 млн. лв., спрямо 2,6 млн. лв. към 01.01.2013 г.

Финансови показатели

	31.12.2013	31.12.2012
Възвращаемост на собствения капитал (ROE) ¹	9,3%	12,2%
Възвращаемост на активите (ROA) ²	5,8%	7,4%
Коефициент на обръщаемост на активите ³	0,37	0,38
Коефициент на текуща ликвидност ⁴	1,58	1,48
Коефициент на бърза ликвидност ⁵	1,16	1,17
Коефициент на парична ликвидност ⁶	0,07	0,01
Коефициент на финансова автономност ⁷	2,06	1,51

¹ Нетна печалба на годишна база/средноаритметична стойност на собствения капитал за последните пет тримесечия

² Нетна печалба на годишна база/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

³ Приходи от продажби на годишна база/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

⁴ Текущи активи/Текущи задължения

⁵ Вземания + Парични средства/Текущи задължения

⁶ Парични средства/Текущи задължения

⁷ Собствен капитал/Пасиви

Информация за акциите на Софарма АД

Общият брой на издадените към 31.12.2013 г. акции от Софарма АД е 132 млн. броя с номинална стойност от 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими, съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни на номиналната стойност на акцията. Акциите на Софарма АД се търгуват на официалния пазар на БФБ – София АД и на официалния пазар на Варшавската фондова борса. Акциите участват във формирането на индексите SOFIX, BG40 и BGTR30 на БФБ - София АД.

Акциите на дружеството са включени в индексите Dow Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с тегло 0,11%, с тежест от 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификата на Райфайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds както и в сертификата ABN AMRO SOFIX – Open-end-certificate и в новия blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index.

Софарма АД е една от трите български компании, включени в нов индекс за Централна и Източна Европа (ЦИЕ), който Варшавската фондова борса започна да изчислява от 30 май 2012 година. Индексът се казва WIG-CEE и е третият след WIG-Полша и WIG-Украйна, който е базиран на произхода на компаниите по държави. WIG-CEE се изчислява на база обща доходност и включва и доходност от дивиденди и права за записване на акции.

Съществени показатели за акциите на Софарма АД

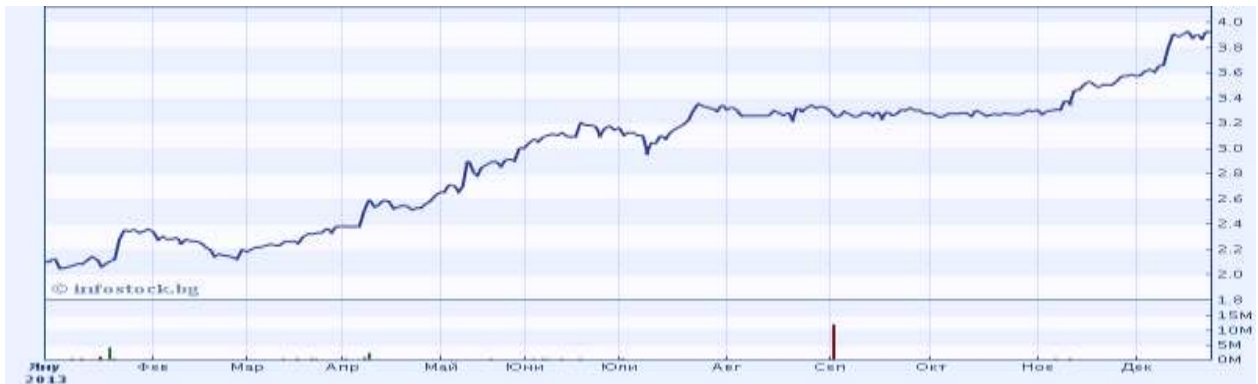
	31.12.2013	31.12.2012
Общ брой емитирани акции	132 000 000	132 000 000
Среднопретеглен брой акции в обръщение за последните четири тримесечия	127 422 985	130 330 455
Брой акции в обръщение към края на периода	126 539 324	129 431 391
Нетна печалба на една акция в лева ¹	0,264	0,312
Цена на една акция към края на периода в лева	3,914	3,175
Цена на една акция/Нетна печалба на една акция (P/E)	14,82	10,24
Счетоводна стойност на една акция в лева ²	2,921	2,478
Цена на една акция/Счетоводна стойност на една акция (P/B)	1,34	1,28
Приходи от продажби на една акция в лева ³	1,707	1,622
Цена на една акция/Приходи от продажби на една акция (P/S)	2,293	1,957
Пазарна капитализация към края на периода в лева	516 648 000	419 100 000

¹ Нетна печалба за последните четири тримесечия/среднопретеглен брой акции в обръщение за периода

² Собствен капитал/брой акции в обръщение към края на периода

³ Приходи от продажби за последните четири тримесечия/брой акции в обръщение към края на периода

Търговия с акции на Софарма АД на БФБ – София АД за периода 01.01.2013 г. - 31.12.2013 г.



д.и.н. Огнян Донеv
/Изпълнителен директор/