

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ на 2019 год



ГРУППА СОФАРМА

30.04.2020 г.

Содержание

I. Общая информация о Группе „Софарма“ АО.....	5
1. Направления деятельности	5
2. Регистрация и предмет на деятельности компании	5
3. Контролируемых компаний.....	5
4. Совет директоров	7
5. Структура акционеров до 31.12.2019 г.	8
II. Развитие деятельности	8
1. Производственная деятельность	8
2. Продукты	9
3. Распределение.....	10
III. Информация в соответствии со ст. 39 Закона о бухгалтерском учете	11
1. Обзор результатов деятельности компании и основных рисков, с которыми она сталкивается / ст. 39, п. 1 Закона о бухгалтерском учете /	11
2. Анализ финансовых и нефинансовых ключевых показателей по результатам деятельности Софарма / ст. 39, п. 2 Закона о бухгалтерском учете /	14
3. Значительные события, произошедшие после даты составления годового финансового отчета / ст. 39, п. 3 Закона о бухгалтерском учете /	25
4. Дальнейшее развитие „Софарма“ АО / ст. 39, п. 4 Закона о бухгалтерском учете / и планируемая деловая политика на следующий год / ст. 247, п. 3.....	25
5. Исследования и разработки / ст. 39, п. 5 Закона о бухгалтерском учете	26
6. Информация о приобретении собственных акций, требуемая в порядке ст. 187д Закона о коммерческой деятельности (ст. 39, п. 6 Закона о бухгалтерском учете).....	29
7. Наличие филиалов компании /ст. 39, п. 7 Закона о бухгалтерском учете/.....	29
8. Используемые финансовые инструменты / ст. 39, п. 8 Закона о бухгалтерском учете / ...	29
IV. Информация по ст.247 и ст. 240б Коммерческого закона	31
1. Информация по ст. 247 Коммерческого закона	31
2. Информация в соответствии со статьей 240б Коммерческого закона об обязательстве членов совета в письменном виде уведомлять совет директоров или совет директоров о заключении ими или их связанными сторонами договоров с компанией, которые выходят за рамки их обычной деятельности или существенно отклоняются от рынка условия.....	35
V. Информация согласно Приложению 10 к ст. 32, ал. 1, п. 2 Указа 2 ЗППЦБ.....	35
1. Информация, представленная в стоимостном и количественном выражении в разрезе основных категорий товаров, продуктов и / или предоставляемых услуг, с указанием их доли	

в выручке от продаж Группы и изменениях, произошедших в течение финансового года.....	35
2. Информация о доходах с разбивкой по категориям деятельности, внутреннему и внешнему рынкам, а также информация об источниках поставок материалов, необходимых для производства товаров или оказания услуг, отражающих степень зависимости от каждого отдельного продавца или покупателя / потребителя, если относительная доля одного из них превышает 10 процентов от затрат или доходов от продаж, информация предоставляется каждому отдельному лицу, за свою долю в продажах или покупках и отношения с эмитентом.....	35
3. Информация о важных сделках.....	36
4. Информация о сделках, заключенных между эмитентом и связанными сторонами в течение отчетного периода, предложениях по таким сделкам, а также о сделках, которые находятся за пределами его обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий, в котором эмитент или ее дочерняя компания является стороной с указанием стоимости сделок, характера подключения и любой информации, необходимой для оценки влияния на финансовое положение эмитента.....	36
5. Информация о событиях и показателях необычного для эмитента характера, которые оказывают существенное влияние на его деятельность, а также на его доходы и расходы; оценка их влияния на результаты за текущий год.....	37
6. Информация о сделках, проводимых вне балансовых и бизнес-целей, указание финансового воздействия сделок на деятельность, если риск и выгоды от таких сделок являются существенными для эмитента и если раскрытие этой информации имеет важное значение для оценки финансового положения эмитента.....	37
7. Информация об участии эмитента, его основных инвестициях в стране и за рубежом (в ценные бумаги, финансовые инструменты, нематериальные активы и недвижимое имущество), а также об инвестициях в ценные бумаги за пределами своей группы предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете и источниках/методах финансирования	37
8. Информация о договорах, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве заемщиков, кредитные договоры с указанием условий их погашения, включая сроки погашения, а также информация о предоставленных гарантии и обязательства.....	Erro
r! Bookmark not defined.	
9. Информация о соглашениях, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве кредиторов, кредитных договорах, включая предоставление гарантий любого рода, в том числе связанных сторон с указанием их конкретных условий, включая крайние сроки оплаты и цели, для которой они были предоставлены.....	38
10. Информация об использовании средств нового выпуска ценных бумаг за отчетный период	39
11. Анализ взаимосвязи между финансовыми результатами, достигнутыми в финансовой отчетности за финансовый год, и ранее опубликованными оценками этих результатов.....	39

12. Анализ и оценка политики управления финансовыми ресурсами с указанием вариантов обслуживания обязательств, потенциальных угроз и мер, которые эмитент предпринял или собирается предпринять для их устранения.....	39
13. Оценка возможностей реализации инвестиционных намерений с указанием объема свободных средств и отражением возможных изменений в структуре финансирования этой деятельности.....	39
14. Информация об изменениях произошедших за отчетный период в основных принципах управления эмитента и его группы предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете ..	40
15. Информация об основных характеристиках системы внутреннего контроля и системы управления рисками, применяемой эмитентом в процессе подготовки финансовой отчетности	40
16. Информация об изменениях в управленческих и надзорных органах за отчетный финансовый год.....	40
17. Информация о размере вознаграждения, премий и/или льгот для каждого из членов управленческих и надзорных органов за финансовый год, оплачивается эмитентом и его дочерними предприятиями, независимо от того, включены ли они в расходы эмитента или связаны с разделением прибыли, в том числе:.....	40
18. Информация о владениях членами управленческих и контрольных органов, прокурорами и акциями высшего руководства эмитента, включая акции каждого из них отдельно и в процентах от доли в каждом классе, и предоставленная им эмитент с опционами на ценные бумаги - тип и размер ценных бумаг, на которых составляются опционы, стоимость осуществления опционов, цена покупки, если таковые имеются, и срок опционов.....	42
19. Договоренности (в том числе после окончания финансового года), которые могут привести к будущему изменению акций или облигаций, принадлежащих текущим акционерам или держателям облигаций.....	42
20. Информация о нерассмотренных судебных, административных или арбитражных разбирательствах по обязательствам или претензиям эмитента в размере не менее 10% собственных средств; если общая стоимость обязательств или дебиторской задолженности эмитента во всех начатых процессах превышает 10 процентов его собственного капитала, информация о каждом производстве должна представляться отдельно.....	42
21. Данные для директора по связям с инвесторами, включая телефон и адрес для корреспонденции.....	43

I. Общая информация о Группе Софарма

1. Направления деятельности

Группа Софарма (Группа) является ведущим болгарским производителем, экспортером и местным дистрибьютором фармацевтической продукции с сильным присутствием в восточной и юго-восточной Европе, который предлагает широкий спектр отпускаемых по рецепту лекарств и ОТС продукты, медицинские приборы и другие продукты, связанные со здоровьем.

Группа осуществляет свою деятельность в следующих областях:

- ✚ производство фармацевтической продукции, в том числе медикаменты, в основном, растительные вещества и пищевые добавки, которые в основном „Софарма“ АО (Компании);
- ✚ производство медицинских изделий и лекарственной косметики, в качестве пластырей, перевязочных материалов и санитарно-гигиенических изделий, сосредоточены на производственной площадке в городе Сандански;
- ✚ распространение фармацевтической продукции, медицинские расходные материалы, санитарные материалы, витамины, пищевые добавки и косметика, который осуществляется в основном „Софарма Трейдинг“ АО в Болгарии, Лековит д.о.о. в Сербии, СИА „Бриз“ в Балтийском регионе и „Брититрейд“ СООО в Беларуси;
- ✚ производство и распространение нефармацевтической продукции, в основном медицинские расходные материалы, такие как шприцы и другие одноразовые материалы в медицине, который исполняется в основном „Момина Крепост“ АО, а также другие вспомогательные мероприятия по производству фармацевтической продукции и распространению фармацевтических препаратов.

2. Регистрация и предмет деятельности Компании

„Софарма“АО является коммерческим предприятием, зарегистрированным в Болгарии в соответствии с Коммерческим законом, с зарегистрированным офисом и адресом управления города София, ул. „Ильенско Шоссе “ №16.

„Софарма“ АО датируется 1933 года. Судебная регистрации компании от 15.11.1991 г., решение №1/1991 Софийского городского суда. „Софарма“ АО является публичной компанией в соответствии с Законом о публичном размещении ценных бумаг.

Компания осуществляет производство и сбыт лекарственных веществ и фармацевтических форм; научно-исследовательская и инженерная и имплементная деятельность в области фитохимии, химия и фармация. Компания „Софарма“ АО осуществляет услуги как в производственных целях, так и в связи с ее вспомогательной и сервисной деятельностью.

3. Контролируемых компании

Группа Софарма состоит из „Софарма“ АО и ее сорок-девять дочерних компаний, прямо или косвенно контролируется компанией. Дополнительный Группа имеет инвестиции в связанную компанию.

Компании	Участие в 31.12.2019 %
Софарма Трейдинг АО, София, Болгария*	74.23
Биофарм Инженеринг АО, Сливен, Болгария	97.15
Фармалогистика АО, София, Болгария	89.39
Электронкомерс ЕООД, София, Болгария	100.00
Софарма Билдингс АДСИЦ, София, Болгария	40.38
„Момина крепост“ АО, Велико Тырново, Болгария	63.12
Фито Палаузово АО, Казанлык, Болгария	95.00
Софармаси ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 2 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 3 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 4 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 5 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 6 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 7 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 8 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 9 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 10 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Вета Фарма АО, Велико Тырново, Болгария	99.98
Аромания ООД, София, Болгария	76.00
Софармаси 11 (Фармстор 1) ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 12 (Фармстор 2) ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 13 (Фармстор 3) ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 14 (Фармстор 4) ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 15 (Фармстор 5) ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 16 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софармаси 17 ЕООД, София, Болгария**	74.23
Софарма 18 ЕООД, София, Болгария**	74.23
ПАО „Витамины“, Уман, Украина	100.00
Софарма Поланд Сп.з.о.о, Варшава, Польша, в ликвидации	60.00
Софарма Варшава Сп.з.о.о., Варшава, Польша	100.00
Софарма Трейдинг Фармасютикълс, Сербия**	74.23
СИА „Бриз“, Рига, Латвия	68.14
Брититрейд СООО, Минск, Беларусь **	54.51
Табина СООО, Минск, Беларусь **	54.66

Компании	Участие към 31.12.2019 %
Бризфарм СООО, Минск, Беларусь **	56.42
ООО Софарма Украина, Киев, Украина	100.00
ООО Фармацевт плюс, Минск, Беларусь **	41.28
ООО Беллерофон, Минск, Беларусь ***	61.33
ТОО Софарма Казахстан, Алматы, Казахстан	100.00
ЗАО Интерфарм, Витебск, Беларусь **	61.33
ООО Галенафрам, Минск, Беларусь **	61.73
ОДО Меджел, Минск, Беларусь **	55.87
ОДО Аленфарм-плюс, Минск, Беларусь **	62.68
ОДО Салюс Лайн, Гродно, Беларусь **	52.47
Рап Фарма Итернешънъл ООД, Кишинев, Молдова	80.00
Лековит д.о.о., Шабац, Сърбия**	74.23
ООО Здравей, Минск, Беларусь **	46.38
ООО Мед-дент, Бобруйск, Беларусь **	34.73
БООО СпецАфармация, Бобруйск, Беларусь **	47.70

* эффективный уровень участия

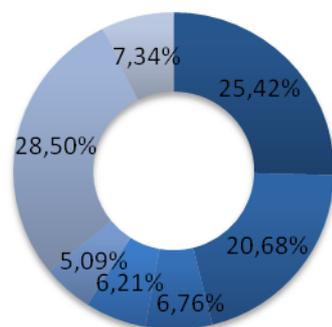
** косвенное участие

4. Совет директоров

„Софарма“ АО имеет одноуровневую систему управления с Советом директоров в количестве пяти человек: д-р эк. н. Огнян Донеv - председатель и члены Весела Стоева, Александр Чаушев, Огнян Палавеев и Иван Бадинский (с 01.08.2018 г.). Компания представлена и управляется исполнительным директором д-р эк.н. Огнян Донеv.

В состав ключевого управленческого персонала Группы входят исполнительный директор и члены Совета директоров Компании, объявленные в Приложении №1. Дополнительный в него также входят исполнительные директора, члены Совета директоров и руководители дочерних компаний Группы.

5. Структура акционеров до 31.12.2019 г.



- "Донев инвестмънтс холдинг" АО
- "Телекомплект инвест" АО
- "Софарма" АО (выкупленные акции)
- "Ромфарм компани" ООО
- ОУПФ Алианц Болгария
- Другие юридические лица
- Физические лица

II. Развитие деятельности

1. Производственная деятельность

Компания и ее производственные филиалы имеют 12 фармацевтических заводов в Болгарии, в соответствии с требованиями ЕС - GMP, один завод в Украине, сертифицировано местными властями, какой сертификат признан во всех странах СНГ.

Производственная деятельность Группы осуществляется и развивается по следующим основным направлениям:

- Вещества и препараты на основе растительного сырья (фитохимическое производство);
- Готовые лекарственные формы, в т.ч.:
 - ✓ Твердые таблетки, таблетки с покрытием, таблетки с пленочным покрытием, капсулы;
 - ✓ Галльские суппозитории, капли, сиропы, мази;
 - ✓ Парентерально - инъекционные растворы, лиофильный порошок для инъекций.
- Медицинские приборы и косметические средства, включая, в т.ч.:
 - ✓ Патчи;
 - ✓ Продукты для бинты;
 - ✓ Санитарно-гигиенические средства;
 - ✓ Лечебная косметика;
 - ✓ Концентраты для гемодиализа;

- Инфузионные растворы;
- Выдувное и шприцевое производство для промышленности, сельского хозяйства и домашнего хозяйства.

2. Продукты

“Софарма” АО

В портфеле компании более 200 продуктов: в основном, дженерики и 15 традиционных продуктов, 12 из которых на растительной основе. Традиционные продукты компании (и в частности Табекс, Карсил и Темпалгин) внести существенный вклад в ее доходы от экспортных рынков, в то время как генерические продукты компании имеют первостепенное значение для внутренних продаж, среди которых первый лечебное средство Анальгин.

Портфель продуктов „Софарма“ АО ориентирован на следующие терапевтические области: кардиология, гастроэнтерология, лечение боли, кашель и простуда, иммунология и дерматология, дыхательные пути и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология.

Наиболее значимыми продуктами с точки зрения их вклада в доход являются:

- Карсил - традиционный растительный продукт, используемый для лечения гастроэнтерологических заболеваний (заболевания печени);
- Темпалгин - традиционный анальгетик (болеутоляющее);
- Табекс - традиционное растительное лекарственное средство против курения;
- Трибестан - традиционный растительный продукт, стимулирующий половую систему;
- Бронхолитин - традиционный растительный продукт, используемый для подавления кашля;
- Анальгин - общий анальгетик (болеутоляющее);
- Нивалин - традиционный растительный продукт, применяемая при заболеваниях периферической нервной системы;
- Метилпреднизолон - это непатентованное лекарственное средство, предназначенное для возникновения тяжелых аллергий и некоторых опасных для жизни состояний.
- Витамин С - широко используемая пищевая добавка;
- Валериана - универсальное растительное лекарственное средство, отпускаемое без рецепта, которое используется для снятия стресса;
- Медицинские приборы - марля, компрессы и перевязочные материалы.

“Биофарм Инженеринг” АО

„Биофарм Инженеринг“ АО имеет современные производственные подразделения и постоянно расширяет и модернизирует свои производственные мощности. Стратегия „Биофарм Инженеринг“ АО основана на рыночных и технологических преимуществах компании. Компания имеет сертификат надлежащей производственной практики (GMP). Успешно развивается в следующих областях:

- Производство инфузионных растворов;
- Производство инъекционных растворов;
- Производство ветеринарных лекарственных препаратов

Полученные инфузионные растворы продаются через „Софарма“АО как на болгарском, так и на международном рынках. Ветеринарные препараты доступны в Болгарии и других европейских странах.

ПАО „Витамины”, Украина

ПАО „Витамины” производит и продает лекарства, таблетки, порошки, масляные растворы, сиропы и настойки. Производство лекарственных препаратов ПАО „Витамины” высокоэффективно, с отличным качеством, доступными ценами и успешно продается не только в Украине, но и в странах СНГ (Содружество Независимых Государств).

Производство осуществляется на следующих производственных площадках:

- для жидких лекарственных форм;
- две производственные площадки для твердых лекарственных форм;
- производственная площадка для добычи;
- производство настоек;
- производство решений;
- производство порошковых изделий.

3. Распределение

„Софарма Трейдинг” АО

Компания является ведущим дистрибьютором фармацевтических препаратов и косметики в Болгарии с долей рынка фармацевтических препаратов 21% (согласно IQVIA). „Софарма” АО является единственным дистрибьютором на болгарском рынке некоторых фармацевтических продуктов нескольких ведущих международных фармацевтических и других медицинских компаний, таких как Amgen, Astra Zeneca, GE Healthcare, Johnson and Johnson, Abbot Diagnostics, Hartmann, Novartis и Novo Nordisk.

В своем портфеле компания предлагает более 15 000 товаров (особенно медикаменты, медицинское оборудование, расходные материалы, косметика, витамины и пищевые добавки), включая бренды „Софарма“ АО, и имеет эксклюзивные права для Болгарии на бренды стратегических партнеров, таких как Aboca, Colief, Jamieson, Planter's, Premax, Skincode, SVR Laboratories, US Pharmacia and Wyeth, специализированные услуги (такие как программные решения для аптек и консалтинговые услуги) и национальные логистические услуги. „Софарма Трейдинг“ АО сотрудничает с более чем 400 партнерами и более 3 000 клиентами.

СИА „БРИЗ“, Латва

СИА „Бриз“ развивает свой бизнес по следующим основным направлениям:

- Распределение лекарств и пищевых добавок в оптовом и розничном сегменте;
- Распространение косметики и парфюмерии в оптово-розничном сегменте;
- Регистрация лекарств в Латвии, Литве, Эстонии, Белоруссии, Болгарии и др.
- Презентация лекарственных средств, произведенных в третьих странах Европейского Союза;
- Маркетинговая поддержка продуктов на указанных рынках;

Компания успешно развивается и имеет необходимые сертификаты и лицензии для своей деятельности, такие как лицензия ПОП (Поставка с оплатой пошлины) на импорт лекарств, произведенных в третьих странах, в ЕС, а также лицензия на работу с психотропными веществами. Миссия компании заключается в удовлетворении потребностей покупателей в натуральных, эффективных и современных лекарственных средствах и косметике, пищевых добавках, улучшающих здоровье и качество жизни. Основной целью компании является увеличение продаж портфеля продуктов „Софарма“АО на рынках Латвии, Литвы, Эстонии и Белоруссии. Помимо представительских, коммерческих и маркетинговых услуг, компания успешно предоставляет своим клиентам услуги по безопасности лекарств.

III. Информация в соответствии со ст. 39 Закона о бухгалтерском учете

1. Обзор результатов деятельности компании и основных рисков, с которыми она сталкивается / ст. 39, п. 1 Закона о бухгалтерском учете /

Основные финансовые показатели

Показатели	1-12/2019 BGN '000	1-12/2018 BGN '000	изменение %
Доход от продаж	1 281 587	1 179 143	8,7%
Прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации (ЕБИТДА)	103 696	72 278	43,5%
Операционная прибыль	59 692	39 143	52,5%
Чистая прибыль	84 359	30 637	175,4%
Капитальные затраты*	62 280	40 775	52,7%
	31.12.2019	31.12.2018	
	BGN '000	BGN '000	
Внеоборотные активы	626 172	480 688	30,3%
Текущие активы	549 100	529 915	3,6%
Собственный капитал	575 772	508 529	13,2%
Внеоборотные обязательства	115 448	69 175	66,9%
Текущие обязательства	484 052	432 899	11,8%

*приобретенные материальные и нематериальные основные средства

Показатели	1-12/2019	1-12/2018
ЕБИТДА/Доход от продаж	8,1%	6,1%
Операционная прибыль/Доход от продаж	4,7%	3,3%
Чистая прибыль /Доход от продаж	6,6%	2,6%
Заемный капитал /Собственный капитал	1,04	1,15
Чистый долг/ЕБИТДА в годовом исчислении	3,68x	4,73x

*Чистая задолженность включает банковские кредиты и кредиторскую задолженность, а также факторинг за вычетом денежных средств с учетом последствий применения МСФО 16 Лизинг, вступает в силу с 01.01.2019 г.

Риски, связанные с деятельностью Группы и сферой деятельности Группы.

- Группа подвержена сильной конкуренции;
- Часть дохода „Софарма Трейдинг“ АО в Болгарии генерируется продажами государственных больниц, что предопределяет высокую степень риска для бизнеса;
- Группа подлежит утверждению со стороны регулирующих органов;
- Возможны законодательные изменения, регулирование деятельности Группы, и это может привести к увеличению расходов на соответствие или иметь другие последствия для его деятельности;
- Часть доходов Группы, в частности в Болгарии, зависит от лекарств Компании, включенных в списки возмещения;

- Производственные мощности и процессы Компании и компаний Группы подчиняются строгим требованиям и согласования регулирующих органов, которые могут задерживать или нарушать деятельность Группы;
- Способность Компании выплачивать дивиденды зависит от ряда факторов, и нет никаких гарантий что в течение определенного года может выплатить дивиденды в соответствии со своей дивидендной политикой;
- Группа подвержена операционному риску, присущему ее деловой деятельности
- Группа подчиняется ряду законов и нормативных актов в области охраны окружающей среды, и подвергается потенциальной экологической ответственности;
- Судебные или другие внесудебные процедуры или действия могут отрицательно повлиять на бизнес Группы оказывает негативное влияние на бизнес, финансовое положение или результаты деятельности Группы.

Риски, связанные с Болгарией и другими рынками, на которых работает Группа

- Макроэкономическая обстановка, особенно в Болгарии, России, Беларуси и Украине, оказывает значительное влияние на деятельность и положение группы;
- Политическая обстановка в Болгарии оказывает значительное влияние на деятельность группы и ее финансовое положение;
- Политическая обстановка на экспортных рынках группы, в частности в России, Беларуси и Украине, оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы;
- Риски, связанные с болгарской правовой системой;
- Разработка законодательства в некоторых странах, в которых группа продает свою продукцию, в частности в России, Беларуси и Украине, может негативно сказаться на деятельности группы в этих странах;
- Риски, связанные с обменными курсами и текущим валютным советом в Болгарии;
- Толкование налоговых положений может быть неясным, и в налоговые законы и положения, применимые к группе, могут быть внесены поправки.

Валютный риск

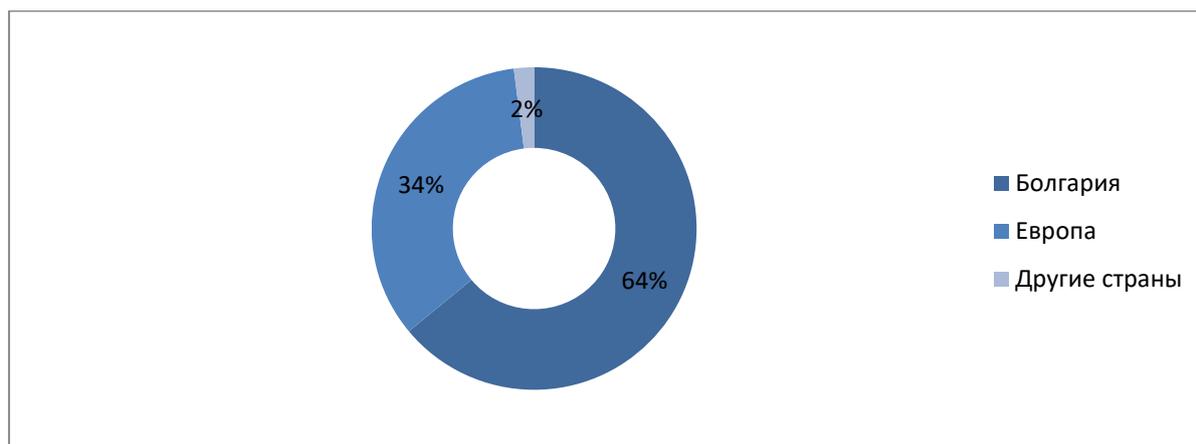
Компании группы осуществляют свою деятельность в активном обмене с иностранными поставщиками и клиентами и поэтому подвержены валютному риску. Группа через компании в Беларуси и Украине осуществляет бизнес-операции в этих странах и поэтому имеет значительные воздействия в белорусских рублях и украинских браслетах. Валютный риск связан с негативным движением обменного курса этих валют по отношению к болгарскому левому в будущих деловых операциях, признанных активах и обязательствах, а также с чистыми инвестициями в иностранные компании. Другие компании за рубежом продают свои продажи в основном на местных рынках, что приводит к валютному риску и их валютам – сербский динар, польский злотый.

Для контроля валютного риска существует система, в том что касается всей группы планирования поставок из импорта, для продажи иностранной валюты, а также процедур ежедневного мониторинга движений курса доллара США и контроля над предстоящим платежи. Воздействие дочерних компаний в Болгарии на валютный риск незначителен, так как почти все продажи реализуются на местном рынке в болгарской лева.

Импорт товаров полностью осуществляется в евро. Кредиты, деноминированные в иностранной валюте, выделяются в основном в евро.

2. Анализ финансовых и нефинансовых ключевых показателей по результатам деятельности Софарма / ст. 39, п. 2 Закона о бухгалтерском учете /

Продажи Группы увеличились на 102,4 млн. лв., или на 9%, до 1 281,5 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 1 179,1 млн. лв. в 2018 году. Продажи товаров увеличились на 64,8 млн. лв., или на 7%, достигнув 993,1 млн. лв. в 2019 г. с 928,3 млн. лв. в 2018 году. Продажи готовой продукции выросли на 37,7 млн. лв. или 15% до 288,5 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 250,8 млн. лв. в 2018 году.



Вклад продаж в Болгарии в консолидированный доход от продаж в 2019 г. составляет 64%, увеличившись на 8% по сравнению с 2018 годом. „Софарма“ АО занимает 3% от общего объема болгарского фармацевтического рынка в стоимостном выражении и 10% от общего объема продаж в натуральном выражении. Позиции основных конкурентов компании на территории страны таковы: Novartis—7% (4% в шт.), Roche – 6 (0,2% в шт.), Actavis – 4,5% (9% в шт.), Abbvie – 3,8% (0% в шт.), Glaxosmithkline-3,4% (2,5% в шт.), Sanofi-Aventis – 3% (2% в шт.), AstraZeneca – 2,6 % (1% в шт.).

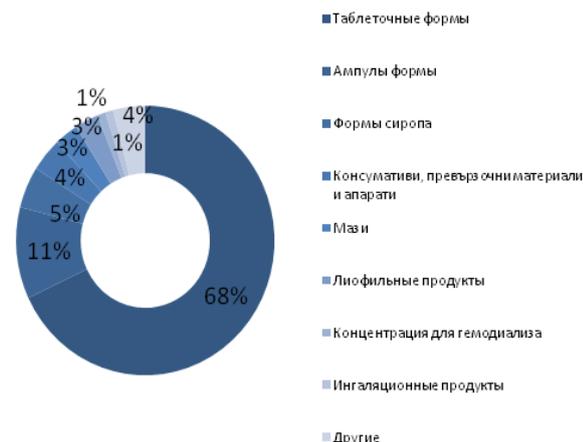
Доходы группы по Европе составила 34% от общей консолидированной выручки за 2019 г. и выросла с 10% по сравнению с 2018 годом.

Продажи по типу лекарственной формы

Отчетные доходы Группы включают следующие статьи: доходы от продажи готовой продукции и доходы от продажи товаров.

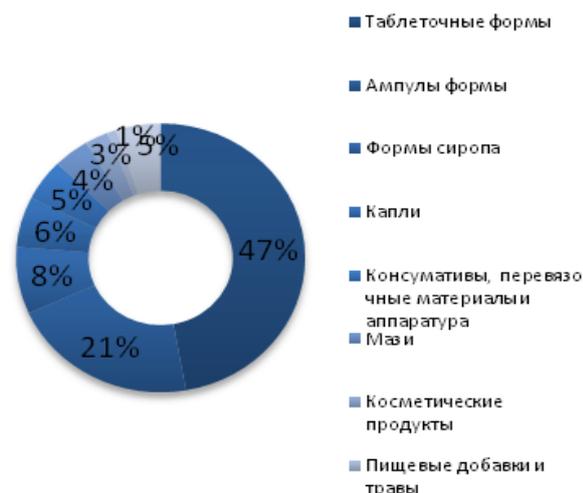
Доходы от продажи готовой продукции включает выручку от продажи продукции, произведенной Компанией и компаниями Группы.

Выручка от продажи готовой продукции	2019	2018	Изменение
	BGN '000	BGN '000	
Таблеточные формы	195 603	166 405	18%
Ампулы формы	32 986	33 880	-3%
Формы сиропа	13 235	8 689	52%
Консумативы, перевязочные материалы и аппаратура	13 151	11 546	14%
Мази	9 961	8 294	20%
Лиофильные продукты	8 261	6 736	23%
Концентрация для гемодиализа	1 571	1 945	-19%
Ингаляционные продукты	1 226	1 128	9%
Другие	12 532	12 186	3%
Общий	288 526	250 809	15,0%



Доходы от продажи товаров включают доходы от продажи товаров третьим сторонам, которые в основном распределяются „Софарма Трейдинг” АО и СИА „БРИЗ”.

Выручка от продажи готовой продукции	2019	2018	Изменение
	BGN '000	BGN '000	
Таблеточные формы	467 800	448 473	4%
Ампулы формы	202 030	196 366	3%
Формы сиропа	82 132	77 354	6%
Капли	58 127	62 419	-7%
Консумативы, перевязочные материалы и аппаратура	51 126	31 240	64%
Мази	36 699	24 305	51%
Косметические продукты	30 781	29 063	6%
Пищевые добавки и травы	12 807	16 851	-24%
Други	51 559	42 263	22%
Общий	993 061	928 334	7%



Другие доходы деятельности

Другие доходы деятельности	2019	2018	Изменение	Отн. доля
	BGN '000	BGN '000		%
Предоставленные услуги	5 648	7 675	-26%	45%
Аренда	1 059	822	29%	9%
Прибыль / (убытки) от курсовой разницы по торговой дебиторской и кредиторской задолженности и текущим счетам	1 052	(1 688)	-162%	8%
Социальные услуги и мероприятия	918	910	1%	7%
Списанные обязательства	847	1 400	-40%	7%
Государственное финансирование	842	889	-5%	7%
Прибыль от изменения справедливой стоимости инвестиционной собственности	407	613	-34%	3%
Прибыль от продажи основных средств	272	446	-39%	2%
Проценты по текущим счетам	87			1%
Прибыль от продажи материалов	39	133	-71%	0%
Другие доходы	1 250	637	96%	10%
Общий другие доходы от дейността	12 421	11 837	5%	100%

Другие доходы от деятельности увеличились на 0,6 млн. лв. до 12,4 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 11,8 млн. лв. в 2018 г. В связи с увеличением объема предоставляемых услуг, прибыль от курсовых разниц по торговой дебиторской и кредиторской задолженности и текущим платежным счетам 2,7 млн. лв, прочие доходы - на 0,6 млн. лв, а арендная плата - на 0,2 млн. левов. Предоставленные услуги сократились на 2 млн. лв. в части доходов от рекламы и маркетинга.

Расходы для деятельность

Другие расходы деятельности	2019	2018	Изменение	отн. доля
	BGN '000	BGN '000		%
Изменение производственных запасов и незавершенного производства	3 479	(8 773)	140%	0%
Расходы для материалов	93 234	91 303	2%	8%
Расходы внешние услуги	75 239	75 897	-1%	6%
Расходы для персонал	127 087	119 441	6%	10%
Амортизационные расходы	44 004	33 135	33%	4%
Балансовая стоимость проданных товаров	878 504	825 571	6%	71%
Другие расходы деятельности	12 769	15 263	-16%	1%
Общий другие доходи от дейността	1 234 316	1 151 837	7%	100%

Расходы на деятельность в 2019 г. увеличатся на 82,5 млн. лв. или на 7% с 1 151,8 млн. лв. в 2018 г. до 1 234,3 млн. лв. в 2019 году. Изменение связано с увеличением продаж и соответственно, с балансовой стоимостью товаров, проданных Группой, увеличением стоимости материалов, персонала и амортизации.

Расходы для материалов (с доля 8%) увеличилась на 1,9 млн. лв. или от 2% до 93,2 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 91,3 млн. лв. в 2018 г. в части затрат на электроэнергию, запчасти, лабораторные и технические материалы, рекламу и другие. Расходы для основные материалы снизились с 6%, так как наибольшее влияние было оказано на стоимость для вещества, которая увеличилась на 1,6 млн. лв., а стоимость трав на 0,5 млн. левов.

Расходы на внешние услуги составили 6% от общих операционных расходов и снизились на 40,7 млн. лв. или на 1% до 75,2 млн. лв в 2019 г. по сравнению с 75,9 млн. лв. для 2018 г. в основном в результате снижения расходов на аренду и связанные накладные расходы на 10,5 млн. лв., зданий и оборудования с 1,3 млн. левов. Увеличение связано с расходами на рекламные и маркетинговые услуги на 2 млн. лв., а комиссионные - на 1,2 млн. левов и других.

Расходы для персонал (с доля 10%) увеличились на 7,7 млн. лв. или 6% и достигли 127,1 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 119,4 млн. лв. в 2018 году. Общий рост этих расходов связано с увеличением вознаграждения наемного персонала.

Другие расходы для деятельности (с доля 1%) снизились на 2,5 млн. лв. или 16% с 15,3 млн. лв. в 2018 г. до 12,8 млн. лв. в 2019 г. снижения расходов на представительские мероприятия на 1,3 млн. лв., обесценение товаров, производства и незавершенного производства на 1,3 млн. лв., чистая изменение корректировка переоценки по кредитным убыткам по торговой, судебной и прочей дебиторской задолженности на 2,9 млн. левов.

Расходы для амортизации (с доля 4%) увеличится на 10.9 млн. лв. или на 32% с 33,1 млн. лв. в 2018 г. до 44 млн. лв. в 2019 году.

Финансовые доходы и расходы

	2019	2018	Изменение	отн. доля выручки на 2019
	BGN '000	BGN '000		
Финансовый доход				
Чистый доход от операций с инвестициями в ценные бумаги	3 955			36%
Процентный доход по просроченной торговой дебиторской задолженности	2 876	2 616	10%	26%
Процентный доход по предоставленным кредитам	2 803	1 167	140%	26%
Чисты прибыль от курсовых разниц по кредитам в иностранной валюте и лизинговым контрактам	506			5%
Чистое изменение надбавки на обесценение по кредитным потерям по дебиторской задолженности по коммерческим кредитам	481			4%
Процентный доход (дивиденды)	188	96	96%	2%
Проценты по дебиторской задолженности по специальным договорам	69			1%
Чистая прибыль от курсовых разниц от продажи дочерней компании	47	152	-69%	0%

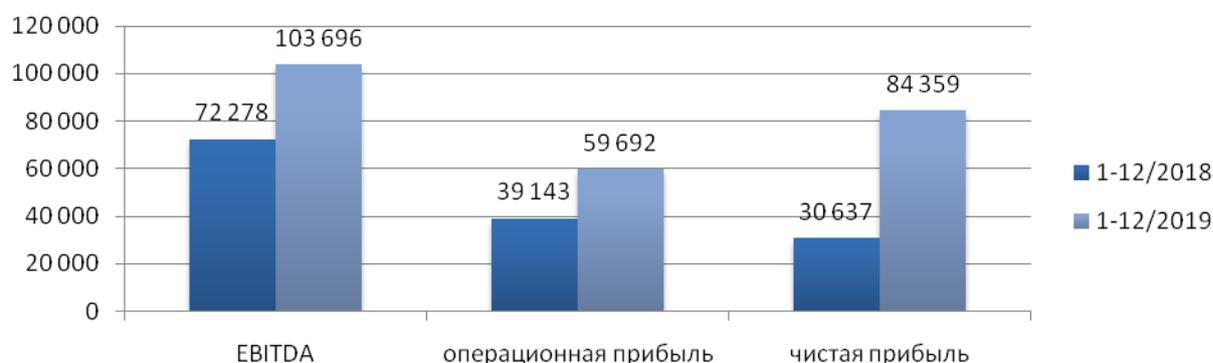
Процентный доход по банковским депозитам	1	3	-67%	0%
Другие	27			0%
Общий	10 953	4 034	172%	100%
Финансовые расходы			Изменение	отн. доля расходы на 2019
Процентные расходы по займам	9 264	7 233	28%	75%
Процентные расходы по лизингу	1 736	84	1967%	14%
Банковские сборы по кредитам и гарантиям	935	753	24%	8%
Процентные расходы на факторинг	449	374	20%	4%
Расходы на прочие проценты	7	-	-	0%
Чистое изменение резерва под обесценение кредитов по торговой дебиторской задолженности	-	133	-100%	0%
Чистый убыток от операций с инвестициями в ценные бумаги	-	11	-100%	0%
Обесценение денежных средств в банках под особым надзором	-	528	-100%	0%
Чистый убыток от курсовых разниц по кредитам в иностранной валюте и лизинговым договорам	-	565	-100%	0%
Производные эффекты	-	47	-100%	0%
Общий	12 391	9 728	27%	100%

Финансовые доходы увеличились на 6,9 млн. лв. до 10,9 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 4 млн. лв. в 2018 г., что связано с увеличением чистой прибыли от операций с инвестициями в ценные бумаги на 4 млн. лв. и доходом от процентов по просроченной торговой дебиторской задолженности на 1,6 млн. лвов

Финансовые расходы сократились на 2,7 млн. лв. с 9,7 млн. лв. в 2018 г. до 12,4 млн. лв. в 2019 году. Наиболее значительное увеличение было отмечено в процентных расходах по займам на 2 млн. лв. и процентных расходах на лизинг на 1,6 млн. лвов.

Чистые финансовые доходы (расходы) уменьшились на 4,3 млн. лв. до (1,4) млн. лв. по состоянию на 31.12.2019 г. против (5,7) млн. лв. по состоянию на 31.12.2018 года.

Финансовый результат деятельности

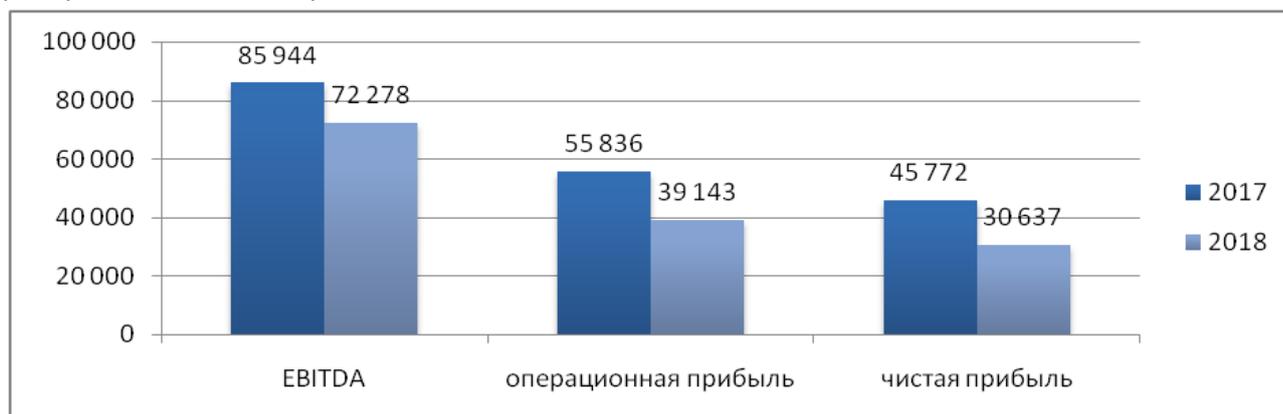


Прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации (ЕБИТДА) увеличилась на 31,4 млн. лв. или 43%, в 2019 г. она составила 103,7 млн. лв. по сравнению с 72,3 млн. лв. в 2018 году. Его увеличение в течение периода частично связано с введением

МСФО 16 Лизинг с эффектом сокращения расходов на аренду в размере 10,6 млн. левов.

Прибыль от операционной деятельности увеличилась на 20,5 млн. лв. или на 52% до 59,7 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 39,1 млн. лв. в 2018 году.

Чистая прибыль увеличилась на 53,7 млн. лв. или 175% до 84,4 млн. лв. в 2019 году по сравнению с 30,6 млн. лв. в 2018 году. Основным вкладом в этот рост является увеличение прибыли от ассоциированных компаний („Довери - Объединенный холдинг" АО) в размере 44,5 млн., а прибыль от дочерних компаний составила 4,4 млн лв. Негативно сказывается на начисленных обесценениях внеоборотных активов, не входящих в МСФО 9, в размере 18,9 млн. лв. Это в основном результат накопленного обесценения гудвилла в размере 4,2 млн. лв., а также анализ инвестиций „Софарма" АО в „Бриз" ООО, подготовленный по состоянию на 31.12.2019 г. с целью установления отсутствия или наличия причин обесценения. Выводы показывают, что частота использования, определяемые дисконтированными денежными потоками, ниже, чем инвестиции „Софарма" АО в капитал компании, что требует обесценения в размере 10,9 млн. лв. Анализ основан на оценочных денежных потоках самых последних финансовых планов / прогнозов, отражающих реструктуризацию бизнес-модели Группы в странах Балтии и Беларуси, что привело к диверсификации каналов распределения в этих регионах.



Активы

	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.	Изменение	отн. доля 2019
	BGN '000	BGN '000	%	%
Внеоборотные активы				
Недвижимость, машины и оборудование	378 625	324 525	17%	60%
Нематериальные активы	42 829	62 195	-31%	7%
Репутации	15 909	23 516	-32%	3%
Инвестиционная недвижимость	10 856	10 427	4%	2%
Инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия	62 985	20 383	209%	10%
Другие долгосрочные капитальные вложения	10 079	8 598	17%	2%
Долгосрочная дебиторская задолженность дочерних предприятий	91 794	23 055	298%	15%
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	10 674	6 399	67%	2%

Отложенные налоговые активы	2 421	1 590	52%	0%
	626 172	480 688	30.3%	53%
Текущие активы				
Материальные запасы	229 873	235 763	8%	44%
Торговая дебиторская задолженность	255 660	235 911	0%	45%
Дебиторская задолженность связанных сторон	7 112	9 942	112%	2%
Прочая текущая дебиторская задолженность и активы	1 462	-	8%	4%
Денежные средства и их эквиваленты	27 480	22 717	-23%	5%
	27 513	25 582	3.4%	52%
ОБЩИЙ АКТИВЫ	549 100	529 915	3.6%	47%
	1 175 272	1 010 603	16.3%	100%

Общая сумма активов увеличилась на 164,7 млн. лв. или 16% до 1 175,3 млн. лв. по состоянию на 31.12.2019 г. по сравнению с 1010,6 млн. лв. по состоянию на 31.12.2018 г., в результате увеличения как внеоборотных, так и оборотных активов.

Внеоборотные активы увеличились на 145,5 млн. лв. или на 30%, в основном за счет увеличения основных средств, долгосрочной дебиторской задолженности от связанных компаний, инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия прочей долгосрочной дебиторской задолженности.

Активы в сфере *недвижимости, машины и оборудование* увеличилась на 54,1 млн. лв. доля активов в земельных участках и зданиях на 4,6 млн. лв., остальные на 3 млн. лв., приобретаемые активы на 13,4 млн. лв., машины и оборудование на 3 млн. лвов.

Нематериальные активы уменьшились на 19,4 млн. лв., в части прав интеллектуальной собственности - на 22,5 млн. лв., и увеличилось в части программных продуктов - на 1,5 млн. лв., и нематериальных активов в процессе приобретения с 1,7 млн. лвов.

Инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия увеличились на 42,6 млн. лв. по сравнению с 31.12.2018 г. Другие долгосрочные капитальные вложения увеличились на 1,5 млн. лвов.

Долгосрочная дебиторская задолженность связанных предприятий увеличилась на 68,7 млн. лв. до 91,8 млн. лвов.

Другие долгосрочные дебиторские задолженности увеличиваются на 4,3 млн. лвов.

Текущие активы увеличиваются на 19,2 млн. лв. или 4%, достигнув 549,1 млн. лв. 31.12.2019 г. по сравнению с 529,9 млн. лв. до 31.12.2018 года.

Материальные запасы составляли 42% оборотных активов и уменьшились на 5,9 млн. лв. по сравнению с 31.12.2018 г., в основном в отношении готовой продукции на 8,9 млн. лв. и полуфабрикатов на 1,8 млн. лв. и увеличилась доля товаров на 4,2 млн. лв., материалов - на 0,3 млн. лв. и в процессе работы с 0,3 млн. лвов.

Торговая дебиторская задолженность имеет относительную долю в 47% оборотных активов и увеличивается на 19,7 млн. лв. в части дебиторской задолженности от клиентов, нетто на 21,2 млн. лв. и уменьшил долю предоставленных авансов, за вычетом 1,5 млн. лвов

Дебиторская задолженность связанных предприятий составляет 1% относительной доли текущих активов и уменьшился на 2,8 млн. лв., в основном по торговым кредитам, нетто на 2,5 млн. левов.

Другие краткосрочные дебиторские задолженности и активы приходится 5% текущих активов и увеличиваются на 4,8 млн. лв. в результате возврата налогов 2,7 млн. лв., дебиторская задолженность по инвестиционным сделкам с 2,8 млн. лв., кредиты предоставленные третьим лицам, за вычетом 2,8 млн. лв. и уменьшился в части как суда, так и присужденной дебиторской задолженности, нетто на 3,6 млн. левов. Денежные средства и их эквиваленты увеличились на 1,9 млн. лв. по сравнению с 31.12.2018 г., а депозиты на конец периода составили 5,6 млн. левов.

Собственный капитал и пассивы

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.	Изменение	отн. доля СК 2019
Капитал, относящийся к владельцам собственного капитала материнской компании	BGN '000	BGN '000	%	%
Основной акционерный капитал	134 798	134 798	0%	23%
Резервы	60 977	55 661	10%	11%
Нераспределенная прибыль	360 656	285 101	27%	63%
	556 431	475 560	17%	97%
НЕКОНТРОЛИРУЮЩЕЕ УЧАСТИЕ	19 341	32 969	-41%	3%
ОБЩИЙ СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	575 772	508 529	13%	100%
	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.	Изменение	отн. доля по общим пассивы 2019
ПАССИВЫ	BGN '000	BGN '000	%	%
Нетекущие обязательства				
Долгосрочные банковские кредиты	56 832	41 124	38%	9%
Отложенные налоговые обязательства	8 196	11 781	-30%	1%
Долгосрочные обязательства перед связанными сторонами	2 972	-	-	0%
Долгосрочные обязательства перед персоналом	6 626	6 015	10%	1%
Финансовые лизинговые обязательства	25 840	2 486	939%	4%
Государственное финансирование	10 940	7 470	46%	2%
Другие внеоборотные обязательства	4 042	299	1252%	1%
	115 448	69 175	67%	19%
Текущие обязательства				
Краткосрочные банковские кредиты	274 829	242 859	13%	46%
Краткосрочная часть долгосрочных банковских кредитов	16 730	14 874	12%	3%
Торговые обязательства	116 407	124 476	-6%	19%
Обязательства перед связанными компаниями	7 668	467	1542%	1%
Обязательства по факторинговым контрактам	24 772	21 791	14%	4%

Краткосрочная часть лизинговых обязательств	10 012	1 196	737%	2%
Обязательства перед персоналом и социальное обеспечение	15 418	14 176	9%	3%
Налоговые обязательства	7 217	6 675	8%	1%
Другие текущие обязательства	10 999	6 385	72%	2%
	484 052	432 899	12%	81%
ОБЩИЙ ПАССИВЫ	599 500	502 074	19%	100%
ОБЩИЙ СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ПАССИВЫ	1 175 272	1 010 603	16.3%	

Собственный капитал Группы Софарма увеличился на 67,2 млн. лв. по сравнению с 31.12.2018 г. в основном за счет увеличения нераспределенной прибыли и резервов. Уменьшает неконтрольную долю участия на 13,6 млн. левов. Собственный капитал, относящийся к владельцам собственного капитала Компании, составляет 47% от общего капитала и обязательств, с некоторым улучшением финансовой автономии группы. Он увеличился на 80,9 млн. лв. в основном за счет нераспределенной прибыли и резервов.

Нетекующие обязательства увеличились на 46,3 млн. лв., или на 67%, с 69,2 млн. лв. на конец 2018 г. до 115,5 млн. лв. на конец 2019 г. в основном за счет увеличения долгосрочных банковских кредитов на 15,7 млн. лв., налоги на лизинговые обязательства с 23,3 млн. лв., прочие долгосрочные обязательства с 3,7 млн. лв., долгосрочные обязательства перед связанными сторонами на 3 млн. лв. и государственные финансы на 3,5 млн. левов.

Текущие обязательства увеличились на 51,2 млн. лв. или на 12% по сравнению с концом 2018 г., в основном за счет увеличения краткосрочных банковских кредитов на 32 млн. лв. и краткосрочной части долгосрочных банковских кредитов на 1,8 млн. лв., задолженность перед персоналом и социальное обеспечение на 1,2 млн. лв., краткосрочные обязательства по лизингу на 8,8 млн. лв., обязательства перед связанным предприятиями на 7,2 млн. лв., другие текущие обязательства на 4,6 млн. лв. и обязательства по договору факторинга с 3 млн. левов. Торговые обязательства сократились на 8,01 млн. левов.

Общий объем обязательств по банковским кредитам, аренде и факторингу Группы увеличился на 84,7 млн. лв. по сравнению с концом 2018 г. чистый долг после вычета денежных средств и их эквивалентов увеличился на 82,8 млн. левов.

Финансовые показатели

	31.12.2019	31.12.2018
Возвращение собственный капитал (ROE) ¹	17,1%	7,2%
Возвращение активов (ROA) ²	7,8%	3,3%
Коэффициент оборачиваемость активов ³	1,15	1,15
Коэффициент текущей ликвидности ⁴	1,13	1,10
Коэффициент быстрой ликвидности ⁵	0,66	0,63
Коэффициент денежная ликвидность ⁶	0,06	0,04
Коэффициент финансовой автономии ⁷	0,96	0,87

¹Чистая прибыль на ежегодной основе, принадлежащая собственному капитала Компании/среднее арифметическое долевого участия, не относящегося к меньшинству, за последние пять четвертей

²Чистая прибыль на ежегодной основе, принадлежащая собственному капитала Компании /среднееарифметическое совокупных активов за последние пять четвертей

³Выручка от продаж на годовой основе/среднее арифметическое от общих активов за последние пять кварталовчетвертей

⁴Текущие активы / Текущие обязательства

⁵Дебиторская задолженность + денежные средства / текущие обязательства

⁶Денежные средства / Текущие обязательства

⁷Собственный капитал/Обязательства

Денежные потоки

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Чистые денежные потоки от операционной деятельности	(128 444)	(123 784)
Чистые денежные потоки, использованные в инвестиционной деятельности	(104 202)	(41 178)
Чистые денежные потоки (использованные в) / от финансовой деятельности	235 879	166 477
Чистое увеличение / (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	3 233	1 515
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января	24 129	22 614
Денежные средства и их эквиваленты 31 декабря	27 362	24 129

Чистый денежный поток в 2019 г., полученный в результате операционной деятельности, составил 128,4 млн. лв. инвестиционная активность составила 104,2 млн. лв. исходящий поток и финансовая активность составили 235,9 млн. лв. входящий поток. В результате этой деятельности денежные средства и их эквиваленты снизились нетто на 3,2 млн. лв. и по состоянию на 31.12.2019 г. составили 27,4 млн. лв. по сравнению с 24,1 млн. лв. на 01.01.2019 года.

Поступления от факторинга в размере 200,8 млн. лв. были отражены как денежные потоки от финансовой деятельности. Как следствие, значительное уменьшение чистых денежных потоков от операционной деятельности регистрируется за счет увеличения чистых денежных потоков от финансовой деятельности.

Экология и охрана окружающей среды

„Софарма” АО защищает и соблюдает свои обязательства в соответствии с национальным законодательством в области охраны окружающей среды. Компания применяет меры для:

- отдельный сбор отходов, минимизация, рекуперация и переработка производственных и муниципальных отходов;
- обеспечение соответствующего обучения персонала по вопросам окружающей среды и предотвращения загрязнения;
- ответственно отвечает императивным требованиям постановления Совета Министров 137 и постановления об упаковке и отходах от упаковки;
- измеряются годовые выбросы отработанных газов в атмосферный воздух от Фитохимического завода и Завода твердых лекарственных форм;
- ежемесячно Софийская вода измеряет выбросы в сточных водах на производственных площадках А и В в Софии.

В 2019 г. отдельно собранные отходы увеличились на 4% по сравнению с предыдущими годами. Производственные отходы передаются лицензированным

компаниям по переработке. Измеренные годовые выбросы отработанных газов в атмосферный воздух, а также выбросы в сточные воды находятся в пределах требуемых норм. Условия выполнены Разрешения на выпуск. Раз в месяц составляется отчет об импортируемых и / или размещаемых на рынке упаковках по типу материала, для которых ежемесячный платеж выплачивается в „Экобулбанк“ АО, с которым „Софарма“ АО имеет контракт на рекуперации упаковочных отходов.

Персонал

На 31.12.2019 г. среднесписочная численность сотрудников Группа Софарма составляла 5 163 (с 5 075 в 2018 г.). Среднесписочная численность сотрудников в „Софарма“ АО по состоянию на 31.12.2019 г. с 2 275 (по сравнению с 2 137 в 2018 г.), а в „Софарма Трейдинг“ АО - 833 (по сравнению с 820 в 2018 г.)

Учебные программы, предлагается работникам Компании, направлены на развитие компетенций сотрудников. Политика обучения специально направлена на предоставление профессиональных знаний, а также в связи с требованиями для здоровых и безопасных условий труда.

Работники имеют право на более высокое дополнительное вознаграждение, требуется действующим законодательством для сверхурочную работу, ночные смены и работа по субботам, воскресеньям и праздникам. Работники, работающие в особых, вредных или опасных условиях, получить средства индивидуальной защиты пособия.

3. Важные события, произошедшие после даты составления годовой финансовой отчетности/ст. 39, п. 3 Закона о бухгалтерском учете/

-  На 10.01.2020 г. был увеличен капитал дочерней компании Софармасы ООО до 18,072 тыс. левов.
-  На 21.01.2020 г. было зарегистрировано слияние ООО Бризфарм, Беларусь с ООО Беллерофон, Беларусь путем слияния активов и обязательств двух компаний. Деятельность объединенной компании ООО Бризфарм прекращена, и все ее права и обязанности на момент слияния берет на себя ООО Беллерофон, Беларусь.
-  На 22.01.2020 г. „Софарма“ АО начала выплачивать общий дивиденд в размере 5 центов на акцию, проголосовавший на ОСА 13.12.2019 года. Лица, зарегистрированные в реестре „Центральный депозитарий“ АО в качестве акционеров на 14-й день после дня проведения Общего собрания, а именно 27.12.2019 г., имеют право на получение дивидендов.
-  На 11.03.2020 г. Всемирная организация здравоохранения объявила о пандемии коронаг вируса, впоследствии правительство Республики Болгария объявило о различных мерах по ограничению инфекции. Принятые меры включают в себя: работу на дому, временное закрытие школ, университетов,

ресторанов, кинотеатров, театров, музеев и спортивных сооружений, предприятий розничной торговли, за исключением предприятий розничной торговли продуктами питания, продуктовых магазинов и аптек.

Руководство „Софарма“ АО тщательно анализирует потенциальные последствия пандемии и ограничений, введенных правительством, с общим снижением экономической активности и ликвидности в экономике страны, что, как ожидается, повлияет на деятельность Группы.

Влияние на деятельность Группы в результате событий может включать в себя: снижение доходов, чрезвычайные расходы, задолженность по реализации проекта, запланированные инвестиции и другие.

На основании общедоступной информации на дату составления финансовой отчетности руководство приняло меры по смягчению неблагоприятных последствий пандемических событий, в том числе:

- Обеспечение непрерывной работы в соответствии с мерами, ограничивающими распространение COVID-19, включая – строгое измерение утечки и температуры работников и посетителей, запрет на кластеризацию людей и распределение рабочих мест на производстве соответствующим образом что обеспечивает отсутствие тесного контакта между работниками, разделение транспортных потоков в зданиях и пространствах между ними и другими;
- Переговоры с поставщиками для поддержания ритма поставок сырья и материалов, а также для удовлетворения конкретных потребностей компании в сырье, обусловленных спросом на конкретные лекарства и медицинские принадлежности, необходимые для борьбы с пандемией;
- Предоставление клиентам информации о способах работы для поддержания графиков доставки;
- Переговоры с финансовыми институтами, партнерами Группы и предоставление им адекватной информации обеспечить своевременное получение дополнительного финансирования, при необходимости или в Группе, отложенные платежи по кредитам, если это необходимо для гарантирования денежных потоков и другие;

Руководство считает, что принцип непрерывности деятельности применим к данной консолидированной финансовой отчетности, поскольку Группы в целом имеет достаточно ликвидных ресурсов для продолжения в обозримом будущем. На дату составления данной консолидированной финансовой отчетности руководство Группы не намерено прекращать отдельные виды деятельности.

На 19.03.2020 г. „Софарма Трейдинг“ АО объявила о заключении договора на приобретение аптечной группы „ЕС СИ ЕС Франчайз“. Слияние Софармасы и „ЕС СИ ЕС Франчайз“ обеспечит более сильные позиции на рынке и возможность дальнейшего удовлетворения растущих потребностей болгарских пациентов в качественных медицинских услугах. Слияние также приведет операции „Софарма Трейдинг“ АО к розничному сегменту аптечного рынка по всей стране. В ожидании объявления о сделке Комиссии по защите конкуренции.

4. Будущее развитие Группы Софарма / ст. 39, п. 4 Закона о бухгалтерском учете / и планируемая деловая политика на следующий год / ст. 247, п. 3 Коммерческого закона /

- ✚ На местном рынке Группа стремится предоставлять пациентам более доступное лечение путем регистрации новых непатентованных препаратов в более короткие сроки;
- ✚ На внешних рынках усилия направлены на сохранение и увеличение доли Группы на основных рынках (Россия, Украина и Польша), а также на создание и расширение рыночных позиций в других странах (США, странах Центральной и Восточной Европы и Кавказского региона);
- ✚ Группа продолжает политику активного партнерства с признанными международными фармацевтическими компаниями, с новыми компаниями, а также расширяет ассортимент продукции уже налаженного сотрудничества.
- ✚ Оптимизация продуктового портфеля.

5. Исследования и разработки / ст. 39, п. 5 Закона о бухгалтерском учете /

Группа фокусирует свои исследования и разработки в основном на непатентованных продуктах. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские проекты направлены на поиск и разработку новых формул и состава или физических качеств продукта, с тем чтобы адаптировать его к текущим потребностям рынка. Стратегической целью Компании является достижение стабильного результата разработки восьми-десяти новых продуктов в год.

Компания в основном подает заявки на получение разрешений на маркетинг для новых продуктов, включая новые формы продукции, в Болгарии и/или экспортных рынках, а также для существующих продуктов на новых рынках.

Интеллектуальная собственность

Несмотря на то, что „Софарма“ АО ориентирована на непатентованные фармацевтические препараты, она уже много лет известна традиционным производством нескольких уникальных продуктов на основе растительных экстрактов, полученных с помощью запатентованных технологий. Эти продукты защищены в дополнение к товарным знакам и патентам или ноу-хау компании.

Что касается производимых ими дженериков, то „Софарма“ АО в силу своей рыночной специфики полагается на торговые марки, которые являются зарегистрированными товарными знаками Компании.

За все годы своего существования „Софарма“ АО генерирует и защищает свою промышленную собственность. В результате Компания владеет большим количеством объектов промышленной собственности, большинство, из которых - зарегистрированные права (торговые марки, патенты, образцы) и меньшая часть незарегистрированных объектов - в основном, технологии.

Эти активы являются результатом особой политики Компании по обновлению продуктов и технологий, в частности инноваций.

Новые разработки и продукты

- Новые лекарственные средства за периоде январь - декабрь 2019 года.
 - Получено разрешение для использования в лекарственном средстве - Norepinephrine 1 mg/ml concentrate for solution/infusion (Bulgaria, Latvia, Lithuania and Estonia)
- Новые лекарственные средства, внедренные в производство
 - *Norepinephrine 1 mg/ml concentrate for solution/infusion*
 - Ожидается, что к концу 2020 года будет реализовано от 3 до 5 новых лекарственных препаратов.
- Новые регистрации и перерегистрации/изменения

Новые регистрации

- Получены разрешения на использование для новых направлений 47 лекарственного средства:
 - *Sophtensif 1.5 mg prolonged-release tablets (Albania);*
 - *Tuspan 7 mg/ml syrup (Armenia);*
 - *Vicetin 5 mg/ml solution for infusion (Armenia);*
 - *Pyraminol 200 mg/ml solution for injection (Armenia);*
 - *Bellergamin 0.1 mg/0.3 mg/20 mg coated tablets (Armenia);*
 - *Analgin Kids 500 mg/ml oral drops, solution (Armenia);*
 - *Sopral 20 mg gastro-resistant capsules, hard (Armenia);*
 - *Felogel 1 g/100 g gel (Azerbaijan);*
 - *Tuspan 7 mg/ml syrup (Azerbaijan);*
 - *Allergosan 10 mg/ml solution for injection (Azerbaijan);*
 - *Captopril Sopharma 25 mg tablets (Georgia);*
 - *Allergosan 10 mg/ml solution for injection (Georgia);*
 - *Amikacin 125 mg/ml solution for injection (Georgia);*
 - *Amikacin 250 mg/ml solution for injection (Georgia);*
 - *Digoxin Sopharma 0.25 mg tablets (Georgia);*
 - *Analgin 500 mg/ml solution for injection (Georgia);*
 - *Antiallersin 25 mg/ml solution for injection (Georgia);*
 - *Carsil Max 110 mg capsules, hard (Kazakhstan);*
 - *Sophalor 0.5 mg/ml oral solution (Kazakhstan);*
 - *Deavit Neo 0.5 mg/ml oral drops, solution (Kazakhstan);*
 - *Deflamol 350 IU/400 IU/g ointment (Kazakhstan);*
 - *Ketotifen Sopharma 0.2 mg/ml syrup (Mongolia);*
 - *Metamizol sodic PML 500 mg/ml solution for injection (Romania);*
 - *Paracetamol PML 500 mg tablets (Romania);*
 - *Carsil Max 110 mg capsules, hard (Russia);*

- *Desloratadine Sopharma 0.5 mg/ml oral solution (Serbia);*
 - *Promerol 1 mg/ml solution for injection, 10 x 5 ml (Serbia);*
 - *Promerol 1 mg/ml solution for injection, 50 x 5 ml (Serbia);*
 - *Vitamin C Sopharma 100 mg/ml solution for injection, 10 x 5 ml (Serbia);*
 - *Vitamin C Sopharma 100 mg/ml solution for injection, 10 x 2 ml (Serbia);*
 - *Ivadron 3 mg/3 ml solution for injection (Serbia);*
 - *Ivadron 150 mg tablets (Serbia);*
 - *Felogel 1 g/100 g gel (Tajikistan);*
 - *Carsil Max 110 mg capsules, hard (Tajikistan);*
 - *Silden 100 mg film-coated tablets (Tajikistan);*
 - *Sophalor 0.5 mg/ml oral solution (Tajikistan);*
 - *Sophalor 5 mg film-coated tablets (Tajikistan);*
 - *Ketotifen Sopharma 1 mg tablets (Tajikistan);*
 - *Sopral 20 mg capsules, hard (Tajikistan);*
 - *Duspaverin 135 mg film-coated tablets (Tajikistan);*
 - *Otigo 40 mg/10 mg/g ear drops, solution (UK);*
 - *Allergosan (Desloratadine) Sopharma 0.5 mg/ml oral solution (Ukraine);*
 - *Allergosan (Desloratadine) Sopharma 5 mg film-coated tablets (Ukraine);*
 - *Syafen 100 mg/5 ml oral suspension (Vietnam);*
 - *Carsil 90 mg capsules, hard (Vietnam);*
 - *Vicetin 10 mg tablets (Vietnam);*
 - *Nivalin 5 mg tablets (Vietnam).*
- Представлена документация для регистрации 67 лекарственных препаратов агентствам новых направлений.
 - ✓ *Косметическая продукция*
 - 14 косметическая продукция уведомляется в Грузии (два), Молдове (два), Польше (два), Казахстане (два), Украине (два), Армении (два) и Кыргызстане (два).
 - ✓ *Пищевые добавки*
 - 4 пищевые уведомляется в Болгарии, Азербайджана и Литвы.
 - ✓ *Медицинская изделия*
 - В Болгарии зарегистрировано 16 медицинских приборов.
- Перерегистрации / изменения
- Возобновлено Разрешение на использование 81 лекарственных средств.
 - Представлена документация для продления разрешений на маркетинг 107 лекарственных средств в агентства.
 - Агентства одобрили 1219 измененных лекарственных препаратов.

- В агентства поступило 1 370 изменений в лекарственные препараты.

Разработки

- Ведется фармацевтическая разработка 17 новых лекарственных продукты / проектов.
- Переданы/в процессе передачи находятся 27 лекарственных продукты и проверены /оптимизированы 64 производственных процесса/технологии.

6. Информация о приобретении собственных акций, требуемая в порядке ст. 187д Закона о коммерческой деятельности (ст. 39, п. 6 Закона о бухгалтерском учете)

В текущем году приобретено 232 131 количества собственных акций. Собственные акции, выкупленные в течение года, составили 0,17% акционерного капитала компании, а средняя цена приобретения составила 3,45 лв. за акцию.

	Акции	Главный капитал, за вычетом выкупленных акций
	брой	BGN '000
Сальдо на 1 января 2019 года	125 916 563	101 461
Выкупленные собственные акции	(232 131)	(801)
Расход выкупленные собственные акции	-	(4)
Сальдо на 31 декабря 2019 года	125 684 432	101 656

Совет директоров уполномочен выкупать акции при определенных условиях, в соответствии с решением внеочередного Общего собрания акционеров от 23.06.2010 г. состоявшемся 23.06.2010 г. на ВОСА 30.11.2011 г., на ВОСА 01.11.2012 г., на ВОСА 28.02.2013 г. и на ВОСА 23.02.2018 г.

Количество и номинальная стоимость принадлежащих им акций и часть капитала, которую они представляют

„Софарма“ АО владеет 9 113 467 собственными акциями, что составляет 6.76% капитала компании.

7. Наличие филиалов предприятия / ст. 39, п. 7 Закона о бухгалтерском учете /

„Софарма“ АО не имеет филиалов.

8. Используемые финансовые инструменты / ст. 39, п. 8 Закона о бухгалтерском учете/

Общее управление рисками направлено на трудности прогнозирования финансовых рынков и минимизации потенциальных неблагоприятных последствий, которые могут повлиять на финансовые результаты и состояние Компании.

В настоящее время финансовые риски выявляются, измеряются и контролируются с помощью различных механизмов контроля, применяемых для определения адекватных цен на продукты и услуги компании и заемного капитала, а также для адекватной оценки рыночных условий заимствований Компании инвестиции и формы для поддержания свободных ликвидных активов без чрезмерной концентрации риска.

Управление рисками осуществляется на ежедневной основе руководством материнской компании и, соответственно, руководством дочерних компаний в соответствии с политикой, определенной Советом директоров материнской компании. Совет директоров принял основные принципы управления общими финансовыми рисками, на основе которых были разработаны конкретные процедуры управления конкретными рисками, такими как валюта, цена, процентная ставка, кредит и ликвидность, а также риск использования производных инструментов.

Кредитный риск

Кредит – это риск, при котором клиенты компании не смогут погасить в полном объеме и в установленные сроки суммы, причитающиеся им в торговой дебиторской задолженности. Последние представлены в отчете о финансовом положении в чистой сумме после вычета накопленных убытков от обесценения сомнительной и трудной для получения дебиторской задолженности. Такие нарушения производятся там, где и когда имели место события, определяющие потери от неколлективности в соответствии с предыдущим опытом.

В Группе действуют политики и процедуры для оценки кредитоспособности своих контрагентов и определения кредитного рейтинга и кредитных лимитов по группам клиентов.

Денежные средства в Группе и платежные операции сосредоточены в разных первоклассных банках. При распределении денежных потоков между ними руководство Компании и дочерних компаний соблюдает ряд факторов, таких как размер капитала, обеспечение, ликвидность, кредитный потенциал и рейтинг банка и другие.

Риск ликвидности

Риск ликвидности - это негативная ситуация, когда Группа не может безоговорочно выполнить все свои обязательства в соответствии с их сроками погашения, в том числе в связи с наличием избыточной инфляции и индексацией коммерческих оценок для компаний, осуществляющих свою деятельность в таких условиях.

Группа генерирует и поддерживает значительный объем ликвидных средств. Внутренний источник ликвидности для Группы является основным бизнес-деятельностью ее компаний, генерирующих достаточные операционные потоки. Внешними источниками финансирования являются банки и другие постоянные партнеры.

Процентный риск денежного потока

В структуре активов Компании процентные активы представлены денежными средствами, согласованными с плавающей процентной ставкой, и предоставленными займами с фиксированной процентной ставкой. С другой стороны, займы Группы в форме долгосрочных и краткосрочных займов обычно имеют переменную процентную ставку. Это обстоятельство частично устанавливает денежные потоки группы в зависимости от риска процентной ставки. Этот риск покрывается двумя способами:

- а) оптимизация источников кредитных ресурсов для достижения относительно более низкой стоимости заемных средств;
- б) комбинированная структура процентных ставок по кредитам, которая имеет две составляющие - постоянную и переменную, соотношение между которой и их абсолютной величиной может быть достигнуто и поддерживаться на благоприятном уровне для компаний Группы. Постоянный компонент имеет относительно низкую абсолютную величину достаточно большой относительной доли в общей процентной ставке. Это обстоятельство исключает вероятность существенного изменения процентных ставок при возможном обновлении переменного компонента. Это сводит к минимуму вероятность изменения неблагоприятного направления денежных потоков.

Руководство Группы вместе с руководством Компании, в настоящее время отслеживает и анализирует подверженность соответствующей компании изменениям процентных ставок. Моделируются различные сценарии рефинансирования, обновления существующих позиций и альтернативного финансирования. На основе этих сценариев измеряется влияние на финансовый результат справедливости при изменении с определенными точками или процентами. Для каждого моделирования одно и то же предположение об изменении процентной ставки применяется ко всем основным валютам. Расчеты производятся по значительным процентным позициям.

IV. Информация по ст. 247 и ст. 240б Коммерческого закона

1. Информация по ст. 247 Коммерческого кодекса

Информация о ходе деятельности и статусе компании и примечания к годовой финансовой отчетности

Раздел II, п.2, описывает деятельность и статус Компании и объясняет годовую финансовую отчетность.

Вознаграждение, полученное в течение года членами советов

Вознаграждение и прочие доходы ключевого управленческого персонала и исполнительных директоров, членов Совета директоров и руководителей дочерних компаний Группы составляют 6 869 тыс. левов. (2018 г.: 5 889 тыс. лв.), в том числе:

- текущее вознаграждение - 6,356 тыс. лв. (2018 г.: 5 312 тыс. лв.);
- tantieme – 513 тыс. лв. (2018 г.: 575 тыс. лв.);
- выплаты на основе акций - нет (2018 г.: 2 тыс. лв.);

Вознаграждения и прочие краткосрочные доходы для совета директоров материнской компании за 2019 г. составляют 1,242 тыс. лв. (2018 г.: 1 401 тыс. лв.) являются следующими:

- текущий - 909 тыс. лв. (2018 г.: 970 тыс. лв.);
- tantieme – 333 тыс. лв. (2018 г.: 429 тыс. лв.);
- выплаты на основе акций – нет (2018 г. – 2 тыс. лв)

Приобретены, владеют и передаются членам советов директоров в течение года акциями и облигациями компании

Акции Компании, приобретенные, принадлежащие и переданные членами Совета директоров в 2019 г., представлены следующим образом:

Члены Совета директоров	31.12.2019		31.12.2018		Приобретенный акции в 2019 г.	измене ние
	Количес тво акций	отн. доля капитала %	Количес тво акций	отн. доля капита ла %		
Огнян Иванов Донеv	1 653 000	1.23%	1 391 129	1.03%	261 871	261 871
Весела ЛюбеноваСтоева	150	0.0001%	150	0.0001 %	-	0
Огнян Кирилов Палавееv	187 520	0.14%	187 520	0.14%	-	0
Александр Викторoв Чаушев	111 142	0.08%	111 142	0.08%	-	0
Иван Венецков Бадинский	350	0.0003%	350	0.0003 %	-	0

Компания не имеет выпущенных облигаций.

Права членoв совета директоров на приобретение акций и облигаций компании

Устав „Софарма“ АО не предусматривает ограничений права членoв Совета директоров на приобретение акций и облигаций компании.

Участие членов совета директоров в торговых компаниях в качестве партнеров с неограниченной ответственностью, владеющих более чем 25 процентами капитала другой компании, и их участие в управлении другими компаниями или кооперативами в качестве прокуроров, менеджеров или членов советов директоров.

Участие членов Совета директоров с более чем 25 процентами капитала других компаний:

Огнян Иванов Донев владеет прямой / косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компани:

- „Донев Инвестментс Холдинг“ АО, ЕИК 831915121, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“, № 12.
- „Телекомплект“ АО, ЕИК 831643753, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5, здание А
- „Софарма Билдингс“ АДСИЦ, ЕИК 175346309, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5
- „Софарма Имоти“ АДСИЦ, ЕИК 175059266, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ №5, здание А
- „Софпринт груп“ АО, ЕИК 175413277, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“ № 12.
- „Софконсулт груп“ АО, ЕИК 175413245, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“ № 12.
- „Элфарма“ АО – в ликвидаций ЕИК 130299513, с адресом управления в городе София, ул. „Ильенско шоссе“ №16.
- „Софарма“ АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления в городе София, ул. „Ильенско шоссе“ № 16.
- „Энергоинвестмънт“ АО, ЕИК 200929754, с адресом управления в городе София, пл. „Славейков“ 9
- „ЗЕБРА.БГН“ АО, ЕИК 202936530, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ №5, здание Б
- Частный детский сад „Симба“ ЕООД, ЕИК 204683684, с адресом управления в городе София, ул. „Ильенско шоссе“ №16
- Группы ЕС СИ ЕС ФРАНЧАЙЗ, ЕИК 175322596, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ №5, здание А

Весела Любенова Стоева контролирует или владеет прямой / косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компаний:

- „ВЕС електроинвест“ системс ООО, ЕИК 201712700, с адресом управления в городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9.
- „Еко Солар Инвест“ ООД, ЕИК 201634905, с адресом управления в городе София, ул. „Алабин“ №48.
- „Акватикс“ ООД, ЕИК: 203934379, с адресом управления в городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9.

- „ВЛС“ АО, ЕИК 175082980, с адресом управления городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9.

Александр Викторов Чаушев контролирует или имеет прямую / косвенную значительную долю (более 25%) капитала следующих компаний:

- „АлфаИн“ ООО, ЕИК: 131156322, с адресом управления городе София, ул. „Димчо Дебелянов“ 1Б

Иван Венетков Бадинский не имеет прямой / косвенной значительной доли (более 25%) в капитале компаний.

Огнян Кирилов Палавеев контролирует или имеет прямую / косвенную значительную долю (более 25%) капитала следующих компаний:

- „Мельничная деревня Стефаново“ ООО, ЕИК 201045146, с адресом управления в деревня Стефаново, область Ловечская.
- „Сириус“ ООО, ЕИК 110543305, с адресом управления в деревня Стефаново, область Ловечская, ул. Априлци №7.
- „ОКП Инвестмънтс“ ООО, ЕИК: 204361991, с адресом управления городе София, ул. „Грушевый сад“ № 15

Участие членов Совета директоров в управлении другими компаниями или кооперативами, такими как прокуроры, менеджеры или члены советов:

Огнян Иванов Донев участвует в органах управления / контроля в следующих компаниях:

- „Софарма трейдинг“ АО, ЕИК 103267194 с адресом городом София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5 - Председатель СВ.
- „Донев инвестмънтс холдинг“ АО, ЕИК 831915121, с адресом городом София, ул. „Позитано“ № 12 – Председатель НС.
- „Телекомплект“ АО, ЕИК 831643753, с адресом управления городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5, сграда А- Председатель НС.
- „Доверие Капитал“ АО, ЕИК 130362127, с адресом управления городе София, бул. „Княз Дондуков“ № 82 - Член на НС.
- „Софарма“ АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 - Член Совета директоров и Исполнительный директор.

Весела Любенова Стоева участвует в органах управления / контроля в следующих компаниях:

- „ВЛС“ АО, ЕИК 175082980, с адресом управления городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9 – Член на СД.
- „ВЕС елекроинвест системс“ ООО, ЕИК 201712700, с адресом управления городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9 – Управитель.

- Софарма АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Зам. Председатель на СД.

Александр Викторов Чаушев участвует в органах управления / контроля в следующих компаниях:

- „Монбат“ АО, ЕИК 111028849 с адресом управления городе София, область Лозенец, ул. „Голо Бърдо“ № 4 – Член на СД.
- „ДК-Домостроене“ АО, ЕИК 102148397 с адресом управления городе Бургас, ПК 8000, кв. „Победа“ – Член на СД.
- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления городе, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член на СД.

Иван Венетков Бадинский участвует в управлении / контроле следующих компаний:

- „Софарма“ АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член на СД и прокурис.

Огнян Кирилов Палавеев участвует в органах управления / контроля в следующих компаниях:

- „Сириус“ ООО, ЕИК 110543305, с адресом управления городе София ул. „Трайко Станоев“ № 3 - Управитель.
- „Софарма“ АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член на СД.
- „Мельница деревня Стефаново“ ООО, ЕИК 2201148801, с адресом управления городе София, ул. „Трайко Станоев“ № 3 - Управитель.
- ОКП „Инвестмънтс“ ООО, ЕИК: 204361991, с адресом управления городе София, ул. „Грушевый сад“ 15 – Управитель.

Планируемый стопанска политика в следующем году (ст. 247, п. 3 Торгового кодекса)

Информация отражена в разделе III, т. 4 настоящего отчета - будущее развитие компании (ст.39, т. 4, Закона о бухгалтерском учете).

- 2. Информация в соответствии со статьей 240 б Коммерческого закона об обязательстве членов советов в письменном виде уведомлять совет директоров или совет директоров о заключении ими или их связанными сторонами договоров с компанией, которые выходят за рамки обычной деятельности или существенно отклоняются от рынка условия**

В 2019 г. не было заключено контрактов вне обычного курса деятельность Компании или существенно отклоняется от рыночных условий.

V. Информация согласно Приложению 10 к ст. 32, ал. 1, п. 2 Указа 2 ЗППЦБ

1. Информация, представленная в стоимостном и количественном выражении в разрезе основных категорий товаров, продуктов и / или предоставляемых услуг, с указанием их доли в выручке от продаж Группы и изменениях, произошедших в течение финансового года

Информация включена в раздел III, пункт 2 настоящего заявления. Группа не публикует информацию в количественном выражении в связи со спецификой производства.

2. Информация о доходах с разбивкой по категориям деятельности, внутреннему и внешнему рынкам, а также информация об источниках поставок материалов, необходимых для производства товаров или оказания услуг, отражающих степень зависимости от каждого отдельного продавца или покупателя / потребителя, если относительная доля одного из них превышает 10 процентов от затрат или доходов от продаж, информация предоставляется каждому отдельному лицу, за свою долю в продажах или покупках и отношения с эмитентом

Информация о доходах, распределенных по различным категориям деятельности, внутренним и внешним рынкам, представлена в разделе III, пункт 2 настоящего отчета.

В 2019 г. ни один клиент, чья относительная доля превышает 10% от общей выручки от продаж.

Используемое сырье и материалы превышают 3 500 номенклатурных номеров, которые имеют динамическую структуру и различное происхождение (синтетическое, растительное), агрегированное состояние (жидкое, твердое, газообразное).

Основная доля сырья и материалов обеспечены импортом. Источниками поставки являются проверенные производители, что соответствует нормативным требованиям и направлено на поддержание согласованности и прослеживаемости качества. Соответствующие контрагенты работают в соответствии с требованиями GMP, ВВП и другими отраслевыми стандартами. „Софарма“ АО работает с рядом болгарских и иностранных поставщиков, выбор которых осуществляется в соответствии с разработанной внутрифирменной процедурой и направлен на обеспечение как альтернативной безопасности в процессе поставок, так и конкурентной гибкости в торговых отношениях. Исходными условиями, установленными „Софарма“ АО в процессе переговоров, являются: постоянство качества, конкурентоспособные цены, привлекательные условия оплаты, ритмичные и своевременные поставки, которые не позволяют накапливать запасы с одной стороны и в то же время обеспечивают регулярность производственного процесса.

В 2019 г. нет поставщиков, относительная доля которых превышает 10% от общей стоимости предоставляемых услуг и материалов.

3. Информация о важных сделках

Компания признала, что значительными транзакциями являются те, которые приводят или, как можно разумно предположить, приводят к благоприятному или неблагоприятному изменению суммы 5 или более процентов выручки или чистой прибыли. В 2019 году таких сделок не было заключено.

4. Информация о сделках, заключенных между эмитентом и связанными сторонами в течение отчетного периода, предложениях по таким сделкам, а также о сделках, которые находятся за пределами его обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий, в котором эмитент или ее дочерняя компания является стороной с указанием стоимости сделок, характера подключения и любой информации, необходимой для оценки влияния на финансовое положение эмитента

Информация о сделках, заключенных между „Софарма“ АО и связанными сторонами в течение отчетного периода, приведена в приложении к годовому финансовому отчету „Операции со связанными сторонами“. На Очередном общем собрании акционеров, которое состоялось 07.06.2019 г., проходят голосование по следующим сделкам между Компанией и связанными с ней сторонами:

- ✓ Сделка с целью оказания услуг по производству и контролю качества упаковочных материалов для лекарственных средств производства „Софарма“ АО. „Софарма“ АО является заказчиком и получателем услуг, а „Софпринт групп“ АО является подрядчиком и поставщиком, поэтому для публичной компании „Софарма“ АО существует обязательство перед связанным лицом „Софпринт групп“ АО до 15 млн. лв. в год. Сделка планируется заключить со сроком действия 5 лет, в результате чего общая сумма сделки за предполагаемую продолжительность ее эксплуатации составит до 75 млн. левов.
- ✓ Рамочный договор об аренде конференц-зон и парковочных мест между „Софарма“ АО в качестве Арендатора и „Софарма имоти“ АДСИЦ в качестве Арендодателя в течение 1 года с ценой аренды определяется в зависимости от возможности и продолжительности использования отдельных сайтов, цены в зависимости от рыночной стоимости для использования активов.
- ✓ Приложение к Договору аренды от 01.08.2012 г. между „Софарма имоти“ АДСИЦ в качестве арендодателя и „Софарма“ АО в качестве арендатора. Арендатор будет платить арендатору за временное и для рассмотрения (аренды) и дополнительно к арендованным объектам, офисные помещения, описанные в приложении, расположенные в собственном комплексе Арендодателя „Софарма Бизнес Тауърс“, срок аренды будет определяться оставшимся сроком аренды по указанному Договору аренды, а именно до 01.08.2022 г., но не менее 3 лет и не более 5 лет.

На Внеочередном общем собрании акционеров, состоявшемся 13.12.2019 г., были проведены голосование по следующим сделкам между Компанией и связанными сторонами:

- ✓ Заключение договора на продажу лекарственных средств и изделий медицинского назначения между „Софарма“ АО в качестве Заказчик и „Софарма Трейдинг“ АО в качестве Подрядчика, в результате этого „Софарма“ АО будет нести обязательства перед „Софарма Тейдинг“ АО на общую сумму сделки до 14,6 млн. лв. без учета НДС сроком на 2 года по состоянию на 13.12.2019 года.

„Софарма“ АО не заключила сделок, которые находятся вне ее обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий.

5. Информация о событиях и показателях необычного для эмитента характера, которые оказывают существенное влияние на его деятельность, а также на его доходы и расходы; оценка их влияния на результаты за текущий год

В 2019 г. нет событий и показатели необычного характера для Группы.

6. Информация о сделках, проводимых вне балансовых и бизнес-целей, указание финансового воздействия сделок на деятельность, если риск и выгоды от таких сделок являются существенными для эмитента и если раскрытие этой информации имеет важное значение для оценки финансового положения эмитента

Условные обязательства, принятые Группой по состоянию на 31.12.2019 г, изложены в годовой финансовой отчетности в приложении „Условные обязательства и обязательства“.

7. Информация об участии эмитента, его основных инвестициях в стране и за рубежом (в ценные бумаги, финансовые инструменты, нематериальные активы и недвижимое имущество), а также об инвестициях в ценные бумаги за пределами своей группы предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете и источниках/методах финансирования

Информация о долях участия и основных инвестициях „Софарма“ АО в стране и за рубежом изложена в примечаниях к годовой финансовой отчетности – „Инвестиции в дочерние компании“, „Инвестиции имеющиеся в наличии для продажи“, и „Инвестиции в ассоциированные компании“. Соответственно, информация об инвестициях в нематериальные активы и недвижимость приведена в приложениях „Нематериальные активы“, „Недвижимость, завод и оборудование“ и „Инвестиционная недвижимость“.

8. Информация о договорах, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве заемщиков, кредитные договоры с указанием условий их погашения, включая сроки погашения, а также информация о предоставленных гарантии и обязательства

Информация о кредитных соглашениях, заключенных „Софарма“ АО и ее дочерними компаниями, приводится в примечаниях к консолидированной годовой финансовой отчетности „Долгосрочные банковские кредиты“ и „Краткосрочные банковские кредиты“.

9. Информация о соглашениях, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве кредиторов, кредитных договорах, включая предоставление гарантий любого рода, в том числе связанных сторон с указанием их конкретных условий, включая крайние сроки оплаты и целы, для которой они были предоставлены

Долгосрочные займы предоставляются ассоциированным компаниям и компании, контролируемой ассоциированной компанией:

Сумма контракта составляет 31 091 тыс. евро; процентная ставка – 3.5%; срок погашения – 31.12.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 6 890 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 81 900 тыс. лв.; процентная ставка – 3%; срок погашения – 31.12.2025 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 81 999 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 3 400 тыс. лв.; процентная ставка – 3%; срок погашения – 31.12.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 2 716 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 29 900 тыс. лв.; процентная ставка – 3%; срок погашения – 31.12.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 0 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 700 тыс. лв.; процентная ставка – 3%; срок погашения – 31.12.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 0 тыс. левов.

Долгосрочные займы, предоставленные дочерним организациям, предназначены для оказания помощи в финансировании деятельности этих организаций в общих стратегических целях. Они обеспечены залогом ценных бумаг (акций), залогом дебиторской задолженности и примечаниями по заказу.

Предоставленные долгосрочные займы третьим лицам являются следующими:

Сумма контракта составляет 695 тыс. евро; процентная ставка – 3.05%; срок погашения – 12.10.2022 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 1 393 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 2 500 тыс. евро; процентная ставка – 3.05%; срок погашения – 29.06.2023 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 4 890 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 24 тыс. лв.; процентная ставка – 5%; срок погашения – 30.09.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 15 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 40 тыс. евро; процентная ставка – 6%; срок погашения – 30.09.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 96 тыс. левое.

Сумма контракта составляет 30 тыс. евро; процентная ставка – 6%; срок погашения – 30.09.2021 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 72 тыс. левов.

Предоставлено текущие торговые займы, предоставленные „Софарма” АО связанным компаниям:

Торговые займы, предоставляемые связанным компаниям, не имеют обеспечения и связаны с компаниями через ключевой управленческий персонал и компании, контролируемые ассоциированной компанией:

Компании, связанные через ключевой управленческий персонал:

Сумма контракта составляет 4 014 тыс. евро; процентная ставка – 2.81%; срок погашения – 30.09.2019 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 0 тыс. левов.

Компании, контролируемой ассоциированной компанией:

Сумма контракта составляет 190 тыс. лв.; процентная ставка – 3.50%; срок погашения – 30.09.2020 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 49 тыс. левов.

Сумма контракта составляет 5 990 тыс. лв.; процентная ставка – 3.10%; срок погашения – 30.09.2020 г.; остаток по состоянию на 31.12.2019 г. – 5 999 тыс. левов.

10. Информация об использовании средств нового выпуска ценных бумаг за отчетный период

В течение отчетного периода новый выпуск ценных бумаг не проводился.

11. Анализ взаимосвязи между финансовыми результатами, достигнутыми в финансовой отчетности за финансовый год, и ранее опубликованными оценками этих результатов

Прогнозы по финансовым результатам не опубликованы.

12. Анализ и оценка политики управления финансовыми ресурсами с указанием вариантов обслуживания обязательств, потенциальных угроз и мер, которые эмитент предпринял или собирается предпринять для их устранения

Руководство материнской компании и, соответственно, руководство дочерних компаний контролируют взыскание долгов, выполнение финансовых коэффициентов заключенных банковских договоров и регулярное обслуживание их обязательств. Управление финансовыми рисками подробно раскрывается в приложении по „Управлению финансовыми рисками” в консолидированной финансовой отчетности Компании.

13. Оценка возможностей реализации инвестиционных намерений с указанием объема свободных средств и отражением возможных изменений в структуре финансирования этой деятельности

Запланированная инвестиционная программа Компании на 2020 г. включает инвестиции в размере 14 млн. лв. на приобретение земли, зданий, машин, оборудования и программного обеспечения. Источниками его финансирования являются собственные средства от обычной коммерческой деятельности. Компания не испытывает трудностей при выполнении своих инвестиционных намерений и платежей из-за его положительного денежного потока и хорошей ликвидности.

14. Информация об изменениях произошедших за отчетный период в основных принципах управления эмитента и его группы предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете

За отчетный период не произошло изменений в основных принципах управления „Софарма“ АО и ее экономической группой.

15. Информация об основных характеристиках системы внутреннего контроля и системы управления рисками, применяемой эмитентом в процессе подготовки финансовой отчетности

Информация рассматривается в пункте 3 Декларации о корпоративном управлении в соответствии со ст. 100н, п. 8 ЗПКБ, который является отдельным отчетом, опубликованным вместе с отчетом о деятельности.

16. Информация об изменениях в управленческих и надзорных органах за отчетный финансовый год

За отчетный период изменений в органах управления и контроля „Софарма“ АО не произошло.

17. Информация о размере вознаграждения, премий и/или льгот для каждого из членов управленческих и надзорных органов за финансовый год, оплачивается эмитентом и его дочерними предприятиями, независимо от того, включены ли они в расходы эмитента или связаны с разделением прибыли, в том числе:

✚ Размер вознаграждения, выплачиваемого Компанией членам Совета директоров и Прокурору:

	Вознаграждение BGN	Тантиеме BGN	Бонус акции	По трудо- вому договору	Общий
Огнян Иванов Донев	354 104	301 205	-	-	655 309
Весела Любенова Стоева	120 000	-	-	72 202	192 202
Огнян Кирилов Палавеев	120 400	-	-	-	120 400
Александр Викторов Чаушев	120 400	-	-	-	120 400

Иван Венецов Бадинский	120 000	-	-	54 288	174 288
Прокуратор -Иван Бадинский	60 000	-	-	-	60 000

Страховой взнос на счет компании членов Совета директоров, рассчитанный за период январь - декабрь 2019 года, составляет 13 838,40 левов.

✚ Размер начисленного вознаграждения членов Совета директоров и Прокурора:

	Вознаграждение BGN	Тантиеме BGN	Бонус акции	По трудоному договору	Общий
Огнян Иванов Донеv	354 104	332 983	-	-	687 087
Весела Любенова Стоева	120 000	-	-	72 202	192 202
Огнян Кирилов Палавеев	120 400	-	-	-	120 400
Александр Викторoв Чаушев	120 400	-	-	-	120 400
Иван Венецов Бадинский	120 000	-	-	54 288	174 288
Прокуратор -Иван Бадинский	60 000	-	-	-	60 000

Информация о размере вознаграждения членов Совета директоров Sopharma AD указана в разделе IV настоящего заявления - информация в соответствии со статьей 247 Коммерческого кодекса, пункт 2.

✚ условное или отложенное вознаграждение, возникшие в течение года, даже если вознаграждение выплачивается позднее

На основании ст. 24, п. 3, буква Б Устава Исполнительного директора Общества, дополнительное вознаграждение в размере до 1% от суммы прибыли определено в соответствии с соответствующим Годовым финансовым отчетом Общего собрания акционеров, принятым на Общем собрании акционеров.

Согласно ст. 7.2, п. 3 Политики вознаграждения 40% дополнительного вознаграждения Исполнительного директора заключается в следующем:

- 151 046,79 левов со сроком погашения до 2020 г.;
- 166 079,36 левов со сроком погашения до 2021 г.;
- 126 400,37 левов со сроком погашения до 2022 г.

- сумма начисленного и выплачиваемого вознаграждения членов Комитета по аудиту:

Члены Комитета по аудиту	Вознаграждение BGN
Цветанка Златева	12 000
Василь Найденов	12 000
Кристина Атанасова – Эллиот	12 000

Страховой взнос за счет компании членов Комитета по аудиту взимаемых за период январь - декабрь 2019 г., в сумме 2 306,40 левов.

18. Информация о владениях членами управленческих и контрольных органов, прокурорами и акциями высшего руководства эмитента, включая акции каждого из них отдельно и в процентах от доли в каждом классе, и предоставленная им эмитент с опционами на ценные бумаги - тип и размер ценных бумаг, на которых составляются опционы, стоимость осуществления опционов, цена покупки, если таковые имеются, и срок опционов

Информация об акциях, принадлежащих членам Совета директоров „Софарма“ АО, указана в разделе IV настоящего отчета - информация по ст. 247 Коммерческого закона, п. 2.

Члены Комитета по аудиту	31.12.2019		31.12.2018		отн. доля капитала %
	отн. доля капитала %	Брой акции	отн. доля капитала %	изменение	
Цветанка Златева	-	-	-	-	-
Васил Найденов	0,00007%	186	0,00007%	86	0,00007%
Кристина Атанасова - Елиът	-	-	-	-	-

19. Договоренности (в том числе после окончания финансового года), которые могут привести к будущему изменению акций или облигаций, принадлежащих текущим акционерам или держателям облигаций

Таких договоренностей нет.

20. Информация о нерассмотренных судебных, административных или арбитражных разбирательствах по обязательствам или претензиям эмитента в размере не менее 10% собственных средств; если общая стоимость обязательств или дебиторской задолженности эмитента во всех начатых процессах превышает 10 процентов его собственного капитала, информация о каждом производстве должна представляться отдельно

Нет таких ожидающих судебного, административного или арбитражного разбирательства, в отношении обязательств или дебиторской задолженности

21. Данные для директора по связям с инвесторами, включая телефон и адрес для корреспонденции

Директор по связям с инвесторами „Софарма“ АО - Пелагия Виячева, тел. +359 2 8134 319, адрес для корреспонденции - город София, ул. „Лачезар Станчев“ № 5, здание А, этаж 11.

Информация об акциях „Софарма“ АО

Общее количество акций, выпущенных „Софарма“ АО по состоянию на 31.12.2019 г., составляет 134 797 899 акции с номинальной стоимостью 1 лв. за акцию. Все выпущенные акции являются именными, дематериализованными, обыкновенными и неделимыми в соответствии с Уставом Компании. Все выпущенные акции относятся к одному классу. Каждая акция дает равные права своему владельцу, пропорционально номинальной стоимости акции.

Акции компании торгуются на Болгарской фондовой бирже – София АО, Основной рынок (BSE). Акции сегмента PREMIUM и официальный рынок Варшавской фондовой биржи. Акции участвуют в формировании индексов SOFIX, BGBX40 и BGTR30 на БФБ - София АО. Акции компании включены в индексы Dow Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с весом 0,11%, весом 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификате Райффайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds и в индекс blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index.

„Софарма“ АО одна из трех болгарских компаний, включенных в индекс Центральной и Восточной Европы (ЦИЕ), который Варшавская фондовая биржа начала рассчитывать 30.05.2012 года. Индекс называется WIG-CEE и является третьим после WIG-Польша и WIG-Украина, который основан на происхождении компаний по странам. WIG-CEE рассчитывается на основе общей доходности и включает дивидендную доходность и права на подписку на акции.

Значимые показатели по акциям „Софарма“ АО

	31.12.2019	31.12.2018
Общее количество выпущенные акции	134 797 899	134 797 899
Средневзвешенное количество акций в обращении за последние четыре квартала	125 896 515	125923 829
Количество акций в обращении на конец периода	125 684 432	125916 067
Чистая прибыль на акцию в левах ¹	0,691	0,279
Цена за акцию на конец периода в левах	3,406	3,383
Цена за акцию / Чистая прибыль на акцию (P / E)	4,93	12,13
Бухгалтерская стоимость одной акции в левах ²	4,427	4,07
Цена за акцию / Бухгалтерская стоимость (P / B)	0,77	0,83
Доходы от продажи одной акции в левах ³	10,197	9,87
Цена за акцию / Продажи за акцию (P / S)	0,33	0,34
Рыночная капитализация на конец периода в левах	459 741 536	456 021 292

¹Чистая прибыль за последние четыре квартала, принадлежащие владельцам собственного капитала Компании / средневзвешенное количество акций в обращении за тот же период

²Собственный капитал,исключая участие меньшинства / количество акций в обращении на конец периода

³Доход от продаж за последние четыре квартала / количество акций в обращении на конец периода

Торги акциями „Софарма“ АО на БФБ – София АО на периода 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.



30.04.2020 г.

Г. София

д-р эк. н. Огнян Донев
/Исполнительны директор/