

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА за първо тримесечие 2020 година



**ГРУПА СОФАРМА**

29.05.2020 г.

## Съдържание:

I. Обща информация за Група Софарма .....	2
1. Направления на дейност.....	2
2. Регистрация и предмет на дейност на Дружеството.....	2
3. Контролирани дружества .....	3
4. Съвет на директорите.....	4
5. Акционерна структура към 31.03.2020 г.....	4
6. Персонал .....	5
II. Развитие на дейността .....	5
1. Производствена дейност .....	5
2. Дистрибуция.....	7
3. Преглед основните рискове, пред които е изправена Групата .....	8
4. Преглед на дейността.....	11
5. Значителни събития през първо тримесечие 2020 година и до публикуване на междинния консолидиран доклад за дейността .....	21
6. Информация за сделки със свързани лица .....	24
III. Информация за акциите на „Софарма“ АД .....	25

## I. Обща информация за Група Софарма

### 1. Направления на дейност

Група Софарма (Групата) е водещ български производител, износител и местен дистрибутор на фармацевтични продукти със силно присъствие в Източна и Югоизточна Европа, който предлага широка гама от лекарства по лекарско предписание и ОТС продукти.

Групата извършва дейността си в следните направления:

- производство на фармацевтични продукти, включително медикаменти, основно генерични, субстанции на растителна основа и хранителни добавки, което се извършва основно от „Софарма“ АД (Дружеството);
- производство на медицински изделия и лечебна козметика, като пластири, превързочни продукти и санитарно-хигиенни продукти, съсредоточени в производствена площадка в гр. Сандански;  
  
дистрибуция на фармацевтични продукти, медицински консумативи, санитарни материали, витамини, хранителни добавки и козметика, което се извършва главно от „Софарма Трейдинг“ АД в България и в Сърбия;
- производство и дистрибуция на нефармацевтични продукти, основно медицински консумативи като спринцовки и други материали за еднократна употреба в медицината, което се извършва главно от „Момина Крепост“ АД, както и други допълнителни дейности към производството на фармацевтични продукти и дистрибуцията на фармацевтични продукти.

### 2. Регистрация и предмет на дейност на Дружеството

„Софарма“ АД е търговско дружество, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илиенско шосе“ №16.

„Софарма“ води началото си от 1933 г. Съдебната регистрация на Дружеството е от 15.11.1991 г., решение №1/1991 г. на Софийски градски съд. „Софарма“ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството извършва производство и търговия на лекарствени субстанции и лекарствени форми; научно-изследователска и инженерно-внедрителска дейност в областта на фитохимията, химията и фармацевцията. „Софарма“ АД извършва услуги, както с производствено предназначение, така и свързани със спомагателната и обслужващата си дейност.



### 3. Контролирани дружества

Група Софарма се състои от „Софарма“ АД и неговите четиридесет и девет дъщерни дружества, пряко или непряко контролирани от Дружеството. Допълнително, Групата има инвестиции в едно асоциирано дружество.

Дружество	Участие към 31.03.2020%
“Софарма Трейдинг” АД, София, България*	74.23
“Биофарм Инженеринг” АД, Сливен, България	97.15
“Фармалогистика” АД, София, България	89.39
“Електронкомерс” ЕООД, София, България	100.00
“Софарма Билдингс” АД СИЦ, София, България	40.38
Момина крепост АД, Велико Търново, България	63.12
Фито Палаузово АД, Казанлък, България	95.00
Софармаси ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 2 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 3 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 4 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 5 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 6 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 7 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 8 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 9 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 10 ЕООД, София, България**	74.23
Вета Фарма АД, Велико Търново, България	99.98
Аромания АД, София, България	76.00
Софармаси 11 (Фармстор 1) ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 12 (Фармстор 2) ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 13 (Фармстор 3) ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 14 (Фармстор 4) ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 15 (Фармстор 5) ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 16 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 17 ЕООД, София, България**	74.23
Софармаси 18 ЕООД, София, България**	74.23
ПАО Витамины, Уман, Украйна	100.00
Софарма Поланд Сп.з.о.о, Варшава, Полша, в ликвидация	60.00
Софарма Варшава Сп.з.о.о., Варшава, Полша	100.00
Софарма Трейдинг Фармасютикълс, Сърбия**	74.23
Бриз СИА, Рига, Латвия	68.14
Брититрейд СООО, Минск, Беларус**	54.51
Табина СООО, Минск, Беларус**	54.66

ООО Софарма Украина, Киев, Украина	100.00
ООО Фармацевт плюс, Минск, Беларус **	40.26
ООО Беллерофон, Минск, Беларус**	58.46
ТОО Софарма Казахстан, Алмати, Казахстан	100.00
ЗАО Интерфарм, Витебск, Беларус**	61.33
ООО Галенафарм, Пинск, Беларус**	61.73
ОДО Меджел, Минск, Беларус**	55.87
ОДО Аленфарм-плюс, Минск, Беларус**	62.68
ОДО Салюс Лайн, Гродно, Беларус**	52.47
Рап Фарма Итернешънъл ООД, Кишинев, Молдова	80.00
Софарма Трейдинг д.о.о., Шабац, Сърбия**	74.23
ООО Здравей, Минск, Беларус**	45.55
БООО СпецАфармация, Бобруйск, Беларус **	47.70
УАБ Рецесус, Каунас, Литва**	34.74
<b>ООО Здравей Фарм, Минск, Беларус**</b>	<b>29.61</b>

\* ефективен процент на участие

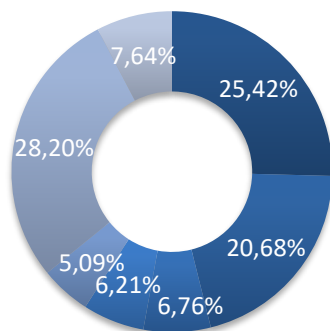
\*\* непряко участие

\*\*\* съвместно дружество

#### 4. Съвет на директорите

„Софарма“ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове както следва: д.и.н. Огнян Донов - председател и членове Весела Стоева, Александър Чаушев, Огнян Палавеев и Иван Бадински. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор д.и.н. Огнян Донов.

#### 5. Акционерна структура към 31.03.2020 г.



- Донов инвестмънтс холдинг АД
- Телекомплект инвест АД
- Софарма АД (обратно изкупени акции)
- Ромфарм компани ООД
- ЗУПФ Алианц България
- Други юридически лица
- Физически лица

### 6. Персонал

Към 31.03.2020 г. средно-списъчният състав на персонала в Група Софарма 5 210 (при 5 163 за 2019 г.). Средно-списъчният брой на служителите в „Софарма“ АД към 31.03.2020 г. е 2 222 (при 2 275 през 2019 г.), а в „Софарма Трейдинг“ АД е 823 (при 833 през 2019г.).

Програмите за обучение, предлагани на служители на Дружеството, имат за цел развитието на компетенциите на служителите. Политиката в областта на обучението е специално насочена към предоставяне на високи професионални познания, както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

Работниците и служителите имат право на по-високо допълнително възнаграждение, изисквано от приложимия закон за извънреден труд, нощни смени и работа в събота, неделя и по време на празници. Служителите, които работят при специфични, вредни или опасни условия, получават лични предпазни средства и надбавки.

## II. Развитие на дейността

### 1. Производствена дейност

Дружеството и производствените му дъщерни дружества разполагат с 12 фармацевтични завода в България, съобразени с изискванията на ЕС - GMP, един завод в Украйна, сертифициран от местните власти, който сертификат е признат във всички държави от ОНД.

Производствената дейност на Групата се осъществява и развива в следните основни направления:

- производство на лекарствени средства;
- субстанции и препарати на основата на растителни суровини (фитохимично производство);
- ветеринарни ваксини;
- инфузионни разтвори;
- концентрати за хемодиализа;
- медицински изделия за хуманната и ветеринарна медицина;
- бласова и шприцова продукция за промишлеността, селското стопанство и бита;

### **„Софарма“ АД**

Дружеството има повече от 200 продукта в своето портфолио: в т.ч. близо 190 лекарствени продукти и 11 групи медицински изделия. Лекарствените продукти включват основно генерици и 15 традиционни продукта, като 12 от продуктите са на растителна основа. Традиционните продукти на Дружеството (и по-специално Табекс, Карсил и Темпалгин) имат основен принос за неговите приходи от експортните пазари, докато за

продажбите на местния пазар от най-голямо значение са генеричните продукти на Дружеството, сред които на първо място е лекарството Аналгин.

Продуктовото портфолио на „Софарма“ АД е фокусирано върху следните терапевтични области: кардиология, гастроентерология, овладяване на болката, кашлица и настинка, имунология и дерматология, дихателни пътища и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология, нефрология, хирургия, ортопедия и травматология.

Най-значимите продукти по отношение на приноса им за размера на приходите са:

- Карсил – традиционен продукт, разработен на растителна основа, използван за лечение на гастроентерологични заболявания (болести на черния дроб);
- Темпалгин – традиционен аналгетик (болкоуспокояващо);
- Табекс – традиционно лекарство на растителна основа срещу тютюнопушене;
- Трибестан – традиционен продукт на растителна основа, стимулиращ функциите на половата система;
- Бронхолитин – традиционен продукт на растителна основа, използван за потискане на кашлица;
- Аналгин – генеричен аналгетик (болкоуспокояващо);
- Нивалин – традиционен продукт на растителна основа, използван за заболявания на периферната нервна система;
- Метилпреднизолон – генерично лекарство, предназначено за случаи на тежки алергии и определени животозастрашаващи състояния.
- Витамин С – хранителна добавка с широко приложение.
- Валериана – генерично лекарство без рецепта на растителна основа, използвано за намаляване на стреса.
- Медицински изделия-марли, компреси и превръзки.

### **„Биофарм Инженеринг“ АД**

„Биофарм Инженеринг“ АД разполага с модерни звена на производство и непрекъснато разширява и модернизира производствените си мощности. Стратегията на „Биофарм Инженеринг“ АД стъпва върху пазарните и технологичните предимства на фирмата. Дружеството притежава сертификат за добра производствена практика (GMP). Развива се успешно в следните области:

- Производство на инфузионни разтвори;
- Производство на инжекционни разтвори;
- Производство на ветеринарно медицински лекарствени препарати;



Основни пазари:

Произвежданите инфузионни разтвори се реализират чрез „Софарма“ АД както на българския така и на международния пазар. Ветеринарно медицинските продукти се предлагат в България и други европейски страни.

### **ПАО „Витамини“ Украйна**

ПАО „Витамини“ произвежда и продава лекарства, таблетки, прахове, маслени разтвори, сиропи и тинктури. Производство на медикаментите на ПАО Витамина е високоефективно, с отлично качество, достъпни цени и се продава успешно не само в Украйна и страните от ОНД.

В момента производството се осъществява в следните производствени обекти:

- за течни лекарствени форми;
- две производствени площадки за твърди лекарствени форми;
- производствена площадка за екстракция;
- производство на тинктури;
- производство на разтвори;
- производство на прахообразни продукти.

### **2. Дистрибуция**

#### **„Софарма Трейдинг“ АД**

Дружеството е водещ дистрибутор на фармацевтични продукти и козметика в България с пазарен дял за фармацевтични продукти от 21% (според IQVIA). „Софарма Трейдинг“ АД е единственият дистрибутор на българския пазар на определени фармацевтични продукти на няколко водещи международни фармацевтични и други компании в областта на здравеопазването като „Amgen“, „Astra Zeneca“, „GE Healthcare“, „Johnson and Johnson“, „Abbot Diagnostics“, „Hartmann“, „Novartis“ и „Novo Nordisk“.

Компанията предлага повече от 15 000 продукта (по-специално лекарства, медицинско оборудване и устройства, консумативи, козметика, витамини и хранителни добавки) в портфолиото си, включително и марките на „Софарма“ АД, и притежава изключителните права за България над марки на стратегически партньори като „Aboca“, „Colief“, „Jamieson“, „Planter’s“, „Premax“, „Skincode“, „SVR Laboratories“, „US Pharmacia and Wyeth“, специализирани услуги (като софтуерни решения за аптеки и консултантски услуги) и национални логистични услуги. „Софарма Трейдинг“ си сътрудничи с повече от 400 партньора и над 3 000 клиента.



### 3. Преглед основните рискове, пред които е изправена Групата

#### COVID-19

На 11 март 2020 година Световната Здравна Организация обяви пандемия от корона вирус, впоследствие правителството на Република България, обяви различни мерки за ограничаване на заразата. Въведените мерки включват: работа от къщи, временно затваряне на училища, университети, ресторанти, кина, театри, музеи и спортни съоръжения, търговци на дребно, с изключение на търговци на дребно на хранителни стоки, магазини за хранителни стоки и аптеки.

Ръководството на „Софарма“ АД внимателно анализира потенциалните ефекти от пандемията и ограниченията, наложени от правителството, като се очаква като цяло намаление на икономическата активност и ликвидност в икономиката на страната, което се очаква да се отрази и върху дейността на Дружеството.

Ефектите върху дейността на Дружеството в резултат на настъпилите събития може да включват: намаление на приходите, извънредни разходи, забава с изпълнение на проекти, планирани инвестиции и др.

Въз основа на публично достъпната информация към датата на финансовия отчет, Ръководството предприе действия, целящи ограничаването на отрицателните последици от събитията свързани с пандемията, които включват:

- Осигуряване на непрекъснат режим на работа при спазване на мерките за ограничаване на разпространението на COVID-19, включително – строг пропускателен режим и измерване на температурата на служителите и посетителите, забрана за струпване на хора и разпределяне на работните места в производството по подходящ начин, който гарантира отсъствието на близък контакт между служителите, разделяне на потоците на движение в сградите и в пространствата между тях и т.н.;
- Преговори с доставчиците за запазване на ритмичността на постъпване на суровини и материали, както и задоволяване на нуждите на предприятието от специфични суровини продиктувани от търсенето на конкретни лекарствени средства и медицински консумативи необходими за справянето с пандемията;
- Предоставяне на информация на клиентите относно начините на работа с цел запазване на графика за доставки на стоки;
- Преговори с финансовите институции, партньори на Дружеството и предоставянето на адекватна информация към тях, за да е възможно навременно допълнително финансиране при нужда или при някои предприятия в Групата, отлагане на плащания по кредити, ако е необходимо за гарантиране на паричните потоци и други.

Ръководството счита за подходящ принципът на действащо предприятие по отношение на настоящия консолидиран финансов отчет, тъй като Дружеството като цяло разполага с достатъчно ликвидни ресурси, за да продължи дейността си в обозримо бъдеще. Към

датата на този консолидиран финансов отчет ръководството на Дружеството няма намерение да преустановява отделни дейности.

*Рискове, свързани с бизнеса на Групата и с промишления отрасъл, в който Групата вършва дейността си*

- Групата е изложена на силна конкуренция;
- Част от приходите на „Софарма Трейдинг“ АД в България се генерират от продажби на държавни болници, което предопределя висока степен на бизнес риск;
- Групата е зависима от одобренията на регулаторните органи;
- Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Групата, а това може да доведе до евентуално увеличение на разходите за спазване на изискванията или да окаже друг ефект върху нейните операции;
- Част от приходите на Групата, по-специално в България, зависят от включването на лекарствата на Дружеството в реимбурсните списъци;
- Производствените съоръжения и процеси на Дружеството и на компаниите от Групата са предмет на строги изисквания и одобрения от страна на регулаторните органи, които могат да забавят или прекъснат операциите на Групата;
- Възможностите на Дружеството да плаща дивиденди зависят от редица фактори и няма никаква гаранция, че през дадена година то ще може да плати дивиденди в съответствие със своята дивидентна политика;
- Групата е изложена на оперативен риск, който е присъщ на нейните бизнес дейности;
- Групата се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд и е изложена на потенциални отговорности, свързани с околната среда;
- Съдебни спорове или други извънсъдебни процедури или действия могат да имат неблагоприятен ефект върху бизнеса на Групата, финансовото ѝ състояние или резултатите от нейните операции;

*Рискове, свързани с България и другите пазари, на които Групата оперира*

- Макроикономическата среда, по-специално в България, Русия, Беларус и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите на Групата и нейната позиция;
- Политическата обстановка в България има съществен ефект върху операциите на Групата и нейното финансово състояние;
- Политическата обстановка на экспортните пазари на Групата, по-специално Русия, Беларус и Украйна, оказва съществен ефект върху операциите и финансовото състояние на Групата;
- Рискове, свързани с българската правна система;

- Развиващите се законодателства в някои от държавите, в които Групата продава продуктите си, в частност Русия, Беларус и Украйна, може да повлияе негативно върху дейността на Групата в тези държави;
- Рискове, свързани с валутни курсове и действащия в България валутен борд;
- Тълкуването на данъчните разпоредби може да бъде неясно и данъчните закони и разпоредби, приложими спрямо Групата, може да бъдат изменени;

### *Валутен риск*

Дружествата от Групата извършват своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти и поради това те са изложени на валутен риск.

Групата чрез дружествата в Беларус и Украйна осъществява стопански операции в тези страни и съответно има съществени експозиции в беларуски рубли и украински гривни. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на тези валути спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества. Останалите дружествата в чужбина реализират продажбите си предимно на местните пазари, което води до валутен риск и спрямо техните валути – сръбски динар, полска злота.

За контролиране на валутния риск има въведена система в цялата Група на планиране на доставките от внос, за продажбите в чуждестранна валута, както и процедури за ежедневно наблюдение на движенията във валутния курс на щатския долар и контрол върху предстоящи плащания. Експозициите на дъщерните дружества в България към валутен риск е незначителна, тъй като почти всички продажби са реализирани на местния пазар в български лева. Вносът на стоки е изцяло осъществен в евро. Заемите, когато са деноминирани в чуждестранна валута са отпуснати основно в евро.



#### 4. Преглед на дейността

##### Основни финансови показатели

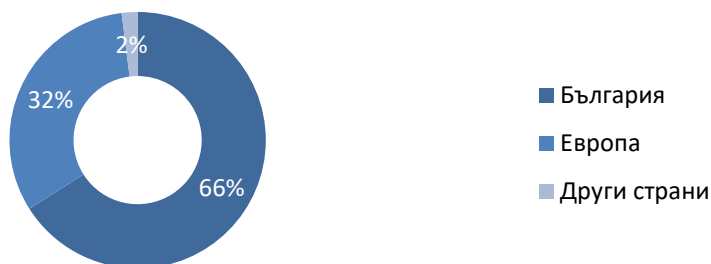
Показатели	1-3/2020	1-3/2019	промяна %
	BGN '000	BGN '000	
Приходи от продажби	366 045	313 376	16.8%
Печалба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА)	27 178	28 114	-3.3%
Оперативна печалба	16 378	17 519	-6.5%
Нетна печалба	8 418	17 226	-51.1%
Капиталови разходи*	11 968	7 353	62.8%
	31.03.2020	31.12.2019	
	BGN '000	BGN '000	
Нетекущи активи	627 979	626 172	0.3%
Текущи активи	586 296	549 100	6.8%
Собствен капитал	585 233	575 772	1.6%
Нетекущи пасиви	115 841	115 448	0.3%
Текущи пасиви	513 201	484 052	6.0%

\*придобити материални и нематериални дълготрайни активи

##### Приходи от дейността

Приходите от продажби на Групата бележат ръст от 52,7 млн. лв. или 17%, достигайки 336,1 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 313,4 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. Продажбите на стоки се повишават с 46,4 млн. лв. или 19%, като достигат до 294,8 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 248,4 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. Продажбите на готова продукция се увеличават с 6,3 млн. лв. или 10%, до 71,2 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 64,9 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г.

##### Разпределение по географски региони на приходите от продажби



Приносът на продажбите в България към консолидираните приходи от продажби през първо тримесечие 2020 г. възлиза на 66%, като същите се увеличават с 19% спрямо първо тримесечие 2019 г. „Софарма“ АД заема 3% от общия обем на българския фармацевтичен пазар в стойност и 11% от продажбите в натурално изражение. Позициите на основните конкуренти на дружеството на територията на страната са както следва: „Novartis“ – 6.4% (3.5% в бр.), „Roche“ – 6.3% (0.3% в бр.), „Actavis“ – 4.3% (10% в бр.), „Glaxosmithkline“ – 3.9% (2.8% в бр.), „Merck Sharp Doh“ – 3.9% (0.7% в бр.), „Pfizer“ – 3.8% (1% в бр.), „Abbvie“ – 3.7% (0% в бр.), „Sanofi-Aventis“ – 2.7% (2% в бр.), „Astra Zeneca“ – 2.6% (0.4% в бр.).

Приходите на Групата за Европа възлизат на 32% от общите консолидирани приходи за първо тримесечие 2020 г. и бележат ръст от 12% спрямо първо тримесечие 2019 г.

### Продажби по видове лекарствени форми

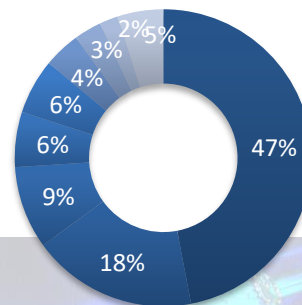
Отчетените приходи на Групата включват следните позиции - приходи от продажбата на готова продукция и приходи от продажбата на стоки. Приходите от продажбата на готова продукция включват приходи от продажбата на продукти, произведени от Дружеството и компаниите от Групата.

Приходи от продажби на готова продукция	1-3/2020 BGN '000	1-3/2019 BGN '000	Промяна %
Таблетни форми	44 476	43 950	1%
Ампулни форми	11 154	8 450	32%
Сиропни форми	3 570	2 670	34%
Консумативи, превързочни материали и апарати	3 529	2 755	28%
Лиофилни продукти	2 366	1 490	59%
Унгвенти	1 968	2 187	-10%
Концентрати за хемодиализа	349	443	-21%
Инхалаторни продукти	63	619	-90%
Други	3 729	2 378	57%
<b>Общо</b>	<b>71 204</b>	<b>64 942</b>	<b>9.6%</b>



Приходите от продажбата на стоки включват приходи от продажбата на стоки на трети страни, които се дистрибутират основно от „Софарма Трейдинг“ АД, СИА БРИЗ и СООО Брититрейд.

Приходи от продажби на стоки	1-3/2020	1-3/2019	Промяна	
	BGN '000	BGN '000		
Таблетни форми	139 262	121 686	4%	■ Таблетни форми
Ампулни форми	54 119	47 581	-2%	■ Ампулни форми
Сиропни форми	24 799	23 319	30%	■ Сиропни форми
Консумативи, превързочни материали и апарати	18 602	7 949	3%	■ Консумативи, превързочни материали и апарати
Козметични стоки	16 002	7 493	126%	■ Козметични стоки
Капки	12 524	16 622	49%	■ Капки
Унгвенти	8 638	6 473	-1%	■ Унгвенти
Хранителни добавки и билки	5 577	5 436	-19%	■ Хранителни добавки и билки
Други	15 318	11 875	-3%	■ Други
<b>Общо</b>	<b>294 841</b>	<b>248 434</b>	<b>19%</b>	



### Други доходи от дейността

Други доходи от дейността	1-3/2020	1-3/2019	Промяна	отн. дял 2020
	BGN '000	BGN '000		
Предоставени услуги	1 237	2 184	-43%	93%
Печалби/(загуби) от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки	(997)	(38)	2524%	-75%
Правителствени финансираня	239	198	21%	18%
Наеми	228	209	9%	17%
Услуги по социална дейност и мероприятия	123	150	-18%	9%
Печалба от продажба на дълготрайни активи	82	73	12%	6%
Лихви по разплащателни сметки	59			4%
Други доходи	365	179	104%	27%
<b>Общо други доходи от дейността</b>	<b>1 336</b>	<b>2 955</b>	<b>-55%</b>	<b>100%</b>

Другите доходи от дейността намаляват с 1,6 млн. лв. до 1,3 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 2,9 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г., основно в резултат на увеличение на нетните загуби от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки с 1 млн. лв. Намаляват предоставените услуги с 0,9 млн.лв.



## Разходи за дейността

Разходи за дейността	1-3/2020	1-3/2019	Промяна	отн. дял на разходите за 2020
	BGN '000	BGN '000		
Изменение на наличностите от продукцията и незавършено производство	(985)	(3 605)	73%	0%
Разходи за материали	22 790	22 951	-1%	6%
Разходи за външни услуги	19 648	17 782	10%	6%
Разходи за персонала	32 771	30 738	7%	9%
Разходи за амортизация	10 800	10 595	2%	3%
Балансова стойност на продадени стоки	264 335	218 400	21%	75%
Други разходи за дейността	1 644	1 951	-16%	0%
<b>Общо разходи за дейността</b>	<b>351 003</b>	<b>298 812</b>	<b>17%</b>	<b>100%</b>

Разходите за дейността се увеличават с 52,2 млн. лв. или 17% от 298,8 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. до 351 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. Промяната е следствие на ръст на продажбите и съответно на балансовата стойност на продадените стоки от групата, увеличение на разходите за персонал, амортизации, разходите за външни услуги и изменение на наличностите от продукцията и незавършено производство.

Разходите за материали (с дял 7%) намаляват с 0,2 млн. лв. или с 1% до 22,8 млн. лв. през трите месеца на 2020 г. спрямо 22 млн. лв. през същия период на 2019 г. Разходите за основни материали намаляват с 0,4 млн. лв. или с 3%, като най-съществено влияние се отчита при разходите за субстанции, опаковъчни материали и билки. Увеличение се отчита при разходите за електроенергия, топлоенергия и други.

Разходите за външни услуги заемат 6% относителен дял от разходите за дейността и се увеличават с 1,9 млн. лв. или с 10%, до 19,7 млн. лв. за първо тримесечие 2020 г. спрямо 17,8 млн. лв. за първо тримесечие 2019 г. Най-голямо увеличение се отчита при разходите за реклама и маркетингови услуги с 2 млн. лв., изработка на лекарства с 0,6 млн. лв. и комисионни възнаграждения с 0,3 млн. лв. Намаляват разходите за наеми и свързани режимни разходи с 0,6 млн. лв. и други.

Разходите за персонал (с дял 9%) нарастват с 2 млн. лв. или 7%, достигайки 32,7 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г., в сравнение с 30,7 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г.

Други разходи за дейността (с дял 1%) намаляват с 0,3 млн. лв. или с 16% от 1,9 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. до 1,6 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г.

Разходите за амортизация (с дял 3%) се увеличават с 0,2 млн. лв. или 2% от 10,6 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. до 10,8 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г.

## Финансови приходи и разходи

	1-3/2020	1-3/2019	Промяна	отн. дял на приходите за 2020
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>Финансови приходи</b>				
Приходи от лихви по предоставени заеми	835	415	101%	62%
Приходи от лихви по просрочени търговски вземания	320	1 029	-69%	24%
Нетна печалба от операции с инвестиции в ценни книжа	92	119	-23%	7%
Нетна печалба от курсови разлики по вземане от продажба на дъщерно дружество	80	65	23%	6%
Приходи от лихви по банкови депозити	8	19	-58%	1%
Лихви по вземания по специални договори	3	9	-67%	0%
Нетна печалба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута и договори за лизинг	-	160	-100%	0%
Нетно изменение на коректива за обезценка за кредитни загуби на вземания по предоставени търговски заеми	-	243	-100%	0%
<b>Общо</b>	<b>1 338</b>	<b>2 059</b>	<b>-35%</b>	<b>100%</b>
<b>Финансови разходи</b>			<b>Промяна</b>	<b>отн. дял на разходите за 2020</b>
Нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута и договори за лизинг	4 392	-		60%
Разходи за лихви по получени заеми	2 285	2 127	7%	31%
Разходи за лихви по лизинг	367	434	-15%	5%
Банкови такси по заеми и гаранции	187	217	-14%	3%
Разходи за лихви по факторинг	129	107	21%	2%
<b>Общо</b>	<b>7 360</b>	<b>2 885</b>	<b>155%</b>	<b>100%</b>

Финансовите приходи намаляват с 0,7 млн. лв. до 1,3 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 2 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г., основно от намаление на приходи от лихви по просрочени търговски вземания с 0,7 млн. лв.

Финансовите разходи се увеличават с 4,5 млн. лв. от 2,9 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г. до 7,4 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. основно от увеличение на нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута и договори за лизинг с 4,4 млн. лв.

Нетно финансовите приходи (разходи) се изменят с (5,2) млн. лв. до (6) млн. лв. към 31.03.2020 г. спрямо (0,8) млн. лв. към 31.12.2019 г.

## Финансов резултат от дейността



Печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) намалява с 0,9 млн. лв. или с 3%, като през първо тримесечие 2020 г. тя е в размер на 28,1 млн. лв. в сравнение със 27,2 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г.

Печалбата от оперативна дейност намалява с 1,1 млн. лв. или със 7%, до 16,4 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. спрямо 17,5 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г.

Нетната печалба намалява с 8,8 млн. лв. или с 51%, до 8,4 млн. лв. през първо тримесечие 2020 г. в сравнение със 17,2 млн. лв. през първо тримесечие 2019 г., като основните причини за това са увеличените финансови разходи в резултат на загуби от курсови разлики, както и еднократния ефект от отчетените през предходния период печалби от асоциирани дружества.

### Активи

	31.03.2020	31.12.2019	Промяна	отн. дял 2020
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини и оборудване	377 184	378 625	0%	60%
Нематериални активи	41 468	42 829	-3%	7%
Репутация	15 681	15 909	-1%	2%
Инвестиционни имоти	11 277	10 856	4%	2%
Инвестиции в асоциирани и съвместни дружества	63 532	62 985	1%	10%
Други дългосрочни капиталови инвестиции	12 978	10 079	29%	2%
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	92 686	91 794	1%	15%
Други дългосрочни вземания	11 224	10 674	5%	2%
Активи по отсрочени данъци	1 949	2 421	-19%	0%
	<b>627 979</b>	<b>626 172</b>	0.3%	52%



<b>Текущи активи</b>				
Материални запаси	231 248	229 873	1%	39%
Търговски вземания	284 862	255 660	11%	49%
Вземания от свързани предприятия	7 859	7 112	11%	1%
Активи държани за продажба	1 462	1 462		
Други краткосрочни вземания и активи	34 241	27 480	25%	6%
Парични средства и парични еквиваленти	26 624	27 513	-3%	5%
	<b>586 296</b>	<b>549 100</b>	6.8%	48%
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>1 214 275</b>	<b>1 175 272</b>	3.3%	100%

Общите активи се увеличават с 39 млн. лв. или с 3%, от 1 175,3 млн. лв. към 31.12.2019 г., до 1 214,3 млн. лв. към 31.03.2020 г., като това е следствие от увеличение както на текущите, така и на нетекущите активи.

Нетекущите активи се увеличават с 1,8 млн. лв. или с 0.3%, което се дължи най-вече на увеличение на други дългосрочни капиталови инвестиции с 2,9 млн. лв., дългосрочни вземания от свързани предприятия с 0,9 млн. лв. и други дългосрочни вземания с 0,6 млн. лв.

Текущите активи се увеличават с 37,2 млн. лв. или 7%, до 586,3 млн. лв. към 31.03.2020 г., спрямо 549,1 млн. лв. към 31.12.2019 г. в частта на търговските вземания с 29,2 млн. лв., материални запаси с 1,4 млн. лв., вземания от свързани предприятия с 0,7 млн. лв. и други краткосрочни вземания и активи с 6,8 млн. лв.

Паричните средства и парични еквиваленти намаляват с 0,9 млн. лв. спрямо 31.12.2019 г., като към края на периода има предоставени депозити в размер на 5,4 млн. лв. и блокирани парични средства в размер на 0,2 млн. лв.

## Собствен капитал и пасиви

СОБСТВЕН КАПИТАЛ	31.03.2020	31.12.2019	Промяна	отн. дял спрямо СК 2020
	BGN '000	BGN '000		
<b>Капитал, отнасящ се към притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</b>				
Основен акционерен капитал	134 798	134 798	0%	23%
Резерви	59 577	60 977	-2%	10%
Неразпределена печалба	371 639	360 656	3%	64%
	<b>566 014</b>	<b>556 431</b>	2%	97%
<b>НЕКОНТРОЛИРАЩО УЧАСТИЕ</b>	19 219	19 341	-1%	3%
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>	<b>585 233</b>	<b>575 772</b>	2%	100%

	31.03.2020	31.12.2019	Промяна	отн. дял спрямо общо пасиви 2020
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>ПАСИВИ</b>				
<b>Нетекучи задължения</b>				
Дългосрочни банкови заеми	59 339	56 832	4%	9%
Пасиви по отсрочени данъци	8 093	8 196	-1%	1%
Дългосрочни задължения към свързани лица	2 504	2 972	-16%	0%
Дългосрочни задължения към персонала	6 396	6 626	-3%	1%
Задължения по лизинг	25 167	25 840	-3%	4%
Правителствени финансираня	10 409	10 940	-5%	2%
Други нетекучи задължения	3 933	4 042	-3%	1%
	<b>115 841</b>	<b>115 448</b>	0%	18%
<b>Текущи задължения</b>				
Краткосрочни банкови заеми	281 198	274 829	2%	45%
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	17 832	16 730	7%	3%
Търговски задължения	144 531	116 407	24%	23%
Задължения към свързани предприятия	8 822	7 668	15%	1%
Задължения по договори за факторинг	13 534	24 772	-45%	2%
Краткосрочна част на задължения по лизинг	10 213	10 012	2%	2%
Задължения към персонала и за социално осигуряване	16 117	15 418	5%	3%
Задължения за данъци	10 693	7 217	48%	2%
Други текущи задължения	10 261	10 999	-7%	2%
	<b>513 201</b>	<b>484 052</b>	6%	82%
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>629 042</b>	<b>599 500</b>	5%	100%
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>	<b>1 214 275</b>	<b>1 175 272</b>	3.3%	

Собственият капитал на Група Софарма се увеличава с 9,5 млн. лв. спрямо 31.12.2019 г. основно от увеличение на неразпределената печалба. Собственият капитал, отнасящ се до притежателите на собствен капитал на Дружеството заема 47% от общо собствен капитал и пасиви, като е налице известно подобряване на финансовата автономност на групата. Същият се увеличава с 9,6 млн. лв. основно по линия на неразпределената печалба.

Нетекущите задължения се увеличават с 0,4 млн. лв. или с 0.3%, от 115,4 млн. лв. към края на 2019 г. до 115,8 млн. лв. към 31.03.2020 г. основно от увеличение на дългосрочни банкови заеми с 2,5 млн. лв.

Текущите задължения се увеличават с 29,1 млн. лв. или с 6% спрямо края на 2019 г., основно поради увеличение на търговските задължения с 28,1 млн. лв., както и на краткосрочните банкови заеми с 6,4 млн. лв., задължения към свързани предприятия с 1,2 млн. лв., задължения към персонала и за социално осигуряване с 0,7 млн. лв., задължения за данъци с 3,5 млн.лв. Намаление бележат задължения по договори за факторинг с 11,2

млн. лв. Общо задълженията по банкови заеми, лизинг и факторинг на Групата намаляват с 1,7 млн. лв. спрямо края на 2019 г., като нетният дълг след приспадането на паричните средства и еквиваленти намалява с 0,8 млн. лв.

### Финансови показатели

	31.03.2020	31.12.2019
Възвращаемост на собствения капитал (ROE) <sup>1</sup>	15.7%	17.1%
Възвращаемост на активите (ROA) <sup>2</sup>	7.1%	7.8%
Коефициент на обръщаемост на активите <sup>3</sup>	1.16	1.15
Коефициент на текуща ликвидност <sup>4</sup>	1.14	1.13
Коефициент на бърза ликвидност <sup>5</sup>	0.69	0.66
Коефициент на парична ликвидност <sup>6</sup>	0.05	0.06
Коефициент на финансова автономност <sup>7</sup>	0.93	0.96

<sup>1</sup> Нетна печалба на годишна база, принадлежаща на притежателите на собствения капитал на Дружеството/средноаритметична стойност на собствения капитал, невключващ малцинствено участие за последните пет тримесечия

<sup>2</sup> Нетна печалба на годишна база, принадлежаща на притежателите на собствения капитал на Дружеството/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

<sup>3</sup> Приходи от продажби на годишна база/средноаритметична стойност на общите активи за последните пет тримесечия

<sup>4</sup> Текущи активи/Текущи задължения

<sup>5</sup> Вземания +Парични средства/Текущи задължения

<sup>6</sup> Парични средства/Текущи задължения

<sup>7</sup> Собствен капитал/Пасиви

### Парични потоци

	31.03.2020 BGN '000	31.03.2019 BGN '000
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(44 584)	(28 504)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	(15 248)	(65 909)
Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност	58 941	90 136
<b>Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(891)</b>	<b>(4 277)</b>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	27 362	24 129
Парични средства и парични еквиваленти на 31 март	<b>26 471</b>	<b>19 852</b>



*Нетните парични потоци* през първо тримесечие 2020 г., генерирани от оперативна дейност, са в размер 44,6 млн. лв. изходящ поток, от инвестиционна дейност са в размер на 15,2 млн. лв. изходящ поток и от финансова дейност са в размер на 58,9 млн. лв. входящ поток. В резултат на тези дейности паричните средства и парични еквиваленти нетно намаляват с 0,9 млн. лв. и към 31.03.2020 г. са в размер 26,5 млн. лв., спрямо 27,4 млн. към 01.01.2020 г.

*Постъпленията от факторинг* в размер на 48,5 млн. лв. са отчетени като парични потоци от финансова дейност. Като следствие се регистрира съществено намаление на нетните парични потоци от оперативна дейност за сметка на увеличение на нетните парични потоци от финансова дейност.

### *Нови разработки и продукти*

- Нови лекарствени продукти за периода януари - март 2020 г.:
  - През отчетния период няма получени Разрешение за употреба за нови лекарствени продукти.
- Внедрени в производството нови лекарствени продукти
  - През отчетния период няма внедрени в производството нови лекарствени продукти
  - До края на 2020 година се очаква да бъдат внедрени от 1 до 3 нови лекарствени продукта.
- Нови регистрации и пререгистрации/промени:

### Нови регистрации

- Получени 9 Разрешения за употреба на лекарствени продукти за нови дестинации, а именно:
  - Pyraminol 800 mg film-coated tablet (Armenia);
  - Sophalor 5 mg film-coated tablet (Azerbaijan);
  - Indometacin Sopharma 100 mg suppositories (Azerbaijan);
  - Deavit Neo 0.5 mg/ml oral drops, solution (Azerbaijan);
  - Methadone Sopharma 10 mg/ml oral solution (Bosnia and Herzegovina);
  - Valeriana 30 mg film-coated tablet (Kazakhstan);
  - Carsil Max 110 mg capsules, hard (Mongolia);
  - Tuspan 7 mg/ml syrup (Russia);
  - Felogel 1% gel (Serbia).
- Подадена е документация за регистрация на 14 лекарствени продукти към агенции на нови дестинации.

### Хранителни добавки

- 7 хранителни добавки са нотифицирани за България, Армения, Казахстан и Киргизстан.

### Медицински изделия

- 18 медицински изделия са регистрирани в в Украйна (две) и Македония (шестнадесет).

### Пререгистрации/промени

- Подновени Разрешения за употреба на 29 лекарствени продукти.
- Подадена документация за подновяване на Разрешения за употреба на 52 лекарствени продукти към агенции.
- Одобрени от агенции 239 промени за лекарствени продукти.
- Подадени 320 промени за лекарствени продукти към агенции.

### Разработки

- Извършва се фармацевтично разработване на 10 нови лекарствени продукти/проекта.
- Трансферирани/в процес на трансфер са 11 лекарствени продукта и валидирани/оптимизирани са 13 производствени процеси/технологии.

### **5. Значителни събития през първо тримесечие 2020 година и до публикуване на междинния консолидиран доклад за дейността**

- На 22.01.2020 г. „Софарма“ АД започна да изплаща brutния дивидент в размер на 5 стотинки на акция гласуван на ОСА на 13.12.2019 г. Право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистъра на „Централен депозитар“ АД като акционери на 14-я ден след деня на Общото събрание, а именно 27.12.2019 г.
- На 31.01.2020 г. е регистрирано вливане на СООО Бризфарм, Беларус в ООО Беллерофон, Беларус, чрез обединяване на активите и пасивите на двете дружества. Дейността на влялото дружество СООО Бризфарм, Беларус се прекратява и всичките му права и задължения към момента на вливането се поемат от ООО Беллерофон, Беларус.
- От 02.03.2020 г. ООО Здравей Фарм, Беларус е дъщерно дружество чрез ООО Здравей, Беларус, като ООО Здравей притежава 65% от капитала на ООО Здравей Фарм.
- На 19.03.2020 г. „Софарма Трейдинг“ АД обяви сключването на договор за придобиване на групата аптеки “ЕС СИ ЕС Франчайз”. Сливането на SOpharmasy и “ЕС СИ ЕС Франчайз” ще осигури по-силна пазарна позиция и възможност в още по-голяма степен да удовлетворяват нарастващите потребности на българските пациенти от качествени здравни услуги. Обединението ще донесе и разрастване в национален мащаб на операциите на „Софарма Трейдинг“ АД в ритейл сегмента на

аптечен пазар. Предстои произнасяне по сделката от страна на Комисията за защита на конкуренцията.

- На 22.04.2020 г. в „Софарма“ АД постъпиха 30 млн. лв., които са изплатени лихви и заеми от асоциирано дружество и контролирано от него дружество („Доверие – обединен холдинг“ АД и „Доверие инвест“ АД).
- „Софарма“ АД представи покана за свикване на Редовно общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 05.06.2020г. от 11.00 ч. в гр. София, ул. Лъчезар Станчев № 5, Партер, Търговски Център Софарма Бизнес Тауърс, Софарма Ивент Център, при следния дневен ред: Приемане на Годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 г.; Доклад на Директора за връзка с инвеститорите през 2019 г.; Приемане на Годишните финансови отчети /индивидуален и консолидиран/ на дружеството за 2019 г.; Одобряване на докладите на регистрирания одитор за 2019 г.; Решение за разпределяне на печалбата, реализирана през 2019 г. и неразпределената печалба от минали периоди. ОСА приема разпределяне на печалбата на дружеството, реализирана през 2019 г. в размер на 40 382 210.24 лв., както следва: 10%, или сума в размер на 4 038 221.02 лв. - за задължителен резерв; Сума в размер на 6 284 221.60 лева - за авансово изплатен дивидент за полугодieto на 2019 година; След заделяне на законовия резерв от 10% и авансово изплатения дивидент за полугодieto на 2019 година, да се разпредели: Брутен дивидент в размер на 0.07 лева на акция (седем стотинки); Останалата след разпределението сума и неразпределената печалба от минали години, в размер на 1 995 956.93 лв., да се отнесе в допълнителни резерви на дружеството; Приемане Доклад на Одитния комитет за дейността му през 2019 г.; Избор на Одитен комитет; Освобождаване на членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им през 2019 г.; Избор на регистриран одитор за 2020 г.; Приемане на доклад за изпълнение на Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2019 г.; Определяне размера на възнагражденията на членовете на СД за 2020 г.; Приемане на решение по чл. 24, ал.3, „б“ от Устава на Дружеството; Приемане на решение за определяне на процент от реализираната през 2019 г. печалба, която сума да бъде разпределена между членовете на висшия мениджърски екип на дружеството при спазване изискванията на чл. 26а, т.12 от Устава; Приемане на решение за изменения в Устава на дружеството; Приемане на мотивиран доклад на СД за сделки съгл. чл. 114, ал.1 от ЗППЦК; Овластяване по чл. 114, ал.1 от ЗППЦК – съгл. раздели I,II,III, IV, V и VI от мотивирания доклад; При липса на кворум събранието ще се проведе на 19.06.2020 г. от 11.00 ч. на същото място и при същия дневен ред. Право на глас в ОСА имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери 14 дни преди датата на ОСА, или към 22.05.2020 г. Последната дата за сключване на



сделки с акции на дружеството на Борсата, в резултат на които приобретателят ще може да упражни правото си на глас в ОСА е 20.05.2020 г.

- „Софарма Трейдинг“ АД представи покана за свикване на Редовно общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 05.06.2020 г. от 14:00 часа в София-1756, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5, Софарма Бизнес Тауърс, Партер, Софарма Ивент Център, при следния дневен ред: Приемане на годишен доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 г.; Приемане на годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2019 г.; Приемане на Годишните финансови отчети /индивидуален и консолидиран/ на дружеството за 2019 г.; Одобряване на докладите на регистрирания одитор за 2019 г.; Приемане доклада на Съвета на директорите по чл. 12, ал. 1 от Наредба № 48 от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията; Приемане доклада на Одитния комитет за дейността му през 2019 г.; Приемане на решение за разпределяне на печалбата на Дружеството, реализирана през 2019 г. ОСА приема нетният финансов резултат в размер на 20 095 473,97 лв. /двадесет милиона деветдесет и пет хиляди четиристотин седемдесет и три лева и деветдесет и седем стотинки/ да се разделя както следва: 2 009 547,40 лв. /два милиона девет хиляди петстотин четиридесет и седем лева и четиридесет стотинки/ се отнася във фонд Резервен като 10 % задължителен резерв, 10 282 815 лв. /десет милиона двеста осемдесет и две хиляди осемстотин и петнадесет лева/ за разпределяне на паричен дивидент на акционерите, 7 803 111,57 лв. /седем милиона осемстотин и три хиляди сто и единадесет лева и петдесет и седем стотинки/ да се отнесе като допълнителен резерв на дружеството. Предложеният брутен дивидент на една акция е 0,30 лева /тридесет стотинки/; Приемане на решение за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2019 г.; Определяне на размера на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2020 г.; Приемане на решение за изплащане на променливо възнаграждение на изпълнителния директор; Избор на регистриран одитор за 2020 г.; Избор на Одитен комитет; Одобряване на мотивиран доклад на СД за сделки съгл. чл. 114, ал.1 от ЗППЦК; Овластяване по чл. 114, ал.1 т.3 от ЗППЦК – съгласно раздели от I до LXIII от мотивирания доклад. При липса на кворум събранието ще се проведе на 26.06.2020 г. от 14.00 ч. на същото място и при същия дневен ред. Право на глас в ОСА имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери 14 дни преди датата на ОСА, или към 22.05.2020 г.
- „Софарма билдингс“ АДСИЦ представи покана за свикване на Редовно общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 16.06.2020 г. от 15:00 часа в София-1756, ул.Лъчезар Станчев №5,СБТ,Сграда А, ет. 20, при следния дневен ред: Приемане на Годишния доклад на

Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2019 г.; Приемане на Годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите на Дружеството през 2019 г.; Одобряване на Одиторския доклад за извършения одит на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2019 г.; Приемане на одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2019 г.; Приемане на отчета на Одитния комитет за дейността му през 2019 г.; Приемане на Доклада на Съвета на директорите относно прилагане на Политиката за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за 2019 г.; Приемане на решение за разпределяне на финансовия резултат на Дружеството, реализиран през 2019 г.; Предложение за решение: „Общото събрание на акционерите приема предложението на Съвета на директорите Дружеството да не разпределя дивидент за 2019 г. по причина, че Дружеството е приключило отчетната 2019 г. с отрицателен финансов резултат в размер на 80 026,05 (осемдесет хиляди двадесет и шест лева и пет стотинки) лева, а след преобразуване по реда на чл. 10 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел – загуба в размер на 74 825,43 (седемдесет и четири хиляди осемстотин двадесет и пет лева и четиридесет и три стотинки) лева. Формираната загуба за 2019 г. в размер на 80 026,05 (осемдесет хиляди двадесет и шест лева и пет стотинки) лева, да бъде покрита с натрупаните резерви от Фонд „Премии от емисии“ на Дружеството“; Приемане на решение за преизбиране на членовете на Одитния комитет на Дружеството за нов мандат; Определяне на възнагражденията на членовете на Одитния комитет на Дружеството; Освобождаване на членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им през 2019 г.; Приемане на решение за освобождаване от длъжност на член на Съвета на директорите на Дружеството; Избор на членове на Съвета на директорите; Определяне на размера на постоянните месечни възнаграждения на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за 2020 г.; Определяне на размера на гаранцията за управлението на членовете на Съвета на директорите; Приемане на решение по чл.244, ал 7, изр. 2 от ТЗ за оправомощаване на лице, което да сключи от името и за сметка на Дружеството договорите за възлагане на управлението на Дружеството с членовете на Съвета на директорите, извън изпълнителния член, както и всякакви последващи анекси към тях; Избор на регистриран одитор за 2020 г.

### **6. Информация за сделки със свързани лица**

Информацията за сделките със свързани лица е оповестена в приложенията към междинния консолидиран финансов отчет.

### III. Информация за акциите на „Софарма“ АД

Общият брой на емитираните към 31.03.2020 г. акции от „Софарма“ АД е 134 797 899 броя с номинална стойност от 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими, съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на Дружеството се търгуват на Българска фондова борса-София АД, Основен пазар (BSE), Сегмент акции PREMIUM и на официалния пазар на Варшавската фондова борса. Акциите участват във формирането на индексите SOFIX, BGBX40 и BGTR30 на БФБ - София АД. Акциите на дружеството са включени в индексите Dow Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с тегло 0.11%, с тежест от 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификата на Райфайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds, както и в blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index. „Софарма АД“ е една от трите български компании, включени в индекс за Централна и Източна Европа (ЦИЕ). Индексът се казва WIG-CEE и е третият след WIG-Полша и WIG-Украйна, който е базиран на произхода на компаниите по държави. WIG-CEE се изчислява на база обща доходност и включва и доходност от дивиденди и права за записване на акции.

#### Съществени показатели за акциите на Софарма АД

	31.03.2020	31.12.2019
Общ брой емитирани акции	134 797 899	134 797 899
Средно-претеглен брой акции в обращение за последните четири тримесечия	125 838 931	125 896 515
Брой акции в обращение към края на периода	125 684 432	125 684 432
Нетна печалба на една акция в лева <sup>1</sup>	0,654	0,691
Цена на една акция към края на периода в лева	2,858	3,406
Цена на една акция/Нетна печалба на една акция (P/E)	4,37	4,93
Счетоводна стойност на една акция в лева <sup>2</sup>	4,503	4,427
Цена на една акция/Счетоводна стойност на една акция (P/B)	0,63	0,77
Приходи от продажби на една акция в лева <sup>3</sup>	10,62	10,197
Цена на една акция/Приходи от продажби на една акция (P/S)	0,27	0,33
Пазарна капитализация към края на периода в лева	385 772 551	459 741 536

<sup>1</sup> Нетна печалба за последните четири тримесечия, принадлежаща на притежателите на собствения капитал на Дружеството/средно-претеглен брой акции в обращение за същия период

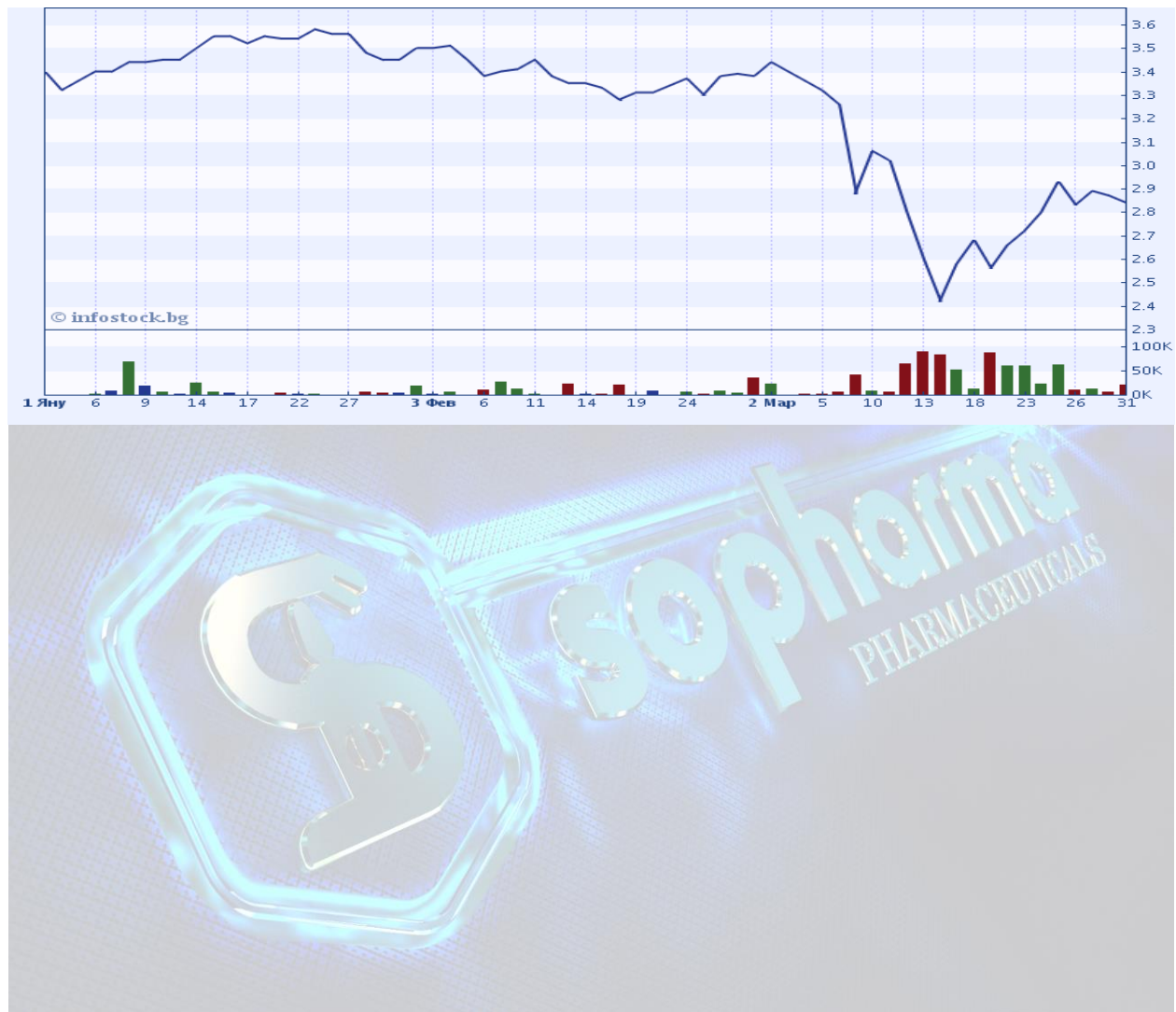
<sup>2</sup> Собствен капитал, невключващ малцинствено участие/брой акции в обращение към края на периода

<sup>3</sup> Приходи от продажби за последните четири тримесечия/брой акции в обращение към края на периода



# Група Софарма

Търговия с акции на „Софарма“ АД на „БФБ – София“ АД за периода 01.01.2020 г. - 31.03.2020 г.



д.и.н. Огнян Донов  
/Изпълнителен директор/