ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

за 2019 год

ГРУППА СОФАРМА

02.03.2020 г.

Содържание:

I. Общая информация о Группе Софарма.....**Error! Bookmark not defined.**

1. Направления деятельности..... **Error! Bookmark not defined.**

2. Регистрация и субъекта деятельности компании ..... **Error! Bookmark not defined.**

3. Контролируемых компаний..... 2

4. Совет директоров.....**Error! Bookmark not defined.**

5, Структура акционеров до 31.12.2019 г..... **Error! Bookmark not defined.**

6. Персонал.....4

II Развитие деятельности.....5

1.Производственная деятельность.....**Error! Bookmark not defined.**

2.Распределние.....7

3.Обзор основных рисков, с которыми сталкивается группа.....**Error! Bookmark not defined.**

4. Обзор деятельности.....**Error! Bookmark not defined.**

5. Значимые события в 2019 году и публикация временного Консолидированный отчет об управлении.....**Error! Bookmark not defined.**

6.Информация о сделках, связанных с ними сторон.....**Error! Bookmark not defined.**

III.Информация об акциях „Софарма“ АД.....31

I. Общая информация о Группе Софарма

1. Направления деятельности

Софарма Група (Группе) является ведущим болгарским производителем, экспортером и местным дистрибьютором фармацевтической продукции с сильным присутствием в восточной и юго-восточной Европе, который предлагает широкий спектр отпускаемых по рецепту лекарств и OTC продукты.

Группа осуществляет свою деятельность в следующих областях:

- производство фармацевтической продукции, в том числе медикаменты, в основном, растительные вещества и пищевые добавки, которые в основном „Софарма“ АД (Компании);

- производство медицинских изделий и лекарственной косметики, в качестве пластырей, перевязочных материалов и санитарно-гигиенических изделий, которые сосредоточены на производственной площадке в городе Сандански:

- распространение фармацевтической продукции, медицинские расходные материалы, санитарные материалы, витамины, пищевые добавки и косметика, который осуществляется в основном "Софарма Трейдинг" АД в Болгарии, Лековит и в Сербии;

- производство и распространение нефармацевтической продукции, в основном медицинские расходные материалы, такие как шприцы и другие одноразовые материалы в медицине, который исполняется в основном „Момина Крепост“ АД, а

также другие вспомогательные мероприятия по производству фармацевтической продукции и распространению фармацевтических препаратов.

2. Регистрация и тема деятельности компании

„Софарма“ АД является бизнес-предприятием, зарегистрированным в Болгарии при ТЗ, с зарегистрированным офисом и адресом управления. София, ул. „Ильенско Шосе ” №16.

“Софарма” АД датируется 1933 г. Судебная регистрации компании от 15.11.1991 г., решение №1/1991 г. Софийского городского суда. „Софарма“ АД является публичной компанией в соответствии с Законом о публичном размещении ценных бумаг.

Компания осуществляет производство и сбыт лекарственных веществ и фармацевтических форм; научно-исследовательская и инженерная и имплементная деятельность в области фитохимии, химия и фармация. Компания „Софарма“ АД осуществляет услуги как в производственных целях, так и в связи с ее вспомогательной и сервисной деятельностью.

3. Контролируемые компании

Группа Софарма состоит из „Софарма“ АД и ее сорок девять дочерних компаний, прямо или косвенно контролируется компанией. Дополнительный Группа имеет инвестиции в связанную компанию.

Компании	**Участие в 31.12.2019%**
“Софарма Трейдинг” АД, София, Болгария*	74.23
“Биофарм Инженеринг” АД, Сливен, Болгария	97.15
“Фармалогистика” АД, София, Болгария	89.39
“Електронкомерс” ЕООД, София, Болгария	100.00
“Софарма Билдингс” АДСИЦ, София, Болгария	40.38
“Момина крепост” АД, Велико Тырново, Болгария	63.12
“Фито Палаузово АД, Казанлык, Болгария	95.00
“Софармаси” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 2” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 3” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 4” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 5” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 6” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 7” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 8” ЕООД, София, Болгария**	74.23

“Софармаси 9” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 10” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Вета Фарма АД”, Велико Тырново, Болгария	99.98
“Аромания” АД, София, Болгария	76.00
“Софармаси 11” (Фармстор 1) ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 12” (Фармстор 2) ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 13” (Фармстор 3) ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 14” (Фармстор 4) ЕООД, София, Блгария**	74.23
“Софармаси 15” (Фармстор 5) ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 16” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 17” ЕООД, София, Болгария**	74.23
“Софармаси 18” ЕООД, София, Болгария**	74.23
ПАО Витамини, Уман, Украина	100.00
Софарма Поланд Сп.з.о.о, Варшава, Польша, в ликвидации	60.00
Софарма Варшава Сп.з.о.о., Варшава, Польша	100.00
“Софарма Трейдинг Фармасютикълс”, Сербия**	74.23
“Бриз” СИА, Рига, Латвия	68.14
Брититрейд СООО, Минск, Беларусь**	54.51
Табина СООО, Минск, Беларусь**	54.66
Бризфарм СООО, Минск, Беларусь**	56.42
ООО Софарма Украина, Киев, Украина	100.00
ООО Фармацевт плюс, Минск, Беларусь **	40.26
ООО Беллерофон, Минск, Беларусь**	61.33
ТОО Софарма Казахстан, Алматы, Казахстан	100.00
ЗАО Интерфарм, Витебск, Беларусь**	61.33
ООО Галенафарм, Пинск, Беларусь**	61.73
ОДО Меджел, Минск, Беларусь**	55.87
ОДО Аленфарм-плюс, Минск, Беларус**	62.68
ОДО Салюс Лайн, Гродно, Беларусь**	52.47
Рап Фарма Итернешънъл ООД, Кишинев, Молдова	51.00
Софарма Трейдинг д.о.о., Шабац, Сербия**	74.23
ООО Здоровей, Минск, Беларусь**	45.55
БООО СпецАфармация, Бобруйск, Беларусь **	47.70
УАБ Рецесус, Каунас, Литва**	34.74

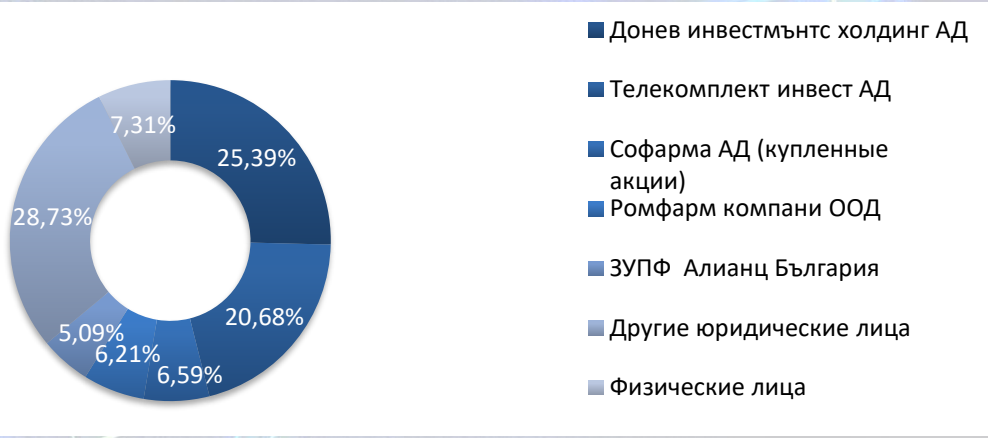
* эффективный коэффициент участия
** косвенное участие
*** совместное предприятие

4. Совет директоров

„Софарма“ АД имеет одноуровневую систему управления с советом директоров из пяти членов следующим образом: д.и.н. Огнян Донев - председатель и члены Весела Стоева,

Александър Чаушев, Огнян Палавеев и Иван Бадински. и управляется исполнительным директором д.и.н. Огнян Донев.

5.Структура акционеров до 31.12.2019 г.



6. Персонал

На 01.12.2019 г. среднесписочная численность сотрудников Группа Софарма составляла 5 166 (с 5 075 в 2018 г.).Среднесписочная численность сотрудников в „Софарма“ АД по состоянию на 01.12.2019 составляет 2 275 (по сравнению с 2 137 в 2018 г.), а в „Софарма Трейдинг“ АД - 833 (по сравнению с 820 в 2018 г.).

Учебные программы, предлагается работникам Компании, направлены на развитие компетенций сотрудников. Политика обучения специально направлена на предоставление профессиональных знаний, а также в связи с требованиями для здоровых и безопасных условий труда.

Работники имеют право на более высокое дополнительное вознаграждение, требуется действующим законодательством для сверхурочную работу, ночные смены и работа по субботам, воскресеньям и праздникам. Работники, работающие в особых, вредных или опасных условиях, получить средства индивидуальной защиты и пособия.

sopharma
PHARMACEUTICALS

II. Развитие деятельности

1. Производственная деятельность

Компания и ее производственные филиалы имеют 12 фармацевтических заводов в Болгарии, в соответствии с требованиями ЕС - GMP, один завод в Украине, сертифицировано местными властями,какой сертификат признан во всех странах СНГ.

Производственная деятельность Группы осуществляется и развивается по следующим основным направлениям:

- производство лекарств;
- вещества и препараты на основе растительного сырья (фитохимическая продукция);
- ветеринарные вакцины;
- инфузионные растворы;
- гемодиализные концентраты;
- медицинские приборы для медицины человека и ветеринарии;
- производство и шприцев для промышленности, сельского хозяйства и домашних хозяйств;

„Софарма“ АД

В портфеле компании более 200 продуктов: вкл. почти 190 лекарственных средств и 11 групп медицинских изделий. Лекарственные средства в основном включают в себя дженерики и 15 традиционных продуктов, 12 из которых на растительной основе. Традиционные продукты компании (и в частности Табекс, Карсил и Темпалгин) внести существенный вклад в ее доходы от экспортных рынков, в то время как генерические продукты компании имеют первостепенное значение для внутренних продаж, среди которых первый лечебное средство Анальгин.

Портфель продуктов „Софарма“АД ориентирован на следующие терапевтические области: кардиология, гастроэнтерология, лечение боли, кашель и простуда, иммунология и дерматология, дыхательные пути и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология, нефрология, хирургия, ортопедия и травматология.

Наиболее значимыми продуктами с точки зрения их вклада в доход являются:

- Карсил - традиционный растительный продукт, используемый для лечения гастроэнтерологических заболеваний (заболевания печени);
- Темпалгин - традиционный анальгетик (болеутоляющее);
- Табекс - традиционное растительное лекарственное средство против курения;
- Трибестан - традиционный растительный продукт, стимулирующий половую систему;
- Бронхолитин - традиционный растительный продукт, используемый для подавления кашля;
- Анальгин - общий анальгетик (болеутоляющее);
- Нивалин - традиционный растительный продукт, применяемая при заболеваниях периферической нервной системы;
- Метилпреднизолон - это непатентованное лекарственное средство, предназначенное для возникновения тяжелых аллергий и некоторых опасных для жизни состояний.
- Витамин С - пищевая добавка с широким применением.
- Валериана - безрецептурное универсальное растительное лекарственное средство, используемое для уменьшения стресса.
- Медицинские приборы - марля, компрессы и перевязочные материалы.

„Биофарм Инженеринг“ АД

“Биофарм Инженеринг“ АД имеет современные производственные подразделения и постоянно расширяет и модернизирует свои производственные мощности. Стратегия „Биофарм Инженеринг“ АД основана на рыночных и технологических преимуществах компании. Компания имеет Сертификат Надлежащей Производственной Практики (GMP). Успешно развивается в следующих областях:

- Производство инфузионных растворов;
- Производство инъекционных растворов;
- Производство ветеринарных лекарственных препаратов;

Основные рынки:

Полученные инфузионные растворы продаются через „Софарма“ АД как на болгарском, так и на международном рынках. Ветеринарные препараты доступны в Болгарии и других европейских странах.

ПАО Витамины, Украина

ПАО Витамины производит и продает лекарства, таблетки, порошки, масляные растворы, сиропы и настойки. Производство лекарственных препаратов ПАО Витамины высокоэффективно, с отличным качеством, доступными ценами и успешно продается не только в Украине, но и в странах СНГ (Содружество Независимых Государств).

В настоящее время производство осуществляется на следующих производственных площадках:

- для жидких лекарственных форм;
- две производственные площадки для твердых лекарственных форм;
- производственная площадка для добычи;
- производство настоек;
- производство решений;
- производство порошковых изделий.

2. Распределение

„Софарма Трейдинг“ АД

Компания является ведущим дистрибьютором фармацевтических препаратов и косметики в Болгарии с долей рынка фармацевтических препаратов 21% (согласно IQVIA). „Софарма“АД является единственным дистрибьютором на болгарском рынке некоторых фармацевтических продуктов нескольких ведущих международных фармацевтических и других медицинских компаний, таких как Amgen, Astra Zeneca, GE Healthcare, Johnson and Johnson, Abbot Diagnostics, Hartmann, Novartis и Novo Nordisk.

В своем портфеле компания предлагает более 15 000 товаров (особенно медикаменты, медицинское оборудование, расходные материалы, косметика, витамины и пищевые добавки). включая бренды Sopharma AD, и имеет эксклюзивные права для Болгарии на бренды стратегических партнеров, таких как Aboca, Colief, Jamieson, Planter’s, Premax, Skincode, SVR Laboratories, US Pharmacia and Wyeth, специализированные услуги (такие как программные решения для аптек и консалтинговые услуги) и национальные

логистические услуги. “Софарма Трейдинг” АД сотрудничает с более чем 400 партнерами и более 3000 клиентами.

3. Обзор основных рисков, с которыми сталкивается Группа

Риски, связанные с деятельностью Группы и сферой деятельности Группы.

- Группа подвержена сильной конкуренции;
- Часть дохода „Софарма Трейдинг“ АД в Болгарии генерируется продажами государственных больниц, что предопределяет высокую степень риска для бизнеса;
- Группа подлежит утверждению со стороны регулирующих органов;
- Възможны законодательные изменения, регулирование деятельности группы, и это может привести к увеличению расходов на соответсвие или иметь другие последствия для его деятельности;
- Часть доходов Группы, в частности в Болгарии, зависит от лекарств Компании, включенных в списки возмещения;
- Производственные мощности и процессы Компании и компаний Группы подчиняются строгим требованиям и согласования регулирующих органов, которые могут задерживать или нарушать деятельность Группы;
- Способность Компании выплачивать дивиденды зависит от ряда факторов, и нет никаких гарантий что в течение определенного года может выплатить дивиденды в соответствии со своей дивидендной политикой;
- Группа подвержена операционному риску, присущему ее деловой деятельности;
- Группа подчиняется ряду законов и нормативных актов в области охраны окружающей среды, и подвергается потенциальной экологической ответственности;
- Судебные или другие внесудебные процедуры или действия могут отрицательно повлиять на бизнес Группы, оказывает негативное влияние на бизнес, финансовое положение или результаты деятельности Группы

Риски, связанные с Болгарией и другими рынками, на которых работает группа

- Макроэкономическая обстановка, особенно в Болгарии, России, Беларуси и Украине, оказывает значительное влияние на деятельность и положение группы;
- Политическая обстановка в Болгарии оказывает значительное влияние на деятельность группы и ее финансовое положение;
- Политическая обстановка на экспортных рынках группы, в частности в России, Беларуси и Украине, оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение группы;

- Разработка законодательства в некоторых странах, в которых группа продает свою продукцию, в частности в России, Беларуси и Украине, может негативно сказаться на деятельности группы в этих странах;
- Риски, связанные с обменными курсами и текущим валютным советом в Болгарии;
- Толкование налоговых положений может быть неясным, и в налоговые законы и положения, применимые к группе, могут быть внесены поправки;

Валютный риск

Компании группы осуществляют свою деятельность в активном обмене с иностранными поставщиками и клиентами и поэтому подвержены валютному риску. Компании группы осуществляют свою деятельность в активном обмене с иностранными поставщиками и клиентами и поэтому подвержены валютному риску. Валютный риск связан с негативным движением обменного курса этих валют по отношению к болгарскому левому в будущих деловых операциях, признанных активах и обязательствах, а также с чистыми инвестициями в иностранные компании. Другие компании за рубежом продают свои продажи в основном на местных рынках, что приводит к валютному риску и их валютам – сербский динар, польский злотый.

Для контроля валютного риска существует система, в том что касается всей группы планирования поставок из импорта, для продажи иностранной валюты, а также процедур ежедневного мониторинга движений курса доллара США и контроля над предстоящим платежи. Воздействие дочерних компаний в Болгарии на валютный риск незначителен, так как почти все продажи реализуются на местном рынке в болгарской лева. Импорт товаров полностью осуществляется в евро. Кредиты, деноминированные в иностранной валюте, выделяются в основном в евро.

4. Обзор деятельности

Основные финансовые показатели

Показатели	**1-12/2019**	**1-12/2018**	**изменение**
	BGN '000	***BGN '000***	**%**
Доход от продаж	1 281 421	1 179 143	8,7%
Прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации (EBITDA)	105 887	72 278	46,5%
Операционная прибыль	61 925	39 143	58,2%
Чистая прибыль	89 616	30 637	192,5%
Капитальные затраты*	63 883	40 775	56,7%
	31.12.2019	**31.12.2018**	
	BGN '000	***BGN '000***	
Внеоборотные активы	631 561	480 688	31,4%
Текущие активы	546 097	529 915	3,1%
Собственный капитал	581 066	508 529	14,3%
Внеоборотные пасивы	114 230	69 175	65,1%
Текущие пасивы	482 362	432 899	11,4%

*приобретенные материальные и нематериальные основные средства

Показатели	1-12/2019	1-12/2018
EBITDA/ Доход от продаж	8,3%	6,1%
Операционная прибыль /Доход от продаж	4,8%	3,3%
Чистая прибыль /Доход от продаж	7,0%	2,6%
	31.12.2019	**30.09.2019**
Заемный капитал /Собственный капитал	1,03	1,15
Чистый долг/EBITDA в годовом исчислении	3,63x	4,73x

*чистый долг включает в себя кредиты банков и лизинговые и факторинговые обязательства, сокращенные наличными, с учетом последствий введения МСФО 16 лизинговых договоров, действующих с 01.01.2019.

Доходот от деятельности

Выручка от продаж группы увеличилась с 102,3 млн лв. или 9%, достигнув 1281,4 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 1179,1 млн. лв. в 2018 г. Продажи товаров увеличились на 64,5 млн. лв. или 7%, достигнув 992,8 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 928,3 млн. лв. в 2018 г.

Продажи готовой продукции выросли на 8 млн. лв., или 15%, до 288,6 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 250,8 млн. лв. в 2018 г.

Распределение доходов от продаж по географическим регионам

Вклад продаж в Болгарии в консолидированную выручку от продаж в 2019 г. составил 64%, увеличившись на 9% по сравнению в 2018 г. „Софарма“ АД занимает 3% от общего объема болгарского фармацевтического рынка в стоимостном выражении и 10% продаж в натуральном выражении.

Позиции основных конкурентов компании на территории страны таковы: Novaris-7% (4% в к.), Roche - 6% (0,2% в к.), Actavis - 4,5% (9% в к.), Pfizer - 3,8% (1% в к.), Merck Sharp Doh - 3,8% (1% в к.), Abbvie - 3,8% (0% в к.), Glaxosmithkline – 3,4% (2,5% в к.), Санофи-Авентис - 3% (2% в к.), Астра Зенека - 2,6% (0,5% в к.).

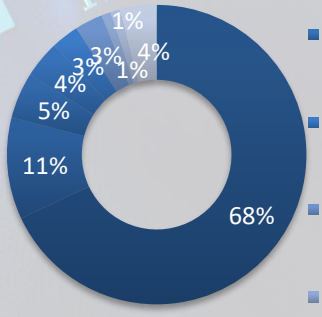
Доходы группы по Европе составили 35% от общей консолидированной выручки за 2019 г. и увеличились с 10% по сравнению с 2018 г.

Продажи по видам составов

В отчетную выручку группы входят следующие статьи - доходы от продажи готовой продукции и доходы от продажи товаров.Доходы от продажи готовой продукции включают доходы от продажи продукции, произведенной компанией и компаниями Группы.

Доходы от продажи товаров включают доходы от продажи товаров третьим лицам, которые распределяются в основном через „Софарма Трейдинг“ АД , СИА БРИЗ и СООО Брититрейд.

Выручкаот продажи готовой продукции	**2019**	**2018**	**Промяна**
	BGN '000	***BGN '000***	**%**
Формы планшетов	195 597	166 405	18%
Формы ампулни	32 985	33 880	-3%
Расходные материалы, перевязочные материалы и аппараты	13 241	8 689	52%
Формы сиропа	13 147	11 546	14%
Мази	10 004	8 294	21%
Лиофильные продукты	8 261	6 736	23%
Концентраты для гемодиализа	1 571	1 945	-19%
Ингаляторные продукты	1 226	1 128	9%
Другие	12 560	12 186	3%
Общий	**288 592**	**250 809**	15.1%



- Формы планшетов
- Формы ампулни
- Расходные материалы, перевязочные материалы и аппараты
- Формы сиропа
- Мази
- Лиофильные продукты
- Концентраты для гемодиализа
- Ингаляторные продукты
- Другие

Выручка от продажи товаров	2019	2018	Изменение
	BGN '000	*BGN '000*	%
Формы планшетов	467 577	448 473	4%
Формы ампулни	202 125	196 366	-2%
Формы сиропа	82 048	77 354	30%
Капли	58 107	62 419	3%
Расходные материалы, перевязочные материалы и аппараты	51 228	31 240	126%
Мази	36 633	24 305	49%
Косметические товары	29 498	29 063	-1%
Пищевые добавки и травы	12 804	16 851	-19%
Другие	52 809	42 263	-3%
Общий	**992 829**	**928 334**	7%

Другие доходи от деятелности

Другие доходи от деятелности	2019	2018	Промяна	отн.доля 2019
	BGN '000	*BGN '000*	%	%
Предоставляемые услуги	5 909	7 675	-23%	47%
Наеми	1 059	822	29%	8%
Убытки (потери) от курсовой разницы по торговой дебиторской и кредиторской задолженности и текущим счетам	991	(1 688)	-159%	8%
Социальные услуги и мероприятия	918	910	1%	7%
Списанные обязательства	864	1 400	-38%	7%
Государственное финансирование	835	889	-6%	7%
Печалба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	407	613	-34%	3%
Прибыль от продажи основных средств	271	446	-39%	2%
Проценты по текущим счетам	87			1%
Прибыль/(убыток) при продаже материалов	41	133	-69%	0%
Другие доходы	1 236	637	94%	10%
Общий доходи от деятелности	**12 618**	**11 837**	7%	90%

Другие доходы от деятельности увеличились на 0,8 млн. лв. до 12,6 миллиона. лв. в 2019 г. по сравнению с 11,8 млн лв. в 2018 г., в основном в результате снижения чистых

убытков по биржевым разницам по торговой дебиторской и кредиторской задолженности и текущим счетам на 2,7 млн лв. Услуги сократились на 1,8 млн.лв.

Расходы на деятельность

Расходы на деятельность	2019	2018	Изменение	отн. доля расходов на 2019 г.
	BGN '000	*BGN '000*	%	%
Изменение производственных запасов и незавершенного производства	3 503	(8 773)	-140%	0%
Расходы для материалов	93 067	91 303	2%	8%
Разходы для внешние услуги	74 923	75 897	-1%	6%
Разходы для персонала	126 908	119 441	6%	10%
Разходы для амортизации	43 962	33 135	33%	4%
Балансовая стоимость для проданных товаров	878 912	825 571	6%	71%
Другие расходы о деятельности	10 839	15 263	-29%	1%
Общий расходы о деятельности	**1 232 114**	**1 151 837**	**7%**	**100%**

Стоимость деятельности увеличилась на 81,3 млн. лв. или 7% от 1151,8 млн. лв.в 2018 г. до 1232,1 млн. лв. в 2019 г. Это изменение является следствием роста продаж и, соответственно, объема перевозящих товаров, продаваемых группой, увеличения расходов на персонал, амортизации, стоимости материалов и изменения запасов продукции и выполняемых работ.

Стоимость материалов (с 7%) на 1,8 млн. лв. от 2% до 66,8 млн евро. лв.в 2019 г. по сравнению с 93,1 млн. лв. в 2018 г. Стоимость основных материалов снижается на 0,3 млн. лв. или на 1%, наиболее значительное влияние регистрируется на стоимость веществ и др. Увеличение зафиксировано в стоимости запчастей, лабораторных и технических материалов, электричество, рекламные материалы и другие.

Расходы на внешние услуги составили 6% от общих операционных расходов и снижились на 1 млн. лв. или 1% до 74,9 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 75,9 млн.в 2018 г. Наибольшее снижение было зафиксировано в стоимости аренды на 10,7 млн. лв. в результате введения МСФО 16 договоров аренды, а также расходы на содержание зданий и оборудования на 1,4 млн. лв. Расходы на рекламные и маркетинговые услуги увеличились на 2 млн.лв, сборы за услуги - на 1,5 млн. лв., а комиссионные - на 1,2 млн.лв.

Расходы на персонал (с доля 10%) увеличение на 7,5 млн.лв. или 6%, достигнув 126,9 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 119,4 млн.лв. в 2018 г.

Другие расходы о деятельности (с доля 1%) снижение на 4,4млн. 29% от 15,2 млн. лв.в 2018 г. до 10,8 млн. лв. за девять месяцев в 2019 г.

Разходы для амортизации (с доля 4%) увеличилась на 10,8 млн. лв. или 33% из 33,1 млн. лв.,в 2018 г. до 43,9 млн. лв. в 2019 г. Основной причиной их увеличения в течение этого периода является введение МСФО 16 договоров аренды,с эффектом амортизации активов "права пользования" на сумму 8,7 млн. лв.

Финансовые доходы и расходы

Финансовый доход	**2019**	**2018**	**Изменение**	**отн. доля выручки за 2019 год**
	BGN '000	***BGN '000***	**%**	**%**
Процентный доход по просроченной торговой дебиторской задолженности	4 048			38%
Процентный доход по предоставленным кредитам	2 876	2 616	10%	27%
Чисты прибыль от курсовых разниц по кредитам в иностранной валюте	2 799	1 167	140%	27%
Чистая прибыль от операций с инвестициями в ценные бумаги	508			5%
Доход от участия в участии (дивиденды)	188	96	96%	2%
Чисты прибыль от курсовых разниц по иску о продаже дочерней компании	69			1%
Чистое изменение надбавки на обесценение по кредитным потерям по дебиторской задолженности по коммерческим кредитам	47	152	-69%	0%
Проценты по дебиторской задолженности по специальным контрактам	1	3	-67%	0%
Общий	**10 536**	**4 034**	161%	100%

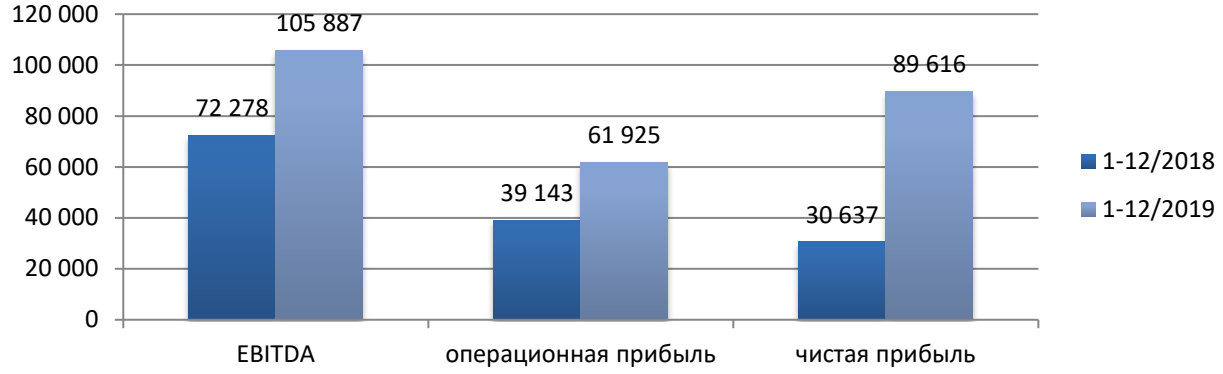
Финансовые расходы			Изменение	отн.доля расходов на 2019 год
Процентные расходы по займам	9 011	7 233	25%	72%
Расходы по процентам по лизингу	1 852	84	2105%	15%
Банковские сборы по кредитам и гарантиям	955	753	27%	8%
Процентные расходы на факторинг	449	374	20%	4%
Обеспечение по финансовым гарантиям	231			2%
Чистое изменение надбавки на обесценение по кредитным потерям по дебиторской задолженности по коммерческим кредитам	41	133	-69%	0%
Расходы на прочие проценты	7			0%
Чистый убыток от вложений в ценные бумаги		11	-100%	0%
Обесценение денежных средств в банках под особым надзором		528	-100%	0%
Чистое изменение надбавки на обесценение по кредитным потерям по дебиторской задолженности по коммерческим кредитам		565	-100%	0%
Производные эффекты		47	-100%	0%
Общий	**12 546**	**9 728**	29%	100%

Финансовые доходы увеличились на 6,5 млн. лв. до 10,5 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 4 млн. лв. в 2018 г., в основном за счет увеличения процентных доходов по кредитам, предоставленным на 1,6 млн. лв. и чистая прибыль операции с инвестициями в ценные бумагина сумму 4 млн. лв.

Финансовые затраты увеличились на 2,8 млн. лв. с 9,7 млн. лв. в 2018 г. до 12,5 млн. лв. в 2019 г. в основном за счет увеличения процентных расходов по займам на 1,8 млн.лв. расходы по лизингу с 1,8 млн. лв.

Чисты финансовые доходы (расходы) изменены на 3,7 млн. лв. до (2) млн. лв. 31.12.2019 г. по сравнению с (5,7) млн. лв. до 31.12.2018 г.

Финансовый результат деятельности



Прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации (EBITDA) увеличилась на 33,6 млн. лв. 46% в 2019 г., она составила 105,9 млн. лв. по сравнению с 72,3 млн. лв.в 2018 г. Его увеличение в течение этого периода в основном обусловлено введением МСФО 16 договоров аренды, что привело к сокращению расходов на аренду в размере 10,7 млн. лв.

Прибыль от операционной деятельности увеличилась на 22,8 млн. лв. 58%, до 61,9 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 39,1 млн. лв в 2018 г.

Чистая прибыль увеличилась с 59 млн. лв. 193%, до 89,6 млн. лв. в 2019 г. по сравнению с 30,6 млн. лв. в 2018 г. Основным вкладом в этот рост является увеличение прибыли от ассоциированных компаний („Доверие – объединенная холдинговая компания“ АД) в размере 45,5 млн. лв., а также прибыль от выбытия дочерних компаний в размере 4,4 млн. лв. Негативно сказывается на начисленных обесценениях внеоборотных активов, не входящих в мсФО 9, на сумму 18,7 млн. лв. В основном это результат накопленного обесценения гудвилла в размере 4,2 млн. лв., а также анализа инвестиций „Софарма” АД в „Бриз” ООД, подготовленного по состоянию на 31.12.2019 г. с целью установить отсутствие или присутствие причины обесценения. Выводы показывают, что стоимость использования, определяемая дисконтированными денежными потоками, ниже, чем инвестиции „Софарма“ АД в капитал компании, для которого требуется обесценение в размере 10,9 млн. лв. Анализ основан на оценочных денежных потоках самых последних финансовых планов / прогнозов, которые отражают реструктуризацию бизнес-модели Группы в странах Балтии и Беларуси, что приводит к диверсификации каналов распределения в этих регионах.

Активы

	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.	Изменение	отн.доля 2019
	BGN '000	BGN '000	%	%
Внеоборотные активы				
Имущество, завод и оборудование	381 139	324 525	17%	60%
Нематериальные активы	43 112	62 195	-31%	7%
Репутации	15 909	23 516	-32%	3%
Инвестиционная недвижимость	10 999	10 427	5%	2%
Инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия	66 012	20 383	224%	10%
Другие долгосрочные капитальные вложения	10 102	8 598	17%	2%
Долгосрочная дебиторская задолженность дочерних предприятий	91 767	23 055	298%	15%
Другие долгосрочные дебиторские задолженности	10 281	6 399	61%	2%
Отложенные налоговые активы	2 240	1 590	41%	0%
	631 561	***480 688***	31.4%	54%
Текущие активы				
Запасов	228 950	235 763	-3%	42%
Торговая дебиторская задолженность	255 780	235 911	8%	47%
Дебиторская задолженность связанных сторон	7 090	9 942	-29%	1%
Другие краткосрочные дебиторские и активы	26 737	22 717	18%	5%
Денежные средства и их эквиваленты	27 540	25 582	8%	5%
	546 097	***529 915***	3.1%	46%
ОБЩИЕ АКТИВЫ	***1 177 658***	***1 010 603***	16.5%	100%

Общая сумма активов увеличилась на 167,1 млн. лв. или 16% с 1 010,6 млн. лв. на 31.12.2018 г. до 1177,7 млн. лв. на 31.12.2019 г., что составляет является следствием увеличения как текущих, так и внеоборотных активов.

Внеоборотные активы увеличились на 150,9 млн. лв. или на 31%, в основном за счет увеличения основных средств на 56,6 млн. лв. инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия на 5,6 млн. лв., другие долгосрочные капитальные вложения на 1,5 млн. лв., долгосрочная дебиторская задолженность дочерних компаний на 68,7 млн. лв. и другая долгосрочная дебиторская задолженность на 3,9 млн. лв.

Текущие активы увеличиваются на 16,2 млн. лв. или 3%, до 546,1 млн. лв. на 31.12.2019 г. по сравнению с 529,9 млн. лв. на 31.12.2018 г. в части торговой дебиторской задолженности в размере 19,9 млн. лв. и другие краткосрочные дебиторские

задолженности и активы с 4,2 млн. лв. запасы сократились на 6,8 млн. лв. дебиторская задолженность от связанных сторон с 2,8 млн. лв. доля коммерческих кредитов, выданных на 2,5 млн. лв.

Денежные средства и их эквиваленты увеличилась на 2 млн. лв. на 31.12.2018 г., с депозитами на сумму 5,6 млн. лв. на конец периода и заблокировали средства на сумму 0,2 млн. лв.

Собственный капитал и обязательства

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	**31.12.2019г.**	**31.12.2018г.**	**Изменение**	**Отн. доля спрямо СК 2019**
	BGN '000	**BGN '000**	**%**	**%**
Капитал, относящийся к акционерам материнской компании				
Основной акционерный капитал	134 798	134 798	0%	23%
Запасы	60 855	55 661	9%	10%
Нераспределенная прибыль	365 222	285 101	28%	63%
	560 875	***475 560***	18%	97%
НЕКОНТРОЛИРУЮЩИЕ УЧАСТИЕ	20 191	32 969	-39%	3%
ОБЩИЙ СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛА	***581 066***	***508 529***	14%	100%

Пассивы	**31.12. 2019г.**	**31.12.2018г.**	**Промяна**	**отн. дял спрямо общо пассивы 2019**
	BGN '000	**BGN '000**	**%**	**%**
Внеоборотные обязательства				
Долгосрочные банковские кредиты	56 847	41 124	38%	10%
Отложенные налоговые обязательства	8 145	11 781	-31%	1%
Долгосрочные обязательства перед связанными сторонами	2 129			0%
Долгосрочные обязательства перед персоналом	6 558	6 015	9%	1%
Обязательства по лизингу	28 115	2 486	1031%	5%
Государственное финансирование	10 696	7 470	43%	2%
Другие внеоборотные обязательства	1 740	299	482%	0%
	114 230	***69 175***	65%	19%
Текущие обязательства				
Краткосрочные банковские кредиты	274 836	242 859	13%	46%
Краткосрочная часть долгосрочных банковских кредитов	16 731	14 874	12%	3%
Търговски задължения	115 209	124 476	-7%	19%

Обязательства перед				
связанные компании	7 392	467	1483%	1%
Обязательства по факторинговых контрактам	24 772	21 791	14%	4%
Краткосрочная часть лизинговых обязательств	10 307			2%
Выплата персоналу и социальному обеспечению	15 396	14 176	9%	3%
Задължения за данъци	6 749	6 675	1%	1%
Другие текущие обязательства	10 970	7 581	45%	2%
	482 362	***432 899***	11%	81%
ОБЩИЕ ПАССИВЫ	***596 592***	***502 074***	19%	100%
ОБЩИЙ КАПИТАЛ И ПАССИВЫ	***1 177 658***	***1 010 603***	16.5%	

Собственный капитал Группы Софарма увеличился на 72,5 млн. лв. по сравнению с 31.12.2018 г. в основном за счет увеличения нераспределенной прибыли и резервов. Собственные средства, относящиеся к акционерам компании, занимают 48% от общего капитала и обязательств, с некоторым улучшением финансовой автономии группы.Он увеличился на 85,3 млн. лв. в основном за счет нераспределенной прибыли и резервов.

Нетекущие долги увеличились на 45 млн. лв. или на 65% от 69,2 млн. лв. в конце 2018 г. до 114,2 млн. лв. на 30.09.2019 г., в основном за счет увеличения договоров аренды обязательств на 25,6 млн лв. в результате последствий введения МСФО 16 договоров аренды, действующих с 01.01.2019 г.

Текущие обязательства увеличились на 49,5 млн. лв. или 11% по сравнению с концом 2018 г., в основном за счет увеличения краткосрочных банковских кредитов на 32 млн. лв., а также и кредиторские выплаты связанным сторонам с 6,9 млн. лв., бязательства по договору факторинга с 3 млн. лв., обязательства перед персоналом и социальное обеспечение на 1,2 млн. лв., прочие текущие обязательства на 3,4 млн. лв., и краткосрочная часть лизинговых обязательств на 10,3 млн. лв. Торговая кредиторская задолженность зарегистрировала снижение на 9,3 млн. лв., в основном, в составе кредиторской задолженности на 9,2 млн. лв. Общий объем обязательств по банковским кредитам, аренде и факторингу группы увеличивается на 88,5 млн. лв. по сравнению с концом 2018 г. чистый долг после вычета денежных средств и их эквивалентов увеличился на 86,5 млн. лв.

Финансовые показатели

	31.12.2019	30.09.2019
Возвращение собственный капитал (ROE) [1]	18,0%	7,2%
Возвращение активов (ROA) [2]	8,2%	3,3%
Коэффициент оборачиваемость активов [3]	1,15	1,15
Коэффициент текущей ликвидности [4]	1,13	1,10
Коэффициент быстрой ликвидности [5]	0,66	0,63
Коэффициент денежная ликвидность [6]	0,06	0,04
Коэффициент финансовой автономии [7]	0,97	0,87

[1] Чистая прибыль на ежегодной основе, принадлежащая собственного капитала Компании/ среднее арифметическое долевого участия, не относящегося к меньшинству, за последние пять четвертей

[2] Чистая прибыль на ежегодной основе, принадлежащая собственного капитала Компании /среднее арифметическое совокупных активов за последние пять четвертей

[3] Выручка от продаж на годовой основе/ среднее арифметическое от общих активов за последние пять кварталов четвертей

[4] Текущие активы / Текущие обязательства

[5] Дебиторская задолженность + денежные средства / текущие обязательства

[6] Денежные средства / Текущие обязательства

[7] Собственный капитал/Паццивы

Денежные потоки

	31.12.2019 BGN '000	31.12.2018 BGN '000
Чистые денежные потоки от операционной деятельности	(127 723)	(123 784)
Чистые денежные потоки, использованные в инвестиционной деятельности	(104 890)	(41 178)
Чистые денежные потоки (использованные в) / от финансовой деятельности	235 872	166 477
Чистое увеличение / (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	**3 259**	**1 515**
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января	24 129	22 614
Денежные средства и их эквиваленты 30 сентября	**27 388**	**24 129**

Чистые денежные потоки в 2019 г., полученные от операционной деятельности, составили отток в 127,7 млн. лв, а инвестиционная деятельность – 104,9 млн.лв. изходящий поток и финансовая деятельность составляют 235,9 млн. лв. В результате этой деятельности денежные средства и их эквиваленты уменьшились на 3,3 млн. лв. и по состоянию на 31.12.2019 г. составили 27,4 млн. лв. по сравнению с 24,1 млн. лв. на 01.01.2019 г.

Поступления от факторинга на сумму 200,8 млн. лв. отражаются как потоки денежных средств от финансовой деятельности. Как следствие, значительное уменьшение чистых денежных потоков от операционной деятельности регистрируется за счет увеличения чистых денежных потоков от финансовой деятельности.

Новые разработки и продукты

- Новы лекарственные средства за периоде декабря 2019 г.:
  - Получено е Разрешение для использования лекарственного средства - Norepinephrine 1 mg/ml concentrate for solution/infusion (Bulgaria, Latvia, Lithuania and Estonia).
- Реализовано в производстве новый лекарственные средства
  - Norepinephrine 1 mg/ml concentrate for solution/infusion.
  - Ожидается, что к концу 2020 г. будет реализовано от 3 до 5 новых лекарственных средства.

Новые регистрации и перерегистрации/изменения:

Новые регистрации

Получено 47 разрешения на использование лекарственных средств для новых направлений, а именно:

Sophtensif 1.5 mg prolonged-release tablets (Albania);
- Tuspan 7 mg/ml syrup (Armenia);
- Vicetin 5 mg/ml solution for infusion (Armenia);
- Pyraminol 200 mg/ml solution for injection (Armenia);
- Bellergamin 0.1 mg/0.3 mg/20 mg coated tablets (Armenia);
- Analgin Kids 500 mg/ml oral drops, solution (Armenia);
- Sopral 20 mg gastro-resistant capsules, hard (Armenia);
- Felogel 1 g/100 g gel (Azerbaijan);
- Tuspan 7 mg/ml syrup (Azerbaijan);
- Allergosan 10 mg/ml solution for injection (Azerbaijan);
- Captopril Sopharma 25 mg tablets (Georgia);
- Allergosan 10 mg/ml solution for injection (Georgia);
- Amikacin 125 mg/ml solution for injection (Georgia);
- Amikacin 250 mg/ml solution for injection (Georgia);
- Digoxin Sopharma 0.25 mg tablets (Georgia);
- Analgin 500 mg/ml solution for injection (Georgia);
- Antiallersin 25 mg/ml solution for injection (Georgia);
- Carsil Max 110 mg capsules, hard (Kazahstan);
- Sophalor 0.5 mg/ml oral solution (Kazahstan);
- Deavit Neo 0.5 mg/ml oral drops, solution (Kazahstan);
- Deflamol 350 IU/400 IU/g ointment (Kazahstan);
- Ketotifen Sopharma 0.2 mg/ml syrup (Mongolia);
- Metamizol sodic PML 500 mg/ml solution for injection (Romania);
- Paracetamol PML 500 mg tablets (Romania);
- Carsil Max 110 mg capsules, hard (Russia);
- Desloratadine Sopharma 0.5 mg/ml oral solution (Serbia);
- Promerol 1 mg/ml solution for injection, 10 x 5 ml (Serbia);
- Promerol 1 mg/ml solution for injection, 50 x 5 ml (Serbia);
- Vitamin C Sopharma 100 mg/ml solution for injection, 10 x 5 ml (Serbia);
- Vitamin C Sopharma 100 mg/ml solution for injection, 10 x 2 ml (Serbia);
- Ivadron 3 mg/3 ml solution for injection (Serbia);

- Ivadron 150 mg tablets (Serbia);
- Felogel 1 g/100 g gel (Tajikistan);
- Carsil Max 110 mg capsules, hard (Tajikistan);
- Silden 100 mg film-coated tablets (Tajikistan);
- Sophalor 0.5 mg/ml oral solution (Tajikistan);
- Sophalor 5 mg film-coated tablets (Tajikistan);
- Ketotifen Sopharma 1 mg tablets (Tajikistan);
- Sopral 20 mg capsules, hard (Tajikistan);
- Duspaverin 135 mg film-coated tablets (Tajikistan);
- Otigo 40 mg/10 mg/g ear drops, solution (UK);
- Allergosan (Desloratadine) Sopharma 0.5 mg/ml oral solution (Ukraine);
- Allergosan (Desloratadine) Sopharma 5 mg film-coated tablets (Ukraine);
- Syafen 100 mg/5 ml oral suspension (Vietnam);
- Carsil 90 mg capsules, hard (Vietnam);
- Vicetin 10 mg tablets (Vietnam);
- Nivalin 5 mg tablets (Vietnam).

Представлена документация для регистрации 67 лекарственных препаратов агентствам новых направлений.

Косметическая продукция

- 14 косметических средств уведомляются в Грузии (два), Молдове (два), Польше (два), Казахстане (два) и Украине (два), Армения (два) и Кыргызстан (два)

Пищевые добавки

- *4 пищевые добавки были уведомлены в Болгария, Азербайджане и Литве.*

Медицинская продукты

- В Болгарии зарегистрировано 16 медицинских продукты.

Перерегистрация/изменения

- Возобновлено разрешение на использование 81 лекарственных средств.
- Представленная документация для продления Разрешения на использование 107 лекарственных средств агентствами
- Агентства утверждены 1216 изменений на лекарственные средства.
- Представлено 1370 изменений для лекарственных средств в агентства

Разработки:

- Осуществляется фармацевтическая разработка 17 новых лекарственных средств/проектов.
- 27 лекарственных средств передаются/в процессе и проверены/оптимизированы 42 производственных процесса/технологии.

5. Значимые события в 2019 г. и публикация временного Консолидированный отчет об управлении

- На 02.01.2019 г. было зарегистрировано слияние ООО Мед-Дент,Беларусь в БООО Спецфармация, Беларусь путем объединения активов и обязательств двух компаний. Деятельность компании ООО Мед-Дент прекращена, а все ее права и обязанности на момент слияния несут БУ Спецфармация, Беларусь.
- 15.01.2019 г. было заключено соглашение о приобретении неконтролирующего капитала дочерней компании "Софарма Трейдинг" АД в капитале „Лековит“ Д.о.о. в размере 30%. После исполнения договора, 04.02.2019 зарегистрировано 100% собственности капитала дочерней компанией "Софарма Трейдинг" АД.
- На 31.01.2019 г. „Софарма“АД получила от агентства по лекарственным средствам текущее разрешение на производство/импорт лекарственных препаратов BG/MIA - 0081, в которую вводится объединенная дочерняя компания Унифарм АД.
- По состоянию на 30.01.2019 г. владение акциями ЗУПФ „Алианц България“ в капитале „Софарма” АД достигает 5.09%.
- На 15.02.2019 г. была проведена сделка по распоряжению „Софарма” АД на 253 000 количество акций капитала „Момина крепост“ АД,, доля которого в „Софарма“ АД в капитале „Момина крепост“ АД упала с 93,56% до 78,60%.
- На 27.02.2019 г. и 18.03.2019 г. совет директоров дочерней компании "Софарма Трейдинг"АД принял решение изменить названия компаний "Софарма Трейдинг Белград"ООД, Сербия и "Лечебная" ООД., Сербия соответственно "Софарма Трейдинг Фармасютикълс" и „Софарма Трейдинг“.
- 28.02.2019 г. в Коммерческий регистр внесено "Софармация 18"ЕООД. С единственным владельцем капитала "Софармация" ЕООД. Вновь созданная компания имеет свое место и адрес управления Республикой Болгария, город София 1756, Изгревский район, ул. „Лъчезар Станчев“ 5,Софарма Бизнес Тауърс,здание А,12-й этаж.
- На 07.03.2019 г. через дочернюю компанию СООО Брититрейд, Беларусь, группа приобрела 25% акций уставного капитала ООО Беллерофон (Беларусь), в результате чего материнская компания приобретает контроль, а компания классифицируется как дочерняя компания.

- На 29.03.2019 г., после продажи 126 626 количество акций капитала „Момина крепост“ АД, „Софарма“ АД в капитале „Момина крепост“ АД опустилась ниже 75% - с 78,60% (1 329 212 акций) до 71,11% (1 202 590 акций).
- На 07.06.2019 г. состоялось очередное общее собрание акционеров „Софарма“ АД, на котором были приняты следующие решения: 1. ОСА принимает годовой отчет Совета директоров о деятельности компании в 2018 г.; 2. ОСА приняла Ежегодный отчет о деятельности Директора по связям с инвесторами в 2018 г.; 3. ОСА принимает аудитора Ежегодная индивидуальная финансовая отчетность Компании за 2018 г.; 4. ОСА принимает аудитора Ежегодная консолидированная финансовая отчетность компании за 2018 г.; 5. ОСА утверждает отчет аудитора о аудите Ежегодной индивидуальной финансовой отчетности компании за 2018 г.; 6. ОСА утверждает аудиторский отчет Ежегодная индивидуальная финансовая отчетность компании за 2018 г.,7. ОСА утверждает отчет Совета директоров по ст. 12, п. 1 Постановления № 48 от 20.03.2013 г. о требованиях к вознаграждению; 8. ОСА приняла доклад Комитета по аудиту о своей деятельности в 2018 году; 9. ОСА принимает предложение Совета директоров по распределению прибыли компании, реализованное в 2018 г.: Чистый финансовый результат в размере 17 970 639,05 лв. /Семнадцать миллионов девятьсот семьдесят тысяч шестьсот тридцать девять левов и пять центов / делится следующим образом: 1 797 063,91 лв. / Один миллион семьсот девяносто семь тысяч шестьдесят три лева и девяносто одна сотня / относится к резервному фонду как резервному требованию в 10%, 9 871 502,70 лв. /девять миллионов восемьсот семьдесят и тысяча пятьсот два лева и семьдесят центов /за распределение денежных дивидендов акционерам, 6,302,072.44 лв. /Шесть миллионов триста две тысячи и семьдесят два лева и сорок четыре цента/, которые будут выделены в качестве дополнительного резерва компании. Предлагаемый валовой дивиденд на акцию составляет 0,30 BGN/30 центов/; 10. ОСА освобождает от ответственности членов Совета директоров за их деятельность в 2018 г.; 11. ОСА назначает ежемесячное вознаграждение каждому из членов Совета директоров на 2019 г. в размере 2 000 левов; 12. Согласно утвержденному годовому финансовому отчету за 2018 г., ОСА принимает решение исполнительного директора “Софарма Трейдинг“АД о единовременной выплате в размере процента от чистого заработка компании за 2018 г. Выплата 40% от вознаграждения откладывается на три года. Выплата отложенной части переменного вознаграждения производится пропорционально, в равных ежемесячных взносах; 13. ОСА выбирает зарегистрированного аудитора для проверки и проверки годовой финансовой отчетности компании за 2019 г. и сводный годовой финансовый отчет компании за 2019 г., согласно предложению Комитета по аудиту; 14. ОСА утверждает обоснованный доклад Совета директоров о целях и условиях сделок, составленный в рамках ст. 114, п. 1, т.2 от ЗППЦК; 15. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п. 1, т.3 от ЗППЦК в условиях и в установленные сроки, в соответствии с разделом I установленного Советом директоров мотивированного доклада; 16. – 32 ОСА уполномочивает Совет директоров компании заключить сделку из ст. 114, п. 1, т. 3 от ЗППЦК в условиях и в

сроки в соответствии с разделами II-XVIII установленного Советом директоров мотивированного доклада; 33. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п.1, т.3 от ЗППЦК в условиях и в установленные сроки, в соответствии с Разделом XIX установленного Советом директоров мотивированного доклада; 34. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п. 1, т.3 от ЗППЦК в условиях и в установленные сроки в соответствии с Разделом XX установленного Советом директоров мотивированного доклада; 35. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п.1, т.2 от ЗППЦК в условиях и в сроки, в соответствии с Разделом XXI установленного Советом директоров мотивированный доклад; 36. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п.1, т.2 в условиях и в сроки, в соответствии с разделом XXII установленного Советом директоров мотивированный доклад; 37. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п. 1, т.2 в ЗППЦК в условиях и в сроки, установленные в Разделе XXIII установленного Советом директоров мотивированный доклад; 38. ОСА наделяет Совет директоров компании полномочиями заключать сделку по ст. 114, п. 1,т. 1 от ЗППЦК в условиях и в сроки, в соответствии с разделом XXIV установленного Советом директоров мотивированный доклад; 39. ОСА принимает изменения в уставе Софарма Трейдинг“ АД следующим образом: Новое искусство создается. 50 со следующей редакцией "Совет директоров имеет право принять решение об увеличении капитала компании до максимальной номинальной суммы капитала 40 000 000 лв. в течение 5 лет...".

- На 14.06.2019 г. состоялось очередное общее собрание акционеров “Момина Крепост“ АД, на котором были приняты следующие решения: 1. ОСА принимает годовой отчет Совета директоров о деятельности компании в 2018 г. вместе с заявлением о корпоративном управлении на 2018 г.; 2.ОСА приняла отчет о деятельности директора по связям с инвесторами в 2018 г.; 3.ОСАО принимает отчет аудитора о ревизии годовой финансовой отчетности компании за 2018 г.;
- ОСА утверждает годовую финансовую отчетность аудитора компании за 2018 г.; 5.ОСА приняла доклад Комитета по аудиту о своей деятельности в 2018 г.; 6.ОСА принимает предложение Совета директоров о распределении прибыли компании, реализованное в 2018 г., а именно: 22 000 лв. будет назначен в качестве дополнительного резерва компании. Дивиденды акционерам не выделяются.;7.ОСА освобождает членов Совета директоров от ответственности за их деятельность в 2018 г.; 8. ОСА выбирает зарегистрированного аудитора для проверки и сертификации годовой финансовой отчетности компании за 2019 г. в соответствии с предложением Комитета по аудиту; 9. ОСА утверждает отчет о реализации политики вознаграждения членов Совета директоров „Момина крепост“АД за 2018 г .; 10. Общее собрание акционеров (ОСА) приняло решение сохранить размер постоянного ежемесячного вознаграждения Председателя Совета директоров и членов Совета директоров до 2019 г. ОСА приняла решение сохранить текущую сумму

ежемесячного вознаграждения в соответствии с контрактом на управление Исполнительного директора в 2019 г.; 11. ОСА принимает поправки к Уставу Компании, предложенные Советом директоров.

- На 15.07.2019 г. Совет директоров „Софарма Трейдинг“ АД принял решение увеличить капитал компании за счет публичного размещения акций на основании ст. 196,п.1 и ст. 194, п.1 от ТЗ ст. 112 и сл.. Закон о публичном размещении ценных бумаг (ЗППЦК) и согласно разрешению по ст.50 Устава общества. Капитал компании должен быть увеличен с 32 905 009 лв. до 34 276 051 лв. путем выпуска до 1 371 042 новых обыкновенных дематериализованных акций номинальной стоимостью 1 лв. и эмиссионной стоимостью 6,85 лв.
- С 06.08.2019 г. „Софарма Трейдинг“ АД начинает выплату годового дивиденда по решению Общего собрания акционеров. Размер дивидендов на акцию брутто - 0,30 лв. Размер дивидендов на акцию нетто (только для акционеров физических лиц) - 0,285 лв.
- В 12.09.2019 г., после продажи 94 636 акций капитала „Момина Крепост“ АД, доля „Софарма“ АД в капитале „Момина крепост“ АД переходит порог с 70% до 65,07% (1 100 398 акций).
- На 19.09.2019 г. Комиссия по финансовому надзору подтвердила проспект публичного предложения до 1 371 042 числа обычных, зарегистрированных, дематериализованных, свободно передаваемых акций с правом голоса, номинальной стоимостью 1 левов и выпускной стоимостью 6,85 лв., ISIN код 11000086070, который будет выдаваться "Софарма трейдинг" АД в результате увеличения капитала, согласно решению совета директоров от 15.07.2019 г.
- На 26.09.2019 г. в соответствии со ст. 92а, п.1 и т.2 Закона о публичном предложении ценных бумаг (ЗППЦК) „Софарма Трейдинг“ АД уведомляет о начале, сроках и условиях проведения публичного предложения („предложения“) на сумму до 1 371 042 (один миллион триста семьдесят одна тысяча сорок два) новых обыкновенных дематериализованных акций, каждая номинальной стоимостью 1 (один) лев и стоимостью выпуска 6,85 (шесть и восемьдесят пять) левов.
- На 07.11.2019 г. "Софарма" АД представило приглашение о созыве внеочередного общего собрания акционеров и материалы для общего собрания акционеров, которое состоится 13-12-2019 г. с начальным час 11:00 в Софии-1756, ул. Лъчезар Станчев 5 „Софарма Ивент Център“,, на следующей повестке дня: 1. Принятие 6-месячного финансового отчета за первое полугодие 2019 г. 2. Принятие решений по ст. 30, п. 5-7 уставов компании о распределении прибыли и промежуточных выплатах дивидендов на основе принятого 6-месячного финансового отчета. 3. Принятие обоснованного отчета Совета директоров о сделках из ст. 114, п.1 из ЗППЦК; Расширение прав и возможностей по смыслу ст. 114, п. 1 из ЗППЦК о сделке между „Софарма“ АД и „Софарма Трейдинг“ АД; 5. Разные.
- На 12.11.2019 г. при участии Его превосходительства Евгения Стойчева, посла Республики Болгария в Молдове, был открыт новый склад и административное здание „Софарма“ АД в Кишиневе площадью более 5000 квадратных метров РЗП. Склад обеспечит 75 новых рабочих мест и будет служить для распределения

фармацевтических препаратов и других продуктов, связанных со здоровьем, в “Софарма“АД в Молдове, а централизация повысит эффективность и упростит процессы.

- На 13.11.2019 г. „Софарма“АД закрыла покупку 29% капитала РАП Фарма Интернешънъл, доведя долю материнской компании до 80%.
- На 13.11.2019 г. публичное размещение акций было успешно завершено увеличением капитала „Софарма Трейдинг“ АД.Зарегистрированы и оплачены 1371 041 номер обыкновенных, зарегистрированных, дематериализованных акций с правом голоса, номинальной стоимостью 6,85 лв. В результате капитал компании увеличивается с 32 905 009 лв. 34 276 050 лв.
- 29.11.2019 г. увеличение капитала „Софарма“ АД было внесено в Коммерческий регистр Агентства реестра.
- 12.12.2019 г. „Софарма“ АД объявляет о продаже 32 500 акций капитала „Момина крепост“ АД , в результате чего доля „Софарма“ АД в капитале „Момина крепост“ АД падает ниже 65% -ного порога. до 63,12% (1 067 398 акций).
- 13.12.2019 г. - в соответствии с требованиями ст. 115в, п.4, из ЗППЦК “Софарма“ АД (3JR: БФБ - София, SPH: Варшавская фондовая биржа) уведомляет о решении внеочередного общего собрания акционеров „Софарма“ АД, проведено 13.12.2019 г.в отношении вида и размера дивиденда и условий его выплаты: Общее собрание акционеров утвердило предложение Совета директоров о выплате акционерам дивидендов за 6 месяцев в размере 0,05 лв. / пять центов на акцию. Лица, внесенные в реестр „Центральный депозитарий“ в качестве акционеров, на 14-й день после дня проведения общего собрания, на котором был принят 6-месячный финансовый отчет за первое полугодие 2019 г. и принято решение о получении дивидендов. распределение прибыли, а именно 27.12.2019 г. (record date) - экс-дивидендная дата 23.12.2019 г. (ex-dividend date). В соответствии с правилами “Центрального депозитария” АД, дивиденды будут выплачиваться следующим образом: для акционеров, имеющих открытые счета клиентов в инвестиционных посредниках - через соответствующего инвестиционного посредника; для акционеров без счета в инвестиционных посредниках - через филиалы “Юробанк и Еф Джи – Болгария” АД / Пощенска банк / в стране.
- 22.01.2020 г. Компания “Софарма”АД начала выплачивать валовые дивиденды в размере 5 центов на акцию, проголосовавший на ОСА на 13.12.2019 г. Право на получение дивидендов имеют лица, внесенные в реестр „Центрального депозитария“ АД в качестве акционеров на 14-й день со дня проведения Общего собрания, а именно 27.12.2019 г.

6. Информация о сделках, связанных с ними сторон

Информация о сделках, связанных с ними, раскрывается в приложениях к промежуточной консолидированной финансовой отчетности.

III. Информация за акциите на „ Софарма "АД

Общее количество акций, выпущенных „Софарма" АД по состоянию на 31.12.2019 г., составляет 134 797 899 акций с номинальной стоимостью 1 лв. за акцию. Все выпущенные акции являются именными, дематериализованными, обыкновенными и неделимыми в соответствии с Уставом Компании. Все выпущенные акции относятся к одному классу. Каждая акция дает право одного голоса на Общем собрании акционеров, право на получение дивидендов и ликвидационной акции пропорционально номинальной стоимости акции.

Акции Компании торгуются на Болгарской фондовой бирже – София АД, Основном рынке (BSE), Сегменте акций PREMIUM и на официальном рынке Варшавской фондовой биржи. Акции участвуют в формировании индексов SOFIX, BGBX40 и BGTR30 на БФБ -София АД. Акции компании включены в индексы Dow Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с весом 0,11%, весом 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификате Райфайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds, а также в индексе "blue-chip" Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index. "Софарма"АД - одна из трех болгарских компаний, включенных в Индекс Центральной и Восточной Европы (ЦИЕ). Индекс называется WIG-CEE и является третьим после WIG-Польша и WIG-Украина, который основан на происхождении компаний по странам. WIG-CEE рассчитывается на основе общей доходности и включает дивидендную доходность и права на подписку на акции.

Значимые показатели по акциям „Софарма" АД

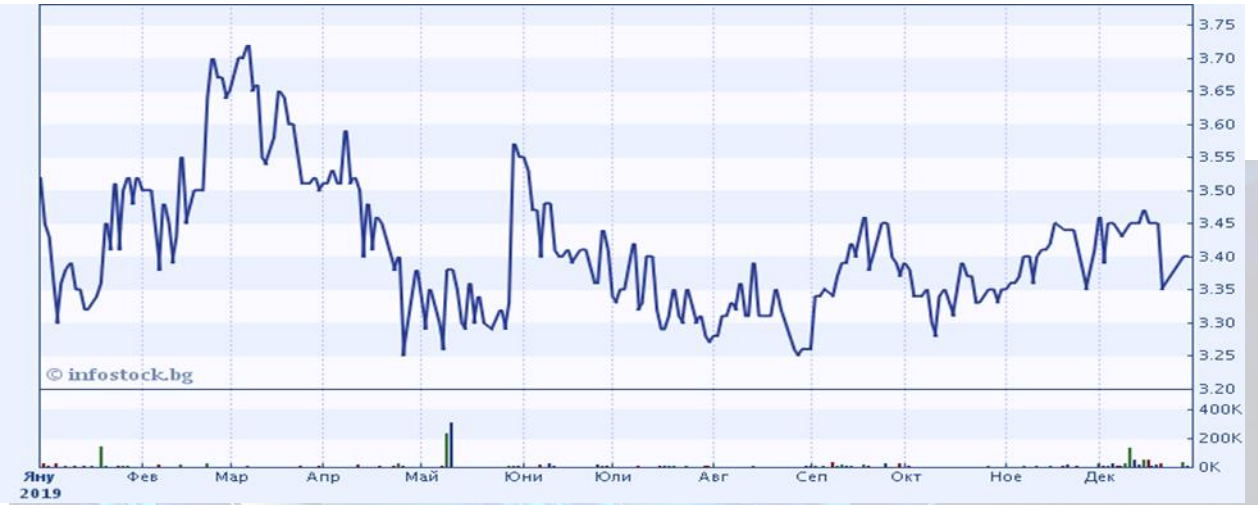
	31.12.2019	**30.09.2019**
Общее количество выпущенных акций	134 797 899	134 797 899
Средневзвешенное количество размещенных акций за последние четыре три	125 896 515	125 923 829
Брой акции в обращение към края на периода	125 684 432	125 916 067
Чистая прибыль на акцию в 1 лв.	0,726	0,279
Цена за акцию на конец периода в левах	3,406	3,383
Цена за акцию / Чистая прибыль на акцию (P / E)	4,69	12,13
Учетная стоимость одной акции в 2 лв.	4,463	4,07
Цена за акцию / Балансовая стоимость за акцию (P / B)	0,76	0,83
Доходы от продажи одной акции в 3 лв	10,196	9,87
Цена за акцию / Продажи за акцию (P / S)	0,33	0,34
Рыночная капитализация на конец периода в левах	459 741 536	456 021 292

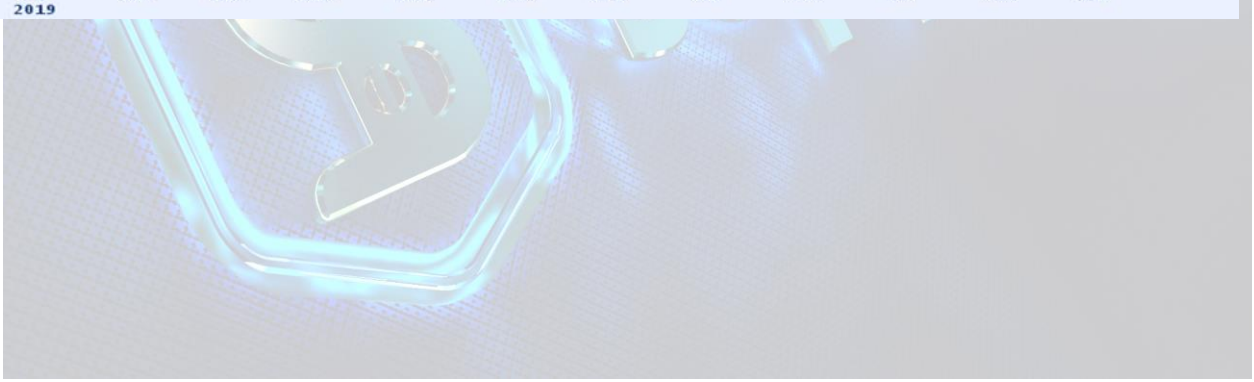
[1] Чистая прибыль за последние четыре квартала, принадлежащая владельцам собственного капитала / средневзвешенного количества акций в обращении за тот же период

[2] Собственый капитал, не включая участие меньшинства /количество акций на конец периода

[3] Доход от продаж за последние четыре квартала/колчество акций в обращении на конец периода

Торги акциями "Софарма"АД на БФБ - София АД для период 01.01.2019 - 31.12.2019 г.





д.ек.н. Огнян Донев

/ Исполнительный директор /