

# ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2020 год



**“СОФАРМА” АО**

26.03.2021 г.

## Содержание

I. Общая информация о „Софарма“ АО .....	Error! Bookmark not defined.
1. Регистрация и предмет деятельности.....	5
2. Структура акционеров по состоянию на 31.12.2020 г.....	5
3. Совет директоров.....	6
II. Развитие деятельности .....	6
1. Производственная деятельность.....	6
2. Продукты.....	7
III. Информация в соответствии со ст. 39 Закона о бухгалтерском учете .....	Error! Bookmark not defined.
1. Обзор результатов деятельности Компании и основных рисков, с которыми сталкивается /ст. 39, п. 1 Закона о бухгалтерском учете/ .....	8
2. Анализ финансовых и нефинансовых ключевых показателей по результатам деятельности „Софарма“ АО /ст. 39, п. 2 Закона о бухгалтерском учете/, а также описание статуса компании и уточнение годовой финансовой отчетности /ст. 247, п. 1 Коммерческого закона/ .....	Error! Bookmark not defined.
3. Значительные события, произошедшие после даты составления годовой финансовой отчетности /п. 3, ст. 39 Закона о бухгалтерском учете/ .....	Error! Bookmark not defined.
4. Дальнейшее развитие „Софарма“ АО /ст. 39, п. 4 Закона о бухгалтерском учете/и планируемая бизнес-политика в следующем году/ст. 247, п. 3 Коммерческого закона/ ....	Error! Bookmark not defined.
5. Исследования и разработки /ст. 39, п. 5 Закона о бухгалтерском учете/....	Error! Bookmark not defined.
6. Информация о приобретении собственных акций, требуемая в порядке статьи 187 „д“ Закона о коммерческой деятельности /ст. 39, п. 6 Закона о бухгалтерском учете/ .....	Error! Bookmark not defined.
7. Наличие филиалов предприятия /ст. 39, п. 7 Закона о бухгалтерском учете/ .....	25
8. Используемые финансовые инструменты /ст. 39, п. 8 Закона о бухгалтерском учете/ .....	Error! Bookmark not defined.
IV. Информация по ст. 247 и ст. 240б Комерческого закона ..	25
1. Информация по ст. 247 КЗ .....	Error! Bookmark not defined.

2. Информация в соответствии со ст. 240 „б“ Коммерческого закона об обязательстве членов советов в письменном виде уведомлять совет директоров или совет директоров о заключении ими или их связанными сторонами договоров с компанией, которые выходят за рамки обычной деятельности или существенно отклоняются от рынка условия ..... 31

V. Информация согласно Приложению 10 к п. 1, ст. 32, п. 2 Постановления 2 ЗППЦБ..... Error!  
Bookmark not defined.

1. Информация, представленная в стоимостном и количественном выражении в разрезе основных категорий товаров, продуктов и/или предоставляемых услуг, с указанием их доли в выручке от продаж „Софарма“ АО в целом и изменениях, произошедших в течение финансового года ..... Error! Bookmark not defined.

2. Информация о выручке с разбивкой по категориям деятельности, внутренним и внешним рынкам, а также информация об источниках материальных поставок, необходимые для производства товаров или оказания услуг, отражающие степень зависимости от каждого отдельного продавца или покупателя/потребителя, если относительная доля любого из них превышает 10 процентов расходов или доходов от продаж, информация предоставляется каждому человеку отдельно, о его доле в продажах или покупках и его отношениях с эмитентом..... 31

3. Информация о значимых сделках..... Error! Bookmark not defined.

4. Информация о сделках, заключенных между эмитентом и связанными сторонами в течение отчетного периода, предложениях по таким сделкам, а также о сделках, которые находятся за пределами его обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий, в котором эмитент или ее дочерняя компания является стороной с указанием стоимости сделок, характера подключения и любой информации, необходимой для оценки влияния на финансовое положение эмитента ..... Error! Bookmark not defined.

5. Информация о событиях и показателях необычного для эмитента характера, которые оказывают существенное влияние на его деятельность, а также на его доходы и расходы; оценка их влияния на результаты за текущий год ..... Error! Bookmark not defined.

6. Информация о внебалансовых операциях - характер и бизнес-цель, указание финансового воздействия операций на деятельность, значительны ли риски и выгоды от этих операций для эмитента и важно ли раскрытие этой информации для оценки финансового состояния эмитента..... Error! Bookmark not defined.

7. Информация о пакетах акций эмитента, его основных инвестициях в стране и за рубежом (в ценные бумаги, финансовые инструменты, нематериальные активы и недвижимость), а также об инвестициях в долевые ценные бумаги вне группы предприятий в понимании Закона о бухгалтерском учете и источниках/методах финансирования ..... 34

8. Информация о договорах, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве заемщиков, кредитные договоры с указанием условий их погашения, включая сроки погашения, а также информация о предоставленных гарантии и обязательства ..... 35

<b>9. Информация о кредитных договорах, заключенных эмитентом, его дочерней или материнской компанией в качестве кредиторов, включая предоставление любых гарантий, в том числе связанных сторон, с указанием их конкретных условий, включая окончательные сроки платежа, и цели за что они были предоставлены .....</b>	<b>35</b>
<b>10. Информация об использовании средств нового выпуска ценных бумаг за отчетный период .....</b>	<b>37</b>
<b>11. Анализ взаимосвязи между финансовыми результатами, достигнутыми в финансовой отчетности за финансовый год, и ранее опубликованными оценками этих результатов .....</b>	<b>37</b>
<b>12. Анализ и оценка политики управления финансовыми ресурсами с указанием вариантов обслуживания обязательств, потенциальных угроз и мер, которые эмитент предпринял или собирается предпринять для их устранения .....</b>	<b>37</b>
<b>13. Оценка возможностей реализации инвестиционных намерений с указанием объема свободных средств и отражением возможных изменений в структуре финансирования этой деятельности .....</b>	<b>37</b>
<b>14. Информация об изменениях, произошедших в отчетном периоде в основных принципах управления эмитентом и его группой предприятий в понимании Закона о бухгалтерском учете .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>15. Информация об основных характеристиках системы внутреннего контроля и системы управления рисками, применяемых эмитентом при составлении финансовой отчетности. ....</b>	<b>37</b>
<b>16. Информация об изменениях в органах управления и контроля за финансовый год .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>17. Информация о размере вознаграждения, призы и/или выгоды каждого из членов управленческих и контрольных органов за финансовый год, уплаченный эмитентом и его дочерними компаниями, были ли они включены в расходы эмитента или получены из распределения прибыли, в том числе: .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>18. Информация о владениях членами управленческих и контрольных органов, прокурорами и акциями высшего руководства эмитента, включая акции каждого из них отдельно и в процентах от доли в каждом классе, и предоставленная им по опционам эмитента на его ценные бумаги - тип у и количество ценных бумаг, на которых составляются опционы, стоимость осуществления опционов, цена покупки, если таковые имеются, и срок опционов. ....</b>	<b>41</b>
<b>19. Соглашения (в том числе после окончания финансового года), которые могут привести к изменениям относительной доли акций или облигаций существующих акционеров или держателей облигаций в будущем .....</b>	<b>40</b>
<b>20. Информация о незавершенных судебных, административных или арбитражных разбирательствах в отношении обязательств или претензий эмитента в размере не менее 10 процентов его собственного капитала; если общая стоимость обязательств или дебиторской задолженности эмитента во всех начатых процессах превышает 10 процентов его</b>	

собственного капитала, информация о каждом производстве должна представляться отдельно .....	40
21. Данные для директора по связям с инвесторами, включая телефон и адрес для корреспонденции .....	40
VI. Информация согласно Приложению 11 к ст. 32, п. 1, п.4 Постановления 2 ЗППЦБ.....	Error!
Bookmark not defined.	
1. Структура капитала компании, включая ценные бумаги, которые не являются.....	40
допущены к торгам на регулируемом рынке в Республике Болгария или в другом государстве- члене, с указанием различных классов акций, прав и обязанностей, связанных с каждым из классов акций, и той части общего капитала, которая составляет каждый класс .....	40
2. Ограничения на передачу ценных бумаг, такие как ограничения на владение ценными бумагами или необходимость получения разрешения от компании или другого акционера...	42
3. Информация о прямом и косвенном владении 5 и более процентами прав голоса на общем собрании компании, включая данные об акционерах, объем их владения и порядок владения акциями. ....	43
4. Данные об акционере с особыми правами контроля и описание этих прав.....	43
5. Система контроля за осуществлением права голоса в случаях, когда сотрудники компании также являются ее акционерами, и когда контроль не осуществляется непосредственно ими .....	43
6. Ограничения прав голоса, такие как ограничения прав голоса акционеров с определенным процентом или количеством голосов, крайний срок для осуществления прав голоса или системы, в которых при сотрудничестве с компанией финансовые права, связанные с акциями, отделены от права собственности на акции .....	44
7. Соглашения с акционерами, которые известны компании и могут привести к ограничению передачи акций или прав голоса.....	44
8. Положения, касающиеся назначения и увольнения членов руководящих органов компании и внесения поправок и дополнений в уставы.....	44
9. Полномочия органов управления общества, в том числе право принятия решения о выпуске и выкупе акций общества.....	Error! Bookmark not defined.
10. Существенные контракты компании, которые приводят к возникновению, изменению или расторжению в связи с изменением контроля над компанией в ходе обязательных тендеров и их последствиями, если раскрытие этой информации не может нанести серьезный вред компании; исключение из предыдущего предложения не применяется в случаях, когда компания обязана раскрывать информацию в соответствии с законом .....	45

<b>11. Соглашения между компанией и ее руководящими органами или работниками о выплате компенсации при увольнении или увольнении без законного основания или при увольнении по причинам, связанным с тендерным предложением .....</b>	<b>46</b>
---	-----------

## **I. Общая информация о „Софарма“ АО**

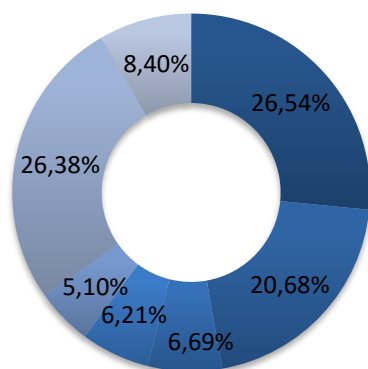
### **1. Регистрация и предмет деятельности**

„Софарма“ АО (Компания) является коммерческим предприятием, зарегистрированным в Болгарии в соответствии с Коммерческим кодексом, с зарегистрированным офисом и зарегистрированным офисом в София, ул. „Ильенское шоссе“,16.

„Софарма“ АО восходит к 1933 г. Судебная регистрация Компании датирована 15.11.1991 г., решением № 1/1991 Софийского городского суда. „Софарма“ АО является публичной компанией в соответствии с Законом о публичном предложении ценных бумаг. Компания производит и продает лекарственные вещества и лекарственные формы; научно-технические и внедренческие мероприятия в области фитохимии, химии и фармации. „Софарма“ АО предоставляет услуги как для производственных целей, так и для вспомогательной и сервисной деятельности.

Компания имеет торговые разрешения в соответствии с ЗЛАХМ для всех продуктов в своей производственной номенклатуре.

### **2. Структура акционеров по состоянию на 31.12.2020 г.**



- "Донев инвестмънтс холдинг" АО
- "Телекомплект инвест" АО
- "Софарма" АО (выкупленные акции)
- "Ромфарм компани" ООО
- ОУПФ "Алианц България"
- Другие юридические лица
- Физические лица

### 3. Совет директоров

„Софарма“ АО имеет одноуровневую систему управления с Советом директоров в составе пяти человек, а именно: д-р эк. н. Огнян Донев - Председатель и члены Весела Стоева, Огнян Палавеев, Александър Чаушев и Иван Бадински. Компания представлена и управляется исполнительным директором – д-р. эк.н. Огнян Донев. В компании есть два прокурора - Симеон Донев и Иван Бадинский.

## II. Развитие деятельности

### 1. Производственная деятельность

„Софарма“ АО имеет девять производственных предприятий, соответствующих требованиям ЕС, которые расположены в Болгарии, и является крупнейшим болгарским производителем ампул и суппозиториях.

Производственная деятельность компании осуществляется и развивается по следующим основным направлениям:

- Вещества и препараты на основе растительного сырья (фитохимическое производство);
- Готовые лекарственные формы, включая:
  - ✓ Твердые таблетки, таблетки с покрытием, таблетки с пленочным покрытием, капсулы;

- ✓ Галленик - суппозитории, капли, сиропы, мази;
- ✓ Парентерально - инъекционные растворы, лиофильный порошок для инъекций.
- Медицинские приборы и косметические средства, включая:
  - ✓ Патчи;
  - ✓ Продукты для бинты;
  - ✓ Санитарно-гигиенические средства;
  - ✓ Лечебная косметика;
  - ✓ Концентраты для гемодиализа.

## 2. Продукты

В портфеле компании более 200 продуктов: в т.ч. почти 190 лекарственных средств и 11 групп медицинских изделий. Лекарственные препараты включают в основном дженерики и 15 традиционных продуктов, 12 из которых на растительной основе. Традиционные продукты Компании (и в частности Табекс, Карсил и Темпалгин) вносят значительный вклад в ее доходы от экспортных рынков, в то время как генерические продукты компании, первым из которых является Анальгин, имеют первостепенное значение для внутренних продаж.

Портфель продуктов „Софарма“ АО ориентирован на следующие терапевтические области: кардиология, гастроэнтерология, лечение боли, кашель и простуда, иммунология и дерматология, дыхательные пути и астма, неврология и психиатрия, урология и гинекология, нефрология, хирургия, ортопедия и травматология.

Наиболее значимыми продуктами с точки зрения их вклада в доход являются:

- Карсил – традиционный продукт, разработан на растительной основе, применяется для лечения гастроэнтерологических заболеваний (заболеваний печени);
- Темпалгин – традиционный анальгетик (обезболивающее);
- Табекс – традиционные лечебные травы против курения;
- Трибестан – традиционный продукт на растительной основе, стимулирующий функции репродуктивной системы;
- Бронхолитин – традиционный продукт растительного происхождения, используемый для подавления кашля;
- Анальгин – универсальный анальгетик (обезболивающее);



- Нивалин – традиционный препарат на растительной основе, применяемый при заболеваниях периферической нервной системы;
- Метилпреднизолон – универсальный, разработанный для случаев тяжелой аллергии и некоторых опасных для жизни состояний;
- Витамин С – широко используемая пищевая добавка;
- Валериана – универсальное растительное лекарственное средство, отпускаемое без рецепта, которое используется для снятия стресса;
- Медицински изделия - марля, компрессы и перевязочные материалы.

### III. Информация в соответствии со ст. 39 Закона о бухгалтерском учете

#### 1. Обзор результатов деятельности Компании и основных рисков, с которыми сталкивается /ст. 39, п. 1 Закона о бухгалтерском учете/

##### Основные финансовые показатели

Индикаторы	1-12/2020 BGN '000	1-12/2019 BGN '000	Изменение %
Поступления	206 737	230 691	-10.38%
Прибыль до вычета процентов, налогов и амортизации (EBITDA)	51 053	64 385	-20.71%
Прибыль от оперативной деятельности	32 823	46 038	-28.70%
Чистая прибыль	28 664	40 382	-29.02%
Капитальные расходы *	9 670	10 211	-5.30%
	<b>31.12.2020</b> <b>BGN '000</b>	<b>31.12.2019</b> <b>BGN '000</b>	
Внеоборотные активы	435 891	477 027	-8.62%
Текущие активы	214 447	201 738	6.30%
Собственный капитал	536 988	522 644	2.74%
Долгосрочные пассивы	16 091	20 667	-22.14%
Текущие пассивы	97 259	135 454	-28.20%

\*приобретенные материальные и нематериальные основные средства

Индикаторы	1-12/2020	1-12/2019
ЕБИТДА/Поступления	24.7%	27.9%
Прибыль от оперативной деятельности/Выручка от продаж	15.9%	20.0%
Чистая прибыль/Выручка от продаж	13.9%	17.5%
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Заемный капитал/Собственный капитал	0,21	0,30
Чистый долг*/ЕБИТДА в годовом основе	1,5x	1,7x

\* чистый долг включает сумму банковских кредитов и лизинговых обязательств за вычетом денежных средств и их эквивалентов с учетом последствий применения МСФО 16 Лизинг, действующего с 01.01.2019 г.

## COVID-19

На 11.03.2020 г. Всемирная организация здравоохранения объявила о пандемии коронавируса, впоследствии правительство Республики Болгария объявило о различных мерах по ограничению инфекции. Принятые меры включают в себя: работу на дому, временное закрытие школ, университетов, ресторанов, кинотеатров, театров, музеев и спортивных сооружений, предприятий розничной торговли, за исключением предприятий розничной торговли продуктами питания, продуктовых магазинов и аптек.

Руководство „Софарма“ АО тщательно анализирует потенциальные последствия пандемии и ограничений, введенных правительством, с общим снижением экономической активности и ликвидности в экономике страны, что, как ожидается, повлияет на деятельность Компании.

Влияние на деятельность Компании в результате событий может включать в себя: снижение доходов, чрезвычайные расходы, задолженность по реализации проекта, запланированные инвестиции и другие.

На основании общедоступной информации на дату составления финансовой отчетности руководство приняло меры по смягчению неблагоприятных последствий пандемических событий, в том числе:

- Обеспечение непрерывной работы в соответствии с мерами, ограничивающими распространение COVID-19, включая – строгое измерение утечки и температуры работников и посетителей, запрет на кластеризацию людей и распределение рабочих мест на производстве соответствующим образом что обеспечивает отсутствие тесного контакта между работниками, разделение транспортных потоков в зданиях и пространствах между ними и другими;
- Переговоры с поставщиками для поддержания ритма поставок сырья и материалов, а также для удовлетворения конкретных потребностей Компании в сырье, обусловленных спросом на конкретные лекарства и медицинские принадлежности, необходимые для борьбы с пандемией;
- Предоставление клиентам информации о способах работы для поддержания графиков доставки;
- Переговоры с финансовыми институтами, партнерами Компании и предоставление им адекватной информации обеспечить своевременное получение дополнительного финансирования, при необходимости или в Группе, отложенные

платежи по кредитам, если это необходимо для гарантирования денежных потоков и другие;

Руководство считает, что принцип непрерывности деятельности применим к данной консолидированной финансовой отчетности, поскольку Компании имеет достаточно ликвидных ресурсов для продолжения в обозримом будущем.

*Риски, связанные с бизнесом Компании и промышленным сектором, в котором Компания осуществляет свою деятельность*

- Компания подвергается сильной конкуренции;
- Компания подлежит разрешению регулирующих органов;
- Могут произойти изменения в законодательстве, регулирующем деятельность Компании, что может привести к увеличению затрат на соблюдение нормативных требований или оказать другое влияние на ее деятельность;
- Часть доходов Компании, особенно в Болгарии, зависит от включения лекарств Компании в списки возмещения;
- На производственные мощности и процессы Компании распространяются строгие требования и разрешения регулирующих органов, которые могут задерживать или прерывать деятельность Компании;
- Способность Компании выплачивать дивиденды зависит от ряда факторов, и нет никаких гарантий, что в течение определенного года она сможет выплачивать дивиденды в соответствии с ее дивидендной политикой;
- Компания подвержена операционному риску, присущему ее деловой деятельности;
- Компания подчиняется многочисленным законам и нормативным актам в области охраны окружающей среды, гигиены труда и техники безопасности, а также подвержена потенциальным экологическим обязанностям;
- Судебные или другие внесудебные процедуры или действия могут отрицательно повлиять на бизнес, финансовое положение или результаты деятельности Компании.

*Риски, связанные с Болгарией и другими рынками, на которых работает Компания*

- Макроэкономическая среда, в частности в Болгарии, России и Украине, оказывает существенное влияние на деятельность Компании;
- Политическая ситуация на экспортных рынках Компании, в частности в России и Украине, оказывает существенное влияние на деятельность и финансовое положение Компании;
- Риски, связанные с болгарской правовой системой;
- Разработка законодательства в некоторых странах, в которых Компания продает свою продукцию, в частности в России и Украине, может негативно повлиять на ее деятельность в этих странах;

- Риски, связанные с обменными курсами и валютным советом, работающим в Болгарии.
- Интерпретация налоговых положений может быть нечеткой, а налоговые законы и правила, применимые к Компании, могут быть изменены;

### *Валютный риск*

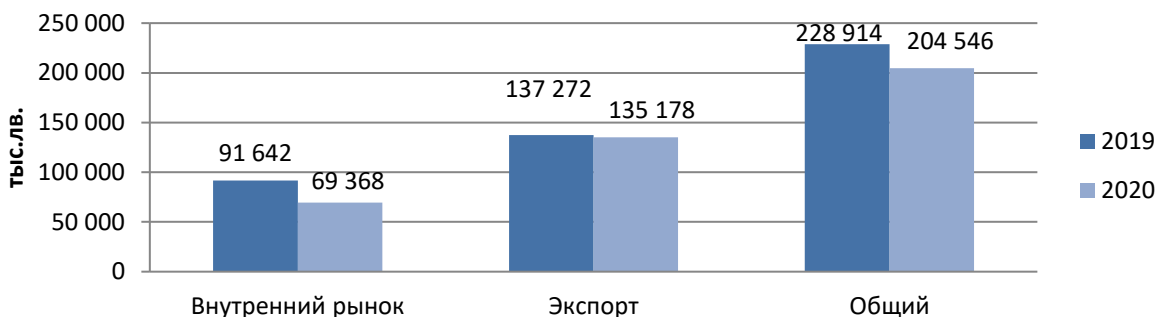
Компания осуществляет свою деятельность в активном обмене с иностранными поставщиками и клиентами. Поэтому он подвержен валютному риску, в основном по отношению к доллару США. Компания поставяет часть своего основного сырья и материалов в долларах США. Валютный риск связан с негативным движением обменного курса этих валют по отношению к болгарскому леву в будущих деловых операциях, признанных активах и обязательствах, а также с чистыми инвестициями в иностранные компании. Остальная часть деятельности компании, как правило, выражена в болгарских левах и/или евро. Компания продает часть своей готовой продукции в России в евро, тем самым устраняя валютный риск, связанный с обесценением российского рубля. Оценки с дочерними предприятиями в Украине также выражены в евро. Тем не менее, чтобы минимизировать валютный риск, Компания осуществляет через свои дочерние компании денежно-кредитную политику, включая применение авансовых платежей и сокращение сроков отсроченных платежей и немедленную конвертацию в евро поступлений в местной валюте, и ставки на более высокие торговые наценки для того, чтобы компенсировать любые будущие обесценение браслета.

Для контроля валютного риска в Компании внедрена система, в том что касается всей группы планирования поставок из импорта, для продажи иностранной валюты, а также процедур ежедневного мониторинга движений курса доллара США и контроля над предстоящим платежи.

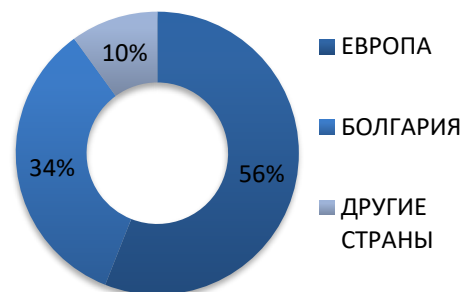
## **2. Анализ финансовых и нефинансовых ключевых показателей по результатам деятельности „Софарма“ АО /ст. 39, п. 2 Закона о бухгалтерском учете/, а также описание статуса компании и уточнение годовой финансовой отчетности /ст. 247, п.1 Коммерческого закона /**

Выручка от продаж продукции в 2020 г. снизилась на 24,4 млн. лв., или на 11%, до 204,5 млн. лв. по сравнению с 228,9 млн. лв. в 2019 году.

## Выручка от продаж



Доходы по рынкам	2020	2019	изменение
	BGN '000	BGN '000	
ЕВРОПА	114 554	118 380	-3%
БОЛГАРИЯ	69 368	91 642	-24%
ДРУГИЕ СТРАНЫ	20 624	18 892	9%
<b>Общий</b>	<b>204 546</b>	<b>228 914</b>	<b>-11%</b>



- Рынок Европы

Выручка от продаж в европейские страны снизилась на 3% по сравнению с 2019 г., в основном за счет снижения выручки от продаж в России на 21%. Также наблюдается снижение доходов из балканских стран, Молдовы, Польши. Доходы для Украины увеличиваются на 40%. Также наблюдается рост доходов от Беларусь, Прибалтика.

- Рынок Болгарии

Продажи „Софарма“ АО на внутреннем рынке снизились на 22,2 млн. лв. или от 24% до 69,4 млн. лв. в 2020 г. по сравнению с 91,6 млн. лв. в 2019 году. Снижение связано с более высоким уровнем накопления готовой продукции на начало отчетного периода у основного дистрибьютора. Компания сохраняет свою долю рынка и на конец года занимает 3% от общего объема болгарского фармацевтического рынка в стоимостном выражении и 11% продаж в натуральном выражении. Позиции основных конкурентов компании на территории страны следующие: Novartis - 6.8% (3.7% в к.), Roche – 6.7%(0.2% в к.), Actavis – 4.3% (10% в к.), Merck Sharp Doh– 4.3% (0.8% в к.), Abbvie – 3.7% (0% в к.), Pfizer – 3.5% (0.5% в к.), Glaxosmithkline – 2.8% (2.4% в к.), Astrazeneca – 2.8% (0.4% в к.), Sanofi-Aventis – 2.8% (2% в к.). Наибольшую долю продаж в стране составляют Анальгин, Метилпреднизолон, Вицетин, Витамин С, Фамотидин и медицинские изделия - марля, компрессы и повязки.

- Другие рынки

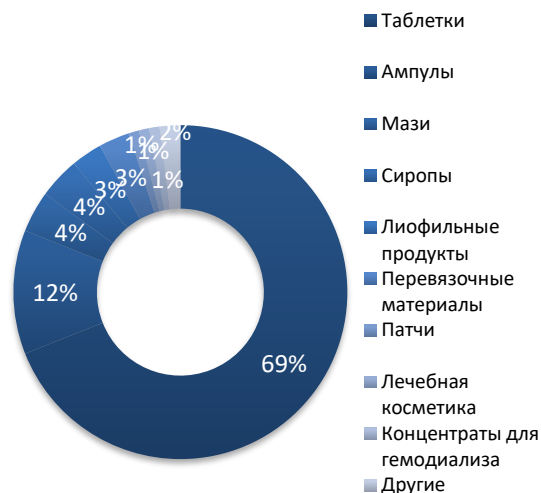
Выручка с других рынков выросла на 9% по сравнению в 2019 г., в основном в результате увеличения экспорта во Вьетнам.

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

### Продажи по видам лекарственных форм

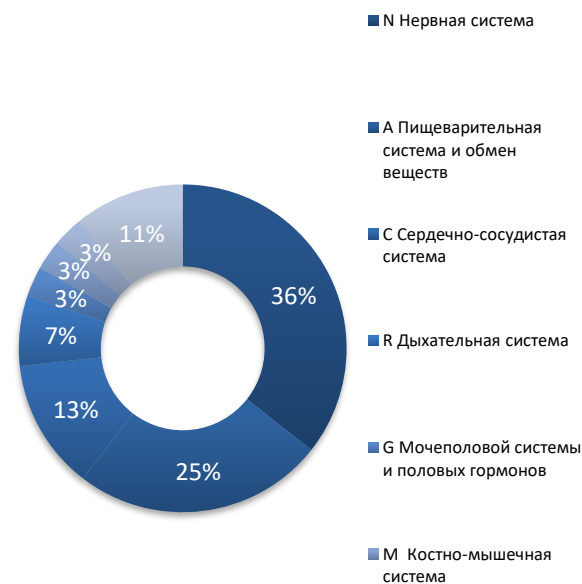
Наибольшую относительную долю в объеме выручки от продаж составляет форма таблеток, за которой следуют ампулы, мази, сиропы, лиофильные продукты, перевязочные материалы, патчи другие.

Выручка по лекарственным формам	2020	2019	изменение
	BGN '000	BGN '000	
Таблетки	142 086	159 485	-11%
Ампулы	23 666	28 670	-17%
Мази	8 438	9 770	-14%
Сиропы	8 051	9 617	-16%
Ллиофильные продукты	6 505	4 673	39%
Перевязочные материалы	6 173	6 608	-7%
Патчи	2 981	3 180	-6%
Целебная косметика	1 381	920	50%
Концентраты для гемодиализа	1 367	1 571	-13%
Другие	3 898	4 420	-12%
<b>Общий</b>	<b>204 546</b>	<b>228 914</b>	<b>-11%</b>



### Продажи терапевтических групп

Поступления по терапевтические группы	2020	2019	изменение
	BGN '000	BGN '000	
N Нервная система	73 101	82 599	-11%
A Пищеварительная система и обмен веществ	50 093	59 562	-16%
C Сердечно-сосудистая система	25 539	29 289	-13%
R Дыхательная система	14 472	16 909	-14%
G Мочеполовой системы и половых гормонов	5 501	5 766	-5%
M Костно-мышечная система	5 405	4 652	16%
H Системные гормональные препараты с исключ. половых гормонов и инсулинов	6 508	4 487	45%
Другие	23 927	25 650	-7%
<b>Общий</b>	<b>204 546</b>	<b>228 914</b>	<b>-11%</b>



## Другой доход о деятельности

Другие доходы о деятельности	2020	2019	изменение	отн. доля
	BGN '000	BGN '000		
				%
Доходы от оказания услуг	2 262	2 792	-19%	54%
Доходы от финансирования по европейским проектам	540	540	0%	13%
Прибыль от продажи основных средств	380	115	230%	9%
Поступления от штрафов и пеней	293	10	2830%	7%
Прибыль от продажи товаров	263	185	42%	6%
Доходы от финансирования сельскохозяйственного производства	242	-	100%	6%
Присужденные суммы	166	53	213%	4%
Прибыль от продажи материалов	137	61	125%	3%
Списанные обязательства	130	746	-83%	3%
Прибыль / (Убытки) от переоценки сельскохозяйственного производства до справедливой стоимости	68	(139)	149%	2%
Чистые убытки от курсовой разницы по торговой дебиторской и кредиторской задолженности и текущим счетам	(390)	(311)	25%	-9%
Другие доходы (см. примечания к ФО)	97	82	18%	2%
<b>Общие другие доходы о деятельности</b>	<b>4 188</b>	<b>4 134</b>	<b>1%</b>	<b>100%</b>

Другие доходы о деятельности увеличились на 0,05 млн. лв. или 1%, с 4,13 млн. лв. в 2019 г. до 4,19 млн. лв. в 2020 г. в части прибыли от продажи основных средств, доходов от штрафов и пени, доходов от финансирования сельскохозяйственной продукции и других. Выручка от предоставления услуг и списанные обязательства уменьшаются.

## Расходы о деятельности

Расходы о деятельности	2020	2019	изменение	отн. доля
	BGN '000	BGN '000		
				%
Изменения в запасах готовой продукции и незавершенного производства	(5 376)	6 183	-187%	-3%
Расходы для сырья и материалы	70 114	75 486	-7%	39%
Расходы на внешнее обслуживание	36 438	34 974	4%	20%
Расходы на персонал	49 804	49 203	1%	28%
Расходы для амортизации	18 230	18 347	-0.6%	10%
Другие расходы о деятельности	8 892	4 594	94%	5%
<b>Общий расходы о деятельности</b>	<b>178 102</b>	<b>188 787</b>	<b>-6%</b>	<b>100%</b>

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

*Расходы о деятельности* снизились на 10,7 млн. лв. или 6% с 188,8 млн. лв. в 2019 году до 178,1 млн. лв. в 2020 году.

*Расходы для сырья и материалов* (с долей 39%) снизились на 5,4 млн. лв. или на 7% с 75,5 млн. лв. в 2019 г. до 70,1 млн. лв. в 2020 г., с наибольшим влиянием является сокращение основных материалов на 2,7 млн. лв. в основном в части веществ, затрат на тепло, лабораторные материалы, технические материалы, вспомогательные материалы и других.

*Расходы для внешние услуги* приходилось 20% относительной доли операционных расходов и увеличились на 1,4 млн. лв., или 4%, до 36,4 млн. лв. в 2020 г. по сравнению с 35 млн. лв. в 2019 году. Наиболее значительное влияние оказало увеличение затрат на производство лекарств на 2,7 млн. лв, затрат на консультационные услуги на 0,9 млн. лв. и другие. Расходы на рекламу и маркетинговые услуги снизились на 2,1 млн. лв. и другие.

*Расходы для персонал* (с относительной долей в 28% операционных расходов) увеличились на 0,6 млн. лв, или 1% с 49,2 млн. лв. в 2019 г. до 49,8 млн. лв. в 2020 году.

*Других расходы о деятельности* (с относительной долей в 5% операционных расходов) увеличились на 4,3 млн. лв. в 2020 г. по сравнению с 2019 г. в основном в части брака основных средств.

*Расходы на амортизацию* (с относительной долей в 10% операционных расходов) снизились на 0,1 млн. лв. или 0.6%, при сохранении стоимости 18 млн. левов.

*Изменения в запасах готовой продукции и незавершенного производства* в направлении снижения операционных расходов на 5,4 млн. левов.

#### *Финансовые доходы и расходы*

	2020	2019	изменение	отн. доля
	BGN '000	BGN '000	%	доходов
Финансовый доходы				на 2020
				%
Поступления от долевого участия	9 661	10 653	-9%	72%
Процентные доходы по предоставленным займам	3 189	3 342	-5%	24%
Доходы от предоставленных гарантий и гарантий	368	-	-	3%
Чистая прибыль от вложений в ценные бумаги	132	2 924	-95%	1%
<i>в т. ч. прибыль от продажи вложений в дочерние компании</i>	131	242	-46%	1%
Чистая прибыль от курсовых разниц по договорам аренды	38	-	-	0%
Восстановленное обесценение денежных средств по кредитам	12	-	-	0%
Чистая курсовая разниц по дебиторской задолженности от продажи дочерней компании	-	47	-100%	0%
<b>Общий</b>	<b>13 400</b>	<b>16 966</b>	<b>-21%</b>	<b>100%</b>
Финансовые расходы	2020	2019	изменение	
			%	

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.



	BGN '000	BGN '000		отн. доля расходов на 2020
Чистое изменение в обесценение предоставленных кредитов	3 551	526	575%	50%
Процентные расходы по полученным займам	1 467	1 698	-14%	21%
Обесценение кредитных убытков по дебиторской задолженности по дивидендам	1 293	-	-	18%
Банковские сборы по кредитам и гарантиям	317	267	19%	4%
Чистый убыток от курсовой разницы по дебиторской задолженности от продажи дочерней компании	294	-	-	4%
Процентные расходы по договорам лизинга	91	58	57%	1%
Чистый резерв по финансовым гарантиям	46	54	-15%	1%
Дерегистрация капитала компании в рамках долгосрочных капитальных вложений	26	-	-	0%
Чистый убыток по курсовой разнице по договорам лизинга	-	8	-100%	0%
<b>Общий</b>	<b>7 085</b>	<b>2 611</b>	<b>171%</b>	<b>100%</b>

Финансовые доходы снизились на 3,6 млн. лв. до 13,4 млн. лв. в 2020 г. по сравнению с 17 млн. лв. в 2019 г., в основном в части доходов от участия в капитале на 1 млн. лв. и чистая прибыль от операций с ценными бумагами на 2,8 млн. левов.

Финансовые расходы увеличились на 4,5 млн. лв. до 7,1 млн. лв. в 2020 г. в связи с увеличением чистого изменения обесценения кредитов и дебиторской задолженности по дивидендам от дочерних предприятий (СИА Бриз Латвия).

Чистая финансовая прибыль/(расходы) снизилась на 8,4 млн. лв. по сравнению с 2019 годом.

#### Финансовый результат деятельности



Прибыль до уплаты процентов, налогов и амортизации (EBITDA) в 2020 г. снизилась на 13,3 млн. лв. или на 20.7%, до 51 млн. лв. по сравнению с 64,4 млн. лв. в 2019 году. Основная причина - снижение доходов от продаж на внутреннем рынке Россия.

Прибыль от операционной деятельности в 2020 г. снизилась на 13,2 млн. лв., или 29%, до 32,8 млн. лв. по сравнению с 46 млн. лв. в 2019 году.

Чистая прибыль в 2020 г. снизилась на 11,7 млн. лв. или 29% до 28,7 млн. лв. по сравнению с 40,4 млн. лв. в 2019 г., в дополнение к указанным факторам на операционном уровне, чистое снижение финансовых доходов и расходов, а также отчетные обесценение внеоборотных активов (репутация, вложения в дочерние компании и недвижимость, машины и оборудование) оказывает негативное влияние.

### Активы

	31.12.2020	31.12.2019	изменение	отн. доля 2020
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>Нетекущие активы</b>				
Недвижимость, машины и оборудование	211 681	224 654	-6%	32%
Нематериальные активы	4 143	8 524	-51%	1%
Инвестиционная недвижимость	44 759	39 329	14%	7%
Инвестиции в дочерние компании	86 809	87 146	0%	13%
Инвестиции в ассоциированные компании	6 062	6 062	0%	1%
Другие долгосрочные капитальные вложения	11 607	9 621	21%	2%
Долгосрочная дебиторская задолженность от связанных компании	59 725	91 794	-35%	9%
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	11 105	9 897	12%	2%
	<b>435 891</b>	<b>477 027</b>	<b>-9%</b>	<b>67%</b>
<b>Текущие активы</b>				
Материальные запасы	68 160	61 365	11%	10%
Дебиторская задолженность связанных компании	114 169	97 014	18%	17%

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

Торговая дебиторская задолженность	18 382	27 212	-32%	3%
Предоставляется кредиты третьим лицам	3 903	6 044	-35%	1%
Прочая дебиторская задолженность и расходы будущих периодов	6 057	6 144	-1%	1%
Денежные средства и их эквиваленты	3 776	3 959	-5%	1%
	<b>214 447</b>	<b>201 738</b>	6%	33%
<b>ОБЩИЕ АКТИВЫ</b>	<b>650 338</b>	<b>678 765</b>	-4%	100%

*Общие активы* снизились на 28,4 млн. лв., или на 4%, до 650,3 млн. лв., по сравнению с 678,8 млн. лв. на 31.12.2019 года.

*Нетекующие активы* уменьшились на 41,1 млн. лв. или на 9%, что в основном связано со снижением долгосрочной дебиторской задолженности связанных компаний на 32,1 млн. лв. в результате частичного погашения кредитов от компаний, из группы „Доверие – объединен холдинг“ АО.

*Текущие активы* увеличились на 12,7 млн. лв. или 6% до 214,4 млн. лв. на 31.12.2020 г. по сравнению с 201,7 млн. лв. на 31.12.2019 года. Материальные запасы увеличились на 6,8 млн. лв. или 11% по сравнению с 31.12.2019 г., в основном, в части готовой продукции и материалов. Дебиторская задолженность связанных компаний увеличилась на 17,1 млн. лв. в части дебиторской задолженности по договорам с покупателями. Торговая дебиторская задолженность уменьшилась на 8,8 млн. левов. Денежные средства и их эквиваленты уменьшились на 0,2 млн. левов.

#### *Собственный капитал и пассивы*

	31.12.2020	31.12.2019	изменение	отн. доля по сравнению с СК 2020
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>				
Главный акционерный капитал	134 798	134 798	0%	25%
Выкупленные собственные акции	(33 656)	(34 142)	-1%	-6%
Резервы	408 807	382 549	7%	76%
Нераспределенная прибыль	27 039	39 439	-31%	5%
<b>ОБЩИЙ СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>536 988</b>	<b>522 644</b>	3%	100%
				<b>отн. доля по отношению общий пассивы 2020</b>
	31.12.2020	31.12.2019	изменение	%
	BGN '000	BGN '000	%	%
<b>ПАССИВЫ</b>				
Нетекующие обязательства				

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

Долгосрочные банковские кредиты	15	2 398	-99%	0%
Пассивы по отложенным налогам	5 358	6 209	-14%	5%
Государственное финансирование	4 427	4 858	-9%	4%
Лизинговые обязательства перед связанными компаниям	-	1 610	-100%	0%
Задолженность по договорам лизинга перед третьим лицам	1 533	954	61%	1%
Долгосрочные обязательства перед персоналом	4 758	4 638	3%	4%
	<b>16 091</b>	<b>20 667</b>	-22%	14%
<b>Текущие обязательства</b>				
Краткосрочные банковские кредиты	73 335	100 359	-27%	65%
Краткосрочная часть долгосрочных банковских кредитов	2 404	7 181	-67%	2%
Торговые обязательства	7 218	6 074	19%	6%
Обязательства перед связанными компаниям	1 273	6 664	-81%	1%
Налоговые обязательства	2 092	2 329	-10%	2%
Выплата персоналу и социальному обеспечению	7 507	7 266	3%	7%
Другие текущие обязательства	3 430	5 581	-39%	3%
	<b>97 259</b>	<b>135 454</b>	-28%	86%
<b>ОБЩИЙ ПАССИВЫ</b>	<b>113 350</b>	<b>156 121</b>	-27%	100%
<b>ОБЩИЙ СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ПАССИВЫ</b>	<b>650 338</b>	<b>678 765</b>	-4%	

*Собственный капитал* увеличился на 14,3 млн. или на 3%, достигнув 536,9 млн. лв. на 31.12.2020 г. по сравнению с 522,6 млн. лв. на 31.12.2019 г., в основном в результате увеличения резервов на 26,2 млн. левов. Нераспределенная прибыль уменьшилась на 12,4 млн. левов.

*Нетекучие обязательства* уменьшились на 4,6 млн. лв., или 22%, до 16,1 млн. лв. на конец 2020 г. по сравнению с 20,7 млн. лв. на 31.12.2019 г., в основном в части долгосрочных банковских кредитов на 2,4 млн. левов.

*Текущие обязательства* снизились на 38,2 млн. лв. до 97,3 млн. лв. на конец 2020 г. по сравнению с 135,5 млн. лв. на 31.12.2019 года. Краткосрочные банковские кредиты уменьшились на 27 млн. лв., краткосрочная часть долгосрочных банковских кредитов на 4,8 млн. лв., обязательства перед дочерними предприятиями на 5,4 млн. лв. и прочие текущие обязательства на 2 млн. левов. Общий объем банковских кредитов компании по состоянию на 31.12.2020 г. снизился на 34,2 млн. лв. по сравнению с 31.12.2019 года.

### *Денежные потоки*

1-12/2020    1-12/2019

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

	BGN '000	BGN '000
Чистые денежные потоки от/(использованные в) операционной деятельности	27 268	47 591
Приобретение имущества, завода, оборудования и нематериальных активов, нетто	(6 491)	(8 700)
Платежи по договорам аренды	(1 928)	(1 710)
<b>Свободный денежный поток (нормализованный)</b>	<b>18 849</b>	<b>37 181</b>

Свободный денежный поток (нормализованный с учетом арендных платежей), сформированный в 2020 г., составляет 18,8 млн. лв. по сравнению с 37,2 млн. лв. в 2019 году.

### Финансовые показатели

	31.12.2020	31.12.2019	Изменение
Возвращение собственнй капитал (ROE) <sup>1</sup>	5.4%	7.9%	-2.5%
Возвращение активов (ROA) <sup>2</sup>	4.2%	6.0%	-1.8%
Коэффициент оборачиваемость активов <sup>3</sup>	0,30	0,35	-0,05
Коэффициент текущей ликвидности <sup>4</sup>	2,20	1,49	0,71
Коэффициент быстрой ликвидности <sup>5</sup>	1,50	1,01	0,49
Коэффициент денежная ликвидность <sup>6</sup>	0,04	0,03	0,01
Коэффициент финансовой автономии <sup>7</sup>	4,73	3,35	1,38

<sup>1</sup>Чистая прибыль в годовом исчислении /среднее арифметическое собственнгокапитала за последние пять кварталов

<sup>2</sup>Чистая прибыль в годовом исчислении /среднее арифметическое совокупных активов за последние пять кварталов

<sup>3</sup> Поступления от продаж на годовой основе/среднее арифметическое совокупных активов за последние пять кварталов

<sup>4</sup>Текущие активы / Текущие обязательства

<sup>5</sup> Дебиторская задолженность + денежные средства / Текущие обязательства

<sup>6</sup> Денежные средства / Текущие обязательства

<sup>7</sup>Собственный капитала/Пассивы

### Экология и защита окружающей среды

„Софарма“ АО соблюдает и выполняет свои обязательства в соответствии с национальным законодательством в области защиты окружающей среды. Компания применяет меры для:

- отдельный сбор отходов, минимизация, рекуперация и переработка производственных и муниципальных отходов;
- обеспечение соответствующей подготовки персонала по вопросам окружающей среды и предотвращения загрязнения;
- ответственно выполняет императивные требования Закона об управлении с отходами (ЗУО) в отношении рекуперации и выплачивает плату за продукцию в соответствии с Постановлением об упаковке и отходах упаковки (НООО);
- выбросы отработанных газов в атмосферный воздух Завода твердых лекарственных форм измеряются ежегодно;

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

- один раз в два года проводятся собственные периодические измерения (СПИ) отработанных газов в воздухе от Установки “Паровая централа” на площадках „А” и „Б”. Выбросы измеряются и сообщаются в 2020 году; „Софийская вода” ежемесячно измеряет выбросы в сточные воды на производственных площадках А и В;
- ежеквартально питьевая вода с производственных предприятий сдается на тестирование (краткий химический и микробиологический анализ) в аккредитованную лабораторию;
- дважды в год подземные воды и сточные воды сдаются на испытания в аккредитованную лабораторию согласно разрешениям на водозабор и использование поверхностного водного объекта.

В 2020 г. отдельно собранные отходы увеличились на 40% по сравнению с предыдущим годом. Отходы производства передаются лицензированным компаниям по переработке. Измеренные годовые выбросы отработанных газов в атмосферный воздух, а также выбросы в сточные воды соответствуют требуемым стандартам. Условия разрешения на сброс выполнены. Раз в месяц составляется отчет о импортных и/или размещенных на рынке упаковках по типу материала, за который выплачивается ежемесячная оплата в „Екобулпак” АО, с которым „Софарма” АО имеет контракт на вывоз упаковочных отходов.

### Персонал

Среднесписочная численность работников на 2020 г. в „Софарма” АО составляет 1 991 человек (против 2 275 на 2019 г.). В таблице ниже представлена более подробная информация о сотрудниках компании:

	<b>31.12.2020</b>	<b>отн. доля %</b>
<b>Количество работников на 31.12.2020 г.</b>	1 984	100%
Высшее образование	891	45%
Полувысшее образование	41	2%
Среднее образование	1 024	52%
Начальное образование	28	1%
Сотрудники до 30 л.	184	9%
Сотрудники 31 - 40 л.	360	18%
Сотрудники 41 - 50 л.	574	29%
Сотрудники 51 - 60 л.	679	34%
Сотрудники старше 60 л.	187	9%
Женщины	1 240	63%
Мужчины	744	37%

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма” АО за 2020 год.

### **3. Значительные события, произошедшие после даты составления годовой финансовой отчетности /п. 3, ст. 39 Закона о бухгалтерском учете/**

- ✚ 24.02.2021 г. „Софарма“ АО представила приглашение созвать Внеочередное общее собрание акционеров и материалы для общего собрания акционеров, которое состоится 02.04.2021 г. в 11:00 часов, в Софии 1756, ул. „Лачезар Станчева“ 5, первый этаж, Торговый центр Софарма Бизнес Тауэрс, Софарма Ивент Центр, в соответствии со следующей повесткой дня: Принятие решения о внесении изменений в Устав компании.
- ✚ 10.03.2021 г. Компания продала 396 600 своих акций в капитале „Момина Крепост“ АО, в результате чего доля владения „Софарма“ АО составила 37.46%. между компанией „Софарма“ АО и “Медицински консумативи” ООО. 15.03.2021 г. было заключено соглашение об общей политике под руководством „Момина Крепост“ АО путем совместного осуществления избирательных прав.

### **4. Дальнейшее развитие „Софарма“ АО /ст. 39, п. 4 Закона о бухгалтерском учете/и планируемая бизнес-политика в следующем году /ст. 247, п. 3 Коммерческого закона/**

- На местном рынке Компания стремится предоставить пациентам более доступное лечение за счет регистрации новых генерических препаратов в более короткие сроки.
- На зарубежных рынках усилия направлены на сохранение и увеличение доли компании на основных рынках (Россия, Украина и Польша), а также на создание и расширение рыночных позиций в других странах (Центральная и Восточная Европа и Кавказ).
- Компания продолжает политику активного партнерства с уже существующими международными фармацевтическими компаниями, с новыми компаниями, а также расширяет ассортимент уже налаженных совместных работ.
- Оптимизация продуктового портфеля.

### **5. Исследования и разработки /ст. 39, п. 5 Закона о бухгалтерском учете/**

„Софарма“ АО специализируется на исследованиях и разработках, главным образом, на генерических продуктах. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские проекты направлены на поиск и разработку новых формул и композиций или физических свойств (например, в форме лекарств или таблеток) продукта для его адаптации к текущим потребностям рынка. Стратегическая цель „Софарма“ АО в будущем добиться стабильного результата от разработки от восьми - десяти новых продуктов в год.

Компания в основном подает заявки на маркетинговые разрешения для новых продуктов, включая новые формы продуктов, в Болгарии и/или на экспортных рынках, а также для существующих продуктов на новых рынках.

## *Интеллектуальная собственность*

Несмотря на то, что „Софарма“ АО ориентирована на непатентованные фармацевтические препараты, она уже много лет известна традиционным производством нескольких уникальных продуктов на основе растительных экстрактов, полученных с помощью запатентованных технологий. Эти продукты защищены в дополнение к товарным знакам и патентам или ноу-хау компании.

Что касается производимых ими дженериков, то „Софарма“ АО в силу своей рыночной специфики полагается на торговые марки, которые являются зарегистрированными товарными знаками компании.

За все годы своего существования „Софарма“ АО генерирует и защищает свою промышленную собственность. В результате Компания владеет большим количеством объектов промышленной собственности, большинство из которых - зарегистрированные права (торговые марки, патенты, образцы) и меньшая часть незарегистрированных объектов - в основном, технологии.

Эти активы являются результатом специальной политики Компании по обновлению продуктов и технологий, в частности, инноваций.

## *Новые разработки и продукты*

- Новые лекарственные препараты на период январь - декабрь 2020 года:
  - За отчетный период получены Регистрационные свидетельства на 5 новых лекарственных средств - Solifenax 5 мг таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Болгария), Ambrolitin 30 мг/5 мл сироп (Болгария, Латвия, Эстония), Ketoprofen 100 мг/2 мл раствор для инъекций. (Болгария), Sofazolon 40 мг порошок и растворитель для раствора для инъекций (Болгария), Dexketoprofen 50 мг/2 мл раствор для инъекций (Латвия, Литва, Эстония).
- Новые лекарственные средства, реализованные в производстве
  - В течение отчетного периода в производство были внедрены следующие новые лекарственные средства - Paracedol Kids 120 мг/5 мл пероральной суспензии; Antiemetin 5 мг/мл раствор для инъекций; Promerol 1 мг/мл раствор для инъекций и пищевая добавка Aloevital пероральный раствор 2,5 мг, 5 мл.
  - Ожидается, что к концу 2021 г. будет внедрено от 3 до 5 новых лекарственных препаратов.



- Новые регистрации и перерегистрации/изменени:

#### Новые регистрации

- Получено 28 Разрешения на использование лекарственных средств для новых направлений, а именно:
  - Pyraminol 800 мг таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Армения);
  - Sophalor 5 мг таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Азербайджан);
  - Indometacin Sopharma 100 мг супозитории (Азербайджан);
  - Deavit Neo 0.5 мг/мл пероральных капель, раствор (Азербайджан);
  - Otofix 40 мг/г+10 мг/г ушных капель, раствор (Азербайджан);
  - Sophalor 0.5 мг/мл перорального раствора (Азербайджан);
  - Sydnopharm 2 мг таблетки (Азербайджан);
  - Sophtensif 1.5 мг таблетки длительного действия (Азербайджан);
  - Methadone Sopharma 10 мг/мл перорального раствора (Босния и Герцеговина);
  - Analgin Kids 500 мг/мл пероральных капель, раствор (Грузия);
  - Veramil Sopharma 2.5 мг/мл раствор для инъекций (Иран);
  - Valeriana 30 мг таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Казахстан);
  - Broncholytin 7 мг/мл сиропа (Казахстан);
  - Ambrolytin 15 мг/5 мл сиропа (Кыргызстан);
  - Felogel 1 г/100 г гель (Кыргызстан);
  - Sophalor 0.5 мг/мл раствор для приема внутрь (Кыргызстан);
  - Adrenaline Sopharma 1 мг/мл раствор для инъекций (Мальта);
  - Carsil Max 110 мг твердые капсулы (Монголия);
  - Deflamol мазь (Кыргызстан);
  - Duspaverine 135 мг таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Кыргызстан);
  - Troxerutin Sopharma 2 г/100 г геля (Монголия);
  - Troxerutin Sopharma в твердых капсулах 300 мг (Монголия);
  - Dexamethasone Medszo 4 мг/мл раствор для инъекций (Португалия)
  - Feloran 1 мг/100 гр гель (Монголия)
  - Tuspan 7 мг/мл сироп (Россия);
  - Felogel 1 % гель (Сербия);
  - Amlodipine Sopharma 5 мг таблетках (Сербия);
  - Sophamet 850 мг Таблетки, покрытые пленочной оболочкой (Тунис).
- Представлена документация для регистрации 62 лекарственных препаратов агентствам новых направлений.
  - ✓ Пищевые добавки
- 17 пищевых добавок были уведомлены для Болгарии, Армении, Азербайджане, Украине, Казахстане и Кыргызстане.

✓ Медицинские продукты

- 48 медицинских приборов зарегистрированы в Украине (два), Молдове (тридцать) и Македонии (шестнадцать).

Перерегистрации/промени

- Возобновлено разрешение на использование 85 лекарственных средств.
- Представленная документация для продления Разрешения на использование 119 лекарственных средств агентствами
- Агентства утверждены 854 изменений на лекарственные средства.
- Представлено 949 изменений для лекарственных средств в агентства.

Разработки

- Осуществляется фармацевтическая разработка 11 новых лекарственных средств/проектов.
- Перенесено/под передачей 18 целебных продуктов/активных веществ и проверено/оптимизировано 30 производственных процессов/технологий оптимизированы.

**6. Информация о приобретении собственных акций, требуемая в порядке статьи 187д Закона о коммерческой деятельности /ст. 39, п. 6 Закона о бухгалтерском учете/**

В текущем году приобрели 151 748 количества акций и продали 253 748 номеров акций. Собственные акции, выкупленные в течение года, составили 0.11% акционерного капитала компании, а средняя цена приобретения составила 3,04 лв. за акцию.

	<i>Акции</i>	<i>Основной капитал за вычетом выкупленных акций</i>
	<i>количество</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Сальдо на 1 января 2020 года</b>	<b>125,684,432</b>	<b>100,656</b>
Проданные обратно выкупленные собственные акции	253,748	949
Выкупленные собственные акции	(151,748)	(461)

Расходы на выкупленные собственные акции	-	(2)
<b>Сальдо на 31 декабря 2020 года</b>	<b>125,786,432</b>	<b>101,142</b>

Совет директоров уполномочен выкупать акции при определенных условиях в соответствии с решениями Общего собрания акционеров, состоявшегося 23.06.2010 г., ВОСА от 30.11.2011 г., ВОСА от 01.11.2012 г., ВОСА от 28.02.2013 г. и ВОСА от 23.02.2018 года.

*Количество и номинальная стоимость принадлежащих им акций и часть капитала, которую они представляют*

„Софарма“ АО владеет 9 011 467 собственными акциями, что составляет 6.69% капитала компании.

#### **7. Наличие филиалов предприятия /ст. 39, п. 7 Закона о бухгалтерском учете/**

„Софарма“ АО не имеет филиалов.

#### **8. Использованные финансовые инструменты /ст. 39, п. 8 Закона о бухгалтерском учете/**

Общее управление рисками направлено на трудности прогнозирования финансовых рынков и минимизации потенциальных неблагоприятных последствий, которые могут повлиять на финансовые результаты и состояние Компании. В настоящее время финансовые риски выявляются, измеряются и контролируются с помощью различных механизмов контроля, применяемых для определения адекватных цен на продукты и услуги компании и заемного капитала, а также для адекватной оценки рыночных условий заимствований Компании инвестиции и формы для поддержания свободных ликвидных активов без чрезмерной концентрации риска.

Управление рисками осуществляется на ежедневной основе руководством Компании в соответствии с политикой, установленной Советом директоров. Последний принял основные принципы общего управления финансовыми рисками, на основе которых были разработаны конкретные процедуры управления конкретными конкретными рисками, такими как валюта, цена, проценты, кредит и ликвидность, а также риск использования производных инструментов.

#### *Кредитный риск*

Кредит – это риск, при котором клиенты компании не смогут погасить в полном объеме и в установленные сроки суммы, причитающиеся им в торговой дебиторской задолженности. Последние представлены в отчете о финансовом положении в чистой сумме после вычета накопленных убытков от обесценения сомнительной и трудной для получения дебиторской задолженности. Такие нарушения производятся там, где и когда

имели место события, определяющие потери от неколлективности в соответствии с предыдущим опытом.

В своей коммерческой практике компания внедрила различные схемы распределения, пока не достигнет существующего эффективного подхода в соответствии с рыночной ситуацией работы, с различными способами оплаты и с включением торговых скидок. Компания работает с контрагентами, имеющими историю взаимоотношений на основных рынках, сотрудничая с более чем 70 болгарскими и зарубежными лицензированными торговцами медикаментами.

Работа с НФМС и государственными больницами также требует политики отсроченных платежей. В этом смысле, несмотря на концентрацию кредитного риска, он контролируется посредством отбора, постоянного мониторинга ликвидности и финансовой устойчивости торговых партнеров, а также прямой связи с ними и поиска оперативных действий при первых признаках проблем.

### *Риск ликвидности*

Риск ликвидности – это неблагоприятное положение компании, не способной безоговорочно выполнить все свои обязательства в соответствии с их сроком погашения. Компания генерирует и поддерживает достаточный объем ликвидных активов. Внутренним источником ликвидности для компании является ее основной бизнес, генерирующий достаточные операционные потоки. Внешние источники финансирования включают банки и других постоянных партнеров, чтобы изолировать возможный риск ликвидности, компания работает с системой альтернативных механизмов действий и прогнозов, конечный эффект которых заключается в поддержании хорошей ликвидности и, соответственно, способности финансировать свою бизнес-деятельность. Это дополняется постоянным мониторингом сроков погашения активов и пассивов и контролем оттока денежных средств.

### *Процентный риск денежного потока*

В структуре активов Компании процентные активы представлены денежными средствами, согласованными с плавающей процентной ставкой, и предоставленными займами с фиксированной процентной ставкой. С другой стороны, заемные средства Компании в форме долгосрочных и краткосрочных займов обычно имеют переменную процентную ставку. Это обстоятельство частично ставит денежные потоки компании в зависимость от процентного риска. Этот риск покрывается двумя способами:

- а) оптимизация источников кредитных ресурсов для достижения относительно более низкой стоимости заемных средств;
- б) комбинированная структура процентных ставок по кредитам, которая имеет две составляющие - постоянную и переменную, соотношение между которой и их абсолютной величиной может быть достигнуто и поддерживаться на благоприятном для компании уровне. Постоянный компонент имеет относительно низкую абсолютную величину

достаточно большой относительной доли в общей процентной ставке. Это обстоятельство исключает вероятность существенного изменения процентных ставок при возможном обновлении переменного компонента. Это сводит к минимуму вероятность изменения неблагоприятного направления денежных потоков.

Руководство Компании в настоящее время отслеживает и анализирует подверженность изменениям процентных ставок. Моделируются различные сценарии рефинансирования, обновления существующих позиций и альтернативного финансирования. На основе этих сценариев измеряется влияние на финансовый результат справедливости при изменении с определенными точками или процентами. Для каждого моделирования одно и то же предположение об изменении процентной ставки применяется ко всем основным валютам. Расчеты производятся по значительным процентным позициям.

#### IV. Информация по ст. 247 и ст. 240б Коммерческого закона

##### 1. Информация по ст. 247 Коммерческого закона

*Информация о деятельности компании, статусе и разъяснения по годовой финансовой отчетности*

Раздел II, п. 2 описывает деятельность и статус Компании и объясняет годовую финансовую отчетность.

*Вознаграждение, полученное в течение года членами советов*

Вознаграждение и прочие краткосрочные доходы Совета директоров за 2020 год в размере 1 321 тыс. лв. (2019 г.: 1 242 тыс. лв.) являются следующими:

- ✚ текущего - 917 тыс. лв. (2019 г.: 909 тыс. лв.);
- ✚ тантиеме - 404 тыс. лв. (2019 г.: 333 тыс. лв.).

*Приобретены, принадлежать и передаваться членами советов директоров в течение года акциями и облигациями компании*

Акции Компании, приобретенные, принадлежащие и переданные членами Совета директоров в 2020 г., следующие:

Члены Совета Директоров	31.12.2020		31.12.2019		Приобретенные акции в 2020 г.	Изменение
	Количество акции	отн. доля от капитала %	Количество акции	отн. доля от капитала %		
Огнян Иванов Донеv	3 038 940	2.25%	1 653 000	1.23%	1 385 940	1 385 940

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

Весела Любенова Стоева	150	0.0001%	150	0.0001%	0	0
Огнян Кирилов Палавеев	187 520	0.14%	187 520	0.14%	0	0
Александър Виктор Чашушев	111 142	0.08%	111 142	0.08%	0	0
Иван Венецов Бадински	350	0.0003%	350	0.0003%	0	0
Симеон Огнянов Донеv	200 450	0.15%	182 450	0.14%	18 000	18 000

Компания не имеет выпущенных облигаций.

#### *Права членoв советов по приобретению акций и облигаций Общества*

Устав „Софарма“ АО не предусматривает ограничений права членoв Совета директоров на приобретение акций и облигаций Компании.

*Участие членoв совета директоров в торговых компаниях в качестве партнеров с неограниченной ответственностью, владеющих более чем 25 процентами капитала другой компании, и их участие в управлении другими компаниями или кооперативами в качестве прокуроров, менеджеров или членoв советов директоров*

Участие членoв совета директоров с более чем 25 процентами капитала других компаний:

Огнян Иванов Донеv владеет прямой/косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компани:

- „Донеv Инвестментс Холдинг“ АО, ЕИК 831915121, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“, № 12.
- „Телекомплект“ АО, ЕИК 831643753, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5, здание А.
- „Софарма Билдингс“ АДСИЦ, ЕИК 175346309, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5.
- „Софарма Имоти“ АДСИЦ, ЕИК 175059266, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ №5, здание А
- „Софпринт груп“ АО, ЕИК 175413277, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“ № 12.
- „Софконсулт груп“ АО, ЕИК 175413245, с адресом управления в городе София, ул. „Позитано“ № 12.
- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления в городе София, ул. „Ильенско шоссе“ № 16.
- „Енергоинвестмънт“ АО, ЕИК 200929754, с адресом управления в городе София, пл. „Славейков“ 9

- „ЗЕБРА.БГН“ АО, ЕИК 202936530, с адресом управления в городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ №5, здание Б (на дату составления данного отчета компания находится в стадии ликвидации).
- Частный детский сад „Симба“ ЕООО, ЕИК 204683684, с адресом управления в городе София, ул. „Ильенско шоссе“ №16

*Весела Любенова Стоева* контролирует или владеет прямой/косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компаний:

- „ВЕС елекроинвест“ системс ЕООО, ЕИК 201712700, с адресом управления в городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9.
- „Еко Солар Инвест“ ООО, ЕИК 201634905, с адресом управления городе София, ул. „Алабин“ №48.
- „Акватикс“ ООО, ЕИК 203934379, с адресом управления городе София, пл. „П.Р. Славейков“ № 9.
- „ВЛС“ АО, ЕИК 175082980, с адресом управления городе София, пл. „П.Р. Славейков“ № 9.

*Александър Виктор Чашев* контролирует или владеет прямой/косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компаний:

- „Алфа Ин“ ЕООО, ЕИК 131156322, с адресом управления городе София, ул. „Димчо Дебелянов“ 1Б.

*Иван Венетков Бадинский* не имеет прямой/косвенной значительной доли (более 25%) в капитале компаний.

*Огнян Кирилов Палавеев* контролирует или владеет прямой/косвенной значительной долей (более 25%) капитала следующих компаний:

- „Мельничная деревня Стефаново“ ЕООО, ЕИК 201148801, с адресом управления городе София, ул. „Трайко Станоев“ № 3
- „Сириус“ ООО, ЕИК 110543305, с адресом управления городе София, ул. „Трайко Станоев“ № 3
- „ОКП Инвестмънтс ООО“, ЕИК 204361991, с адресом управления городе София, ул. „Риккардо Ваккарини“ № 10 Б.

Участие членов Совета директоров в управлении другими компаниями или кооперативами в качестве прокуроров, менеджеров или членов советов:

*Огнян Иванов Донеv* участвует в органах управления/ контроля в следующих компаниях:

- „Софарма трейдинг“ АО, ЕИК 103267194 с адресом городом София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5 - Председатель СД.
- „Донеv инвестмънтс холдинг“ АО, ЕИК 831915121, с адресом городом София, ул. „Позитано“ № 12 – Председатель НС.

- „Телекомплект“ АО, ЕИК 831643753, с адресом управления городе София, ул. „Лъчезар Станчев“ № 5, сграда А- Председатель НС.
- „Доверие Капитал“ АО, ЕИК 130362127, с адресом управления городе София, бул. „Княз Дондуков“ № 82 - Член на НС.
- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 - Член Совета директоров и исполнительный директор.

*Весела Любенова Стоева* участвует в органах управления/контроля в следующих компаниях:

- „ВЛС“ АО, ЕИК 175082980, с адресом управления городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9 – Член СД.
- „ВЕС елекроинвест системс“ ЕООО, ЕИК 201712700, с адресом управления городе София, пл. „П.Р.Славейков“ № 9 – Менеджер.
- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Зам. Председатель на СД.

*Александър Викторов Чаушев* участвует в органах управления/контроля в следующих компаниях:

- „ДК-Домостроене“ АО, ЕИК 102148397 с адресом управления городе Бургас, ПК 8000, кв. „Победа“ – Член СД.
- „Алфа Ин“ ЕООО, ЕИК 131156322, с адресом управления городе София, ул. “Димчо Дебелянов” 1Б – Управитель.
- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления городе, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член СД.

*Иван Венетков Бадинский* участвует в управлении/контроле следующих компаний:

- „Софарма“ АО, ЕИК 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член на СД и прокурис.

*Огнян Кирилов Палавеев* участвует в органах управления/контроля в следующих компаниях:

- „Сириус“ ООО, ЕИК 110543305, с адресом управления городе София ул. „Трайко Станоев“ № 3 - Управитель.
- „Софарма“ АО, ЕИК: 831902088, с адресом управления городе София, ул. „Ильенское шоссе“ № 16 – Член на СД.
- „Мельница деревня Стефаново“ ЕООО, ЕИК 2201148801, с адресом управления городе София, ул. “Трайко Станоев“ № 3 - Управитель.
- ОКП „Инвестмънтс“ ООО, ЕИК: 204361991, с адресом управления городе София, ул. „Риккардо Ваккарини“ 15 – Менеджер.

*Планируемый стопанска политика в следующем году /ст. 247, п. 3 КЗ/*



Информация отражена в разделе III, т. 4 настоящего отчета - будущее развитие компании (ст.39, п. 4, Закона о бухгалтерском учете).

**2. Информация в соответствии со статьей 240 „б“ Коммерческого закона об обязательстве членов советов в письменном виде уведомлять совет директоров или совет директоров о заключении ими или их связанными сторонами договоров с компанией, которые выходят за рамки обычной деятельности или существенно отклоняются от рынка условия**

В 2020 г. не было заключено контрактов вне обычного курса деятельности Компания или существенно отклоняется от рыночных условий.

## **V. Информация согласно Приложению 10 к ст. 32, абз. 1, п. 2 Постановления 2 ЗППЦБ**

**1. Информация, представленная в стоимостном и количественном выражении в разрезе основных категорий товаров, продуктов и/или предоставляемых услуг, с указанием их доли в выручке от продаж „Софарма“ АО в целом и изменениях, произошедших в течение финансового года**

Информация включена в раздел III, п. 2 настоящего заявления. Компания не публикует информацию в количественном выражении из-за специфики производства.

**2. Информация о выручке с разбивкой по категориям деятельности, внутренним и внешним рынкам, а также информация об источниках материальных поставок, необходимые для производства товаров или оказания услуг, отражающие степень зависимости от каждого отдельного продавца или покупателя / потребителя, если относительная доля любого из них превышает 10 процентов расходов или доходов от продаж, информация предоставляется каждому человеку отдельно, о его доле в продажах или покупках и его отношениях с эмитентом**

Информация о доходах, распределенных по различным категориям деятельности, внутренним и внешним рынкам, приведена в разделе III, п.2 настоящего отчета.

Основными клиентами Компании с относительной долей более 10% в выручке от продаж в 2020 г. являются „Софарма Трейдинг“ АО с относительной долей 34%, „Делта Сейлс Лимитид“ ЛТД с относительной долей 30% и ООО „Софарма Украина“ с относительной долей 16%.

- Софарма Трейдинг“ АО с адресом городом София, область Надежда, бул. „Рожен“ № 16, основным видом деятельности является оптовая и розничная торговля лекарственными средствами и санитарно-техническим оборудованием. „Софарма Трейдинг“ АО является дочерней компанией „Софарма“ АО, которая выполняет функции „pre-wholesaler“ в процессе производства.

- „Делта Сейлс“ ЛТД с адресом 45 PALL Mall Лондон Великобритания, в основном занимается торговлей медикаментами за рубежом. Отношения регулируются договором купли-продажи.
- ООО „Софарма Украина“ с адресом управление – Украина, город Киев, Оболонский район, Московский № 9, корпус 4, этаж 2, офис 4-203. „Софарма Украина“ является дочерней компанией „Софарма“ АО.

Используемое сырье превышает 3 500 номенклатурных чисел, которые имеют динамическую структуру и различное происхождение (синтетическое, растительное), агрегатное (жидкое, твердое, газообразное).

Наибольшую относительную долю расходов на основные материалы составляют активные вещества - 40%, далее следуют упаковочные материалы - 22%, жидкие и твердые химические вещества - 17%, санитарно-гигиенические и отделочные материалы - 5%, травы - 4%, ампулы - 4% и более.

Основная доля сырья и материалов обеспечена импортом. Источниками поставки являются проверенные производители, что соответствует нормативным требованиям и направлено на поддержание согласованности и отслеживаемости качества.

Соответствующие контрагенты работают в соответствии с требованиями GMP, GDP и другими отраслевыми стандартами. „Софарма“ АО работает с рядом болгарских и зарубежных поставщиков, выбор которых осуществляется в соответствии с разработанной внутренней процедурой и направлен на обеспечение как альтернативной безопасности в процессе поставок, так и конкурентной гибкости в торговых отношениях. Исходные условия, которые „Софарма“ АО устанавливает в процессе переговоров: Стабильность качества, конкурентоспособные цены, привлекательные условия оплаты, ритмичные и своевременные поставки, которые, с одной стороны, препятствуют накоплению материальных запасов и в то же время обеспечивают регулярность производственного процесса. На 2020 год нет поставщиков, относительная доля которых превышает 10% от общей стоимости услуг и материалов.

### **3. Информация о значимых сделках**

Компания признала, что значительными транзакциями являются те, которые приводят или, как можно разумно предположить, приводят к благоприятному или неблагоприятному изменению суммы 5 или более процентов выручки или чистой прибыли. В 2020 году таких сделок не было заключено.

### **4. Информация о сделках, заключенных между эмитентом и связанными сторонами в течение отчетного периода, предложениях по таким сделкам, а также о сделках, которые находятся за пределами его обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий, в котором эмитент или ее дочерняя компания является стороной с**

**указанием стоимости сделок, характера подключения и любой информации, необходимой для оценки влияния на финансовое положение эмитента**

Информация о сделках, заключенных между „Софарма“ АО и связанными сторонами в течение отчетного периода, приведена в приложении к годовому финансовому отчету „Сделки со связанными сторонами“. На Очередном общем собрании акционеров, которое состоялось 05.06.2020 г., проходят голосование по следующим сделкам между компанией и связанными с ней сторонами:

- ✓ Заключение договора о предоставлении маркетинговых услуг для лекарственных препаратов и других продуктов, имеющих отношение к здоровью человека, между „Софарма“ АО в качестве Вкладчик и „Софарма Трейдинг“ АО в качестве Подрядчика, в соответствии с которым обязательства перед „Софарма“ АО возникают перед „Софарма Трейдинг“ АО в целом сумма сделки до 5 млн. левов без НДС сроком на 3 года, по состоянию на 01.07.2020 г.
- ✓ Сделка с предметом купли-продажи лекарственных средств и других продуктов, важных для здоровья человека /медицинских изделий, санитарно-гигиенических материалов, пищевых добавок/ между „Софарма“ АО как производителем и продавцом товаров и „Софарма Трейдинг“ АО как покупателем, в соответствии с которой по состоянию на 01.07.2020 г. „Софарма“ АО возникнет дебиторская задолженность от „Софарма Трейдинг“ АО в размере до 360 млн. лв. без НДС сроком на 3 года.
- ✓ Заключение договора на оказание услуг по предварительному распространению лекарственных средств и депозита между „Софарма“ АО в качестве вкладчик и „Софарма Трейдинг“ АО в качестве вкладчик и подрядчика услуг, в соответствии с которым у „Софарма“ АО возникнут обязательства перед „Софарма Трейдинг“ АО в размере 8 млн. лв. без НДС сроком на 3 года, по состоянию на 01.07.2020 г.
- ✓ Заключение договора на оказание маркетинговых услуг в отношении лекарственных препаратов, медицинских изделий, санитарных материалов и пищевых добавок между „Софарма“ АО в качестве Вкладчик и „Софармаци“ ООО в качестве Подрядчика, в результате чего возникнут обязательства перед „Софарма“ АО перед „Софармаци“ ООО в общей сумме на срок сделки до 1,8 млн. лв. без НДС сроком на 3 года.
- ✓ Сделка, в соответствии с которой „Софарма“ АО в качестве арендодателя предоставляет „Софарма Трейдинг“ АО в аренду во временное и возмездное пользование на срок 5 лет собственное недвижимое имущество, представляющее собой объект „Складская база для ГЛФ №2“, при выполнении сделки для „Софарма“ АО возникнет дебиторская задолженность от „Софарма Трейдинг“ АО в размере 5,177 млн. лв. без НДС на срок действия контракта. Стоимость дебиторской задолженности увеличивается до 6,038 млн. лв. без НДС на внеочередном общем собрании акционеров, состоявшемся 25.09.2020 г., а также в соответствии с условиями изменения арендной платы в соответствии с рыночными условиями и инвестициями, сделанными в собственность во время контракта.

- ✓ Рамочное соглашение об аренде конференц-залов между „Софарма“ АО в качестве Арендатора и „Софарма имоти“ АОСИЦ в качестве Арендодателя сроком на 3 года с арендной платой, определяемой в зависимости от мощности и продолжительности использования отдельных площадок, цены в соответствии с рыночная стоимость использования активов.

„Софарма“ АО не заключила сделок, которые находятся вне ее обычной деятельности или существенно отклоняются от рыночных условий.

#### **5. Информация о событиях и показателях необычного для эмитента характера, которые оказывают существенное влияние на его деятельность, а также на его доходы и расходы; оценка их влияния на результаты за текущий год**

В 2020 г. нет событий и показатели необычной для „Софарма“ АО.

#### **6. Информация о событиях и показателях необычного для эмитента характера, которые оказывают существенное влияние на его деятельность, а также на его доходы и расходы; оценка их влияния на результаты за текущий год**

Условные обязательства, принятые Компанией по состоянию на 31.12.2020 г., изложены в годовой финансовой отчетности в приложении „Условные обязательства и обязательства“.

#### **7. Информация об участии эмитента, его основных инвестициях в стране и за рубежом (в ценные бумаги, финансовые инструменты, нематериальные активы и недвижимое имущество), а также об инвестициях в ценные бумаги за пределами своей группы предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете и источниках/методах финансирования**

Информация о долях участия и основных инвестициях „Софарма“ АО в стране и за рубежом изложена в примечаниях к годовой финансовой отчетности -“Инвестиции в дочерние компании”, “Другие долгосрочные капитальные вложения”, и “Инвестиции в ассоциированные компании”. Соответственно, информация об инвестициях в нематериальные активы и недвижимость приведена в приложениях „Нематериальные активы”, „Недвижимость, завод и оборудование " и „Инвестиционная недвижимость”.

#### **8. Информация о договорах, заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве заемщиков, кредитные договоры с указанием условий их погашения, включая сроки погашения, а также информация о предоставленных гарантии и обязательства**

Информация о кредитных соглашениях, заключенных „Софарма“ АО, указывается в годовой финансовой отчетности в дополнение к годовой финансовой отчетности „Долгосрочные банковские кредиты“ и „Краткосрочные банковские кредиты“. Информация о кредитных договорах, заключенных дочерними предприятиями „Софарма“

АО, будет указана в консолидированной финансовой отчетности группы.

## 9. Информация заключенных эмитентом, его дочерней компанией или материнской компанией в качестве заемщиков, кредитные договоры с указанием условий их погашения, включая сроки погашения, а также информация о предоставленных гарантии и обязательства.

Долгосрочные займы, предоставленные „Софарма“ АО для ассоциированных компаний:

- Сумма контракта составляет 31 194 тыс. евро; процентная ставка – 3.5%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 0 тыс. левов.

Долгосрочные займы, предоставленные дочерним предприятиям:

- Сумма контракта составляет 81 900 тыс. лв.; процентная ставка – 3.0%; срок погашения – 31.12.2025 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 58 321 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 3 400 тыс. лв.; процентная ставка – 3.0%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 0 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 708 тыс. евро; процентная ставка – 3.33%; срок погашения – 31.12.2022 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 1 404 тыс. левов;

Долгосрочные кредиты, предоставленные связанным компаниям, предназначены для оказания помощи в финансировании деятельности этих компаний для достижения общих стратегических целей. Они обеспечены залогом ценных бумаг (акций), залогом дебиторской задолженности и векселей.

Долгосрочные кредиты, предоставленные „Софарма“ АО третьим лицам

- Сумма контракта составляет 695 тыс. евро; процентная ставка – 3.05%; срок погашения – 12.10.2022 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 1 473 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 3 000 тыс. евро; процентная ставка – 3.05%; срок погашения – 29.06.2023 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 6 135 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 24 тыс. лв.; процентная ставка – 5.00%; срок погашения – 14.03.2023 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 0 тыс. левов.

Текущие торговые кредиты, предоставленные „Софарма“ АО связанным компаниям:

Дочерних компаний:

- Сумма контракта составляет 2 770 тыс. евро; процентная ставка – 4.70%; срок погашения – 31.12.2019 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 0 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 14 109 тыс. лв.; процентная ставка – 4.10%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 5 355 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 3 050 тыс. лв.; процентная ставка – 3.50%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 889 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 390 тыс. евро; процентная ставка – 3.95%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 839 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 132 тыс. евро; процентная ставка – 5.00%; срок

---

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

погашения – 31.05.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 266 тыс. левов.

Другим связанным сторонам:

- Сумма контракта составляет 190 тыс. лв.; процентная ставка – 3.50%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 48 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 8 937 тыс. лв.; процентная ставка – 3.10%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 6 010 тыс. левов.

Краткосрочные займы предоставлены связанные предприятия предназначены для поддержки финансирования деятельности этих предприятий в рамках общих стратегических целей. Они обеспечены залогом акций и ценных бумаг (долей) общества, залогом дебиторской задолженности и векселей.

Информация о кредитных соглашениях, заключенных дочерними компаниями „Софарма“ АО, будет указана в консолидированной финансовой отчетности группы.

Предоставляется текущие коммерческие кредиты от „Софарма“ АО третьим лицам:

- Сумма контракта составляет 4 184 тыс. лв.; процентная ставка – 4.30%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 199 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 832 тыс. лв.; процентная ставка – 4.50%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 443 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 949 тыс. лв.; процентная ставка – 4.70%; срок погашения – 31.12.2021г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 103 тыс. левов;
- Сумма контракта составляет 4 511 тыс. лв.; процентная ставка – 2.55%; срок погашения – 31.12.2021 г.; сальдо на 31.12.2020 г. – 3 158 тыс. левов.

## **10. Информация об использовании средств нового выпуска ценных бумаг за отчетный период**

В течение отчетного периода новый выпуск ценных бумаг не проводился.

## **11. Анализ взаимосвязи между финансовыми результатами, достигнутыми в финансовой отчетности за финансовый год, и ранее опубликованными оценками этих результатов**

Прогнозы по финансовым результатам не опубликованы.

## **12. Анализ и оценка политики управления финансовыми ресурсами с указанием вариантов обслуживания обязательств, потенциальных угроз и мер, которые эмитент предпринял или собирается предпринять для их устранения**

Руководство компании постоянно контролирует взыскание дебиторской задолженности, выполнение финансовых коэффициентов заключенных банковских договоров и обеспечивает регулярное обслуживание своих обязательств. Управление финансовыми рисками подробно раскрыто в приложении по „Управлению финансовыми

рисками“ к индивидуальной финансовой отчетности Компании.

### **13. Оценка возможностей реализации инвестиционных намерений с указанием объема свободных средств и отражением возможных изменений в структуре финансирования этой деятельности**

Инвестиционная программа компании на 2021 г. включает инвестиции в размере 14 млн. лв. на приобретение земли, зданий, машин, оборудования и программного обеспечения, возможных изменений в структуре финансирования этой деятельности.

Источниками финансирования являются собственные средства от обычной предпринимательской деятельности. Компания не имеет никаких трудностей с реализацией своих инвестиционных намерений и платежей за свою операционную деятельность генерируемому положительному денежному потоку и хорошей ликвидности.

### **14. Информация об изменениях, произошедших в отчетном периоде в основных принципах управления эмитентом и его группой предприятий в понимании Закона о бухгалтерском учете.**

В течение отчетного периода изменений в основных принципах управления „Софарма“ АО и ее экономической группы не происходило.

### **15. Информация об изменениях за отчетный период в общих принципах управления эмитентом и его группой предприятий по смыслу Закона о бухгалтерском учете**

Информация рассматривается в п.3 Декларации о корпоративном управлении в соответствии со ст.100н, п.8 ЗППКБ, который является отдельным отчетом, опубликованным вместе с отчетом о деятельности.

### **16. Информация об изменениях в органах управления и контроля за финансовый год**

В течение отчетного периода изменений в органах управления и надзора „Софарма“ АО не произошло. С 16.06.2020 года прокурором компании назначен Симеон Донов, Директор по развитию бизнеса „Софарма“ АО.

### **17. Информация о размере вознаграждения, призы и/или выгоды каждого из членов управленческих и контрольных органов за финансовый год, уплаченный эмитентом и его дочерними компаниями, были ли они включены в расходы эмитента или получены из распределения прибыли, в том числе:**

- Размер вознаграждения, выплачиваемого Компанией членам Совета директоров и Прокурору:

	Вознаграждение BGN	Тантиеме BGN	По трудо­вому дого­вору	Общий
Огнян Иванов Донеv	329 786	393 373	-	723 159
Весела Любенова Стоева	120 000	-	53 745	173 745
Огнян Кирилов Палавеев	120 000	-	-	120 000
Александър Викторoв Чаушев	120 000	-	-	120 000
Иван Венецков Бадински	120 000	-	72 587	192 587
Прокурис­т – Иван Бадински	60 000	-	-	60 000
Прокурис­т – Симео­н Донеv	33 409	-	111 610	145 019

Взносы по социальному обеспечению на счет членoв Совета директоров, рассчитанные за период январь-декабрь 2020 г., составляют 13 982,40 левов.

- Размер вознаграждения, начисляемого Обществом членам Совета директоров и прокурору:

	Вознаграждение BGN	Тантиеме BGN	По трудо­вому дого­вору	Общий
Огнян Иванов Донеv	329 786	403 822	-	733 608
Весела Любенова Стоева	120 000	-	53 745	173 745
Огнян Кирилов Палавеев	120 000	-	-	120 000
Александър Викторoв Чаушев	120 000	-	-	120 000
Иван Венецков Бадински	120 000	-	72 587	192 587
Прокурис­т - Иван Бадински	60 000	-	-	60 000
Прокурис­т – Симео­н Донеv	33 409	-	111 610	145 019

Информация о размере вознаграждения членoв Совета директоров „Софарма“ АО указана в разделе IV настоящего заявления - информация в соответствии со ст. 247 Торгового кодекса, п. 2.

- Условное или отсроченное вознаграждение, возникшее в течение года, даже если вознаграждение подлежит выплате позднее:

На основании ст. 24, п. 3, буквой „Б“ Устава исполнительного директора Общества, дополнительное вознаграждение в размере до 1% от суммы прибыли определено в соответствии с соответствующим Годовым финансовым отчетом Общего собрания акционероv, принятым на Общем собрании акционероv.

Согласно ст. 7.2, п. 3 Политики вознаграждения 40% дополнительного вознаграждения Исполнительного директора откладывается на три года со следующими суммами:



- 166 079,36 лв. со сроком погашения до 2021 г.;
- 126 400,37 лв. со сроком погашения до 2022 г.;
- 153 290,87 лв. со сроком погашения до 2023 г.

Сумма начисленного и выплачиваемого вознаграждения членов Комитета по аудиту:

Члены Комитета по аудиту	Вознаграждение BGN
Цветанка Златева	12 000
Васил Найденов	12 000
Кристина Атанасова – Елиът	12 000

Взносы по социальному обеспечению на счет компании членов ревизионной комиссии, рассчитанный за период январь - декабрь 2020 г. составляет 2 282,40 левов.

**18. Информация о владениях членами управленческих и контрольных органов, прокурорами и акциями высшего руководства эмитента, включая акции каждого из них отдельно и в процентах от доли в каждом классе, и предоставленная им по опционам эмитента на его ценные бумаги - тип у и количество ценных бумаг, на которых составляются опционы, стоимость осуществления опционов, цена покупки, если таковые имеются, и срок опционов**

Информация об акциях, принадлежащих членам Совета директоров „Софарма“ АО, указана в разделе IV настоящего отчета - информация согласно ст. 247 КЗ, п. 2.

Члены Комитета по аудиту	31.12.2020		31.12.2019		изменение
	Количество акции	отн. доля капитала%	Количество акции	отн. доля капитала%	
Цветанка Златева	-	-	-	-	-
Васил Найденов	186	0.00007%	186	0.00007%	-
Кристина Атанасова - Елиът	-	-	-	-	-

**19. Соглашения (в том числе после окончания финансового года), которые могут привести к изменениям относительной доли акций или облигаций существующих акционеров или держателей облигаций в будущем**

Таких договоренностей нет.

**20. Информация о незавершенных судебных, административных или арбитражных разбирательствах в отношении обязательств или претензий эмитента в размере не менее 10 процентов его собственного капитала; если общая стоимость обязательств или дебиторской задолженности эмитента во всех начатых процессах превышает 10 процентов его собственного капитала, информация о каждом производстве должна представляться отдельно**

В отношении обязательств или претензий не ведутся судебные, административные или арбитражные разбирательства.

**21. Данные для директора по связям с инвесторами, включая телефон и адрес для корреспонденции**

Директор по связям с инвесторами - Пелагия Вячева, тел. +359 2 8134 523, адрес для корреспонденции - г. София, ул. „Лачезар Станчев“ № 5, здание А, этаж 11.

## **VI. Информация согласно Приложению 11 к ст. 32, п.1, п.4 Постановления 2 ЗППЦБ**

**1. Структура капитала компании, включая ценные бумаги, которые не являются допущены к торгам на регулируемом рынке в Республике Болгария или в другом государстве-члене, с указанием различных классов акций, прав и обязанностей, связанных с каждым из классов акций, и той части общего капитала, которая составляет каждый класс**

Общее количество акций, выпущенных „Софарма“ АО по состоянию на 31.12.2020 г., составляет 134 797 899 акции с номинальной стоимостью 1 лв. за акцию. Все выпущенные акции являются именными, дематериализованными, обыкновенными и неделимыми в соответствии с Уставом Компании. Все выпущенные акции относятся к одному классу. Каждая акция дает право одного голоса на Общем собрании акционеров, право на получение дивидендов и ликвидационной доли пропорционально номинальной стоимости акции.

Структура капитала „Софарма“ АО до 31.12.2020 г.:

- Индивидуальные участники - 6 649 шт. - 11 333 055 шт. акции - 8.40%
- Юридические лица - 152 шт. - 123 464 844 шт. акции - 91.60%

Капитал компании может быть увеличен решением общего собрания акционеров, принятым большинством в соответствии с требованиями законодательства. В случае увеличения капитала каждый акционер имеет право приобрести акции новой эмиссии, которые соответствуют его доле в капитале до увеличения. Акционер не может участвовать ни лично, ни через голосующего представителя для:

- ✓ Предъявление к нему претензий.

- ✓ Осуществление действий или отказ от действий, связанных с выполнением своих обязанностей перед Компанией.
- ✓ При принятии решения по ст. 114, п. 1 ЗППЦБ, в случаях, когда заинтересованная сторона по смыслу ЗППЦБ.

Акции компании торгуются на „Болгарской фондовой бирже – София“ АО, Основной рынок (BSE), Акции сегмента PREMIUM и официальный рынок Варшавской фондовой биржи. Акции участвуют в формировании на индексе SOFIX, BGBX40 и BGTR30 на „БФБ – София“ АД. Акции участвуют в формировании индексов SOFIX, BGBX40 и BGTR30 БФБ – София АО. Акции компании включены в расширенный индекс общего рынка Dow Jones STOXX EU с весом 0.11%, весом 5% в Erste Bank Bulgaria Basket, в сертификате Райффайзенбанк- Raiffeisen Osteuropa Fonds и в индекс blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted.

„Софарма“ АО одна из трех болгарских компаний, включенных в Индекс Центральной и Восточной Европы (ЦИЕ), который Варшавская фондовая биржа начала рассчитывать 30.05.2012 года. Индекс называется WIG-CEE и является третьим после WIG-Польша и WIG-Украина, который основан на происхождении компаний по странам. WIG-CEE рассчитывается на основе общей доходности и включает дивидендную доходность и права на подписку на акции.

### *Значимые показатели по акциям „Софарма“ АО*

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Общее количество выпущенных акций	134 797 899	134 797 899
Средневзвешенное количество размещенных акций за последние четыре квартала	125 754 274	125 896 515
Количество акций в обращении на конец периода	125 786 432	125 684 432
Чистая прибыль на акцию в левах <sup>1</sup>	0,228	0,321
Цена за акцию на конец периода в левах	3,194	3,406
Цена за акцию/Чистая прибыль на акцию (P/E)	14,01	10,61
Балансовая стоимость одной акции в левах <sup>2</sup>	4,269	4,158
Цена за акцию/Балансовая стоимость за акцию (P/B)	0,75	0,82
Рыночная капитализация на конец периода в левах	430 544 489	459 121 644

<sup>1</sup> Чистая прибыль за последние четыре квартала/средневзвешенное количество акций в обращении за тот же период

<sup>2</sup> Собственный капитал/количество акций в обращении на конец периода

Торги акциями „Софарма“ АО на „БФБ – София“ АО для периода 01.01.2020 г. - 31.12.2020 г.

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.



## 2. Ограничения на передачу ценных бумаг, такие как ограничения на владение ценными бумагами или необходимость получения разрешения от компании или другого акционера

Нет никаких ограничений в отношении владения акциями или необходимости получения одобрения от „Софарма“ АО или другого акционера. В Компанию отсутствуют данные, которые дают основания полагать, что существуют какие-либо ограничения на передачу акций.

Замена дематериализованных именных акций акциями на предъявителя и введение ограничений на их передачу допустимы после исключения компании из реестра Комиссии по финансовому надзору.

Операции с зарегистрированными дематериализованными акциями Компании могут осуществляться только на регулируемых рынках ценных бумаг через инвестиционных посредников, а также иными способами, регулируемые законодательством.

Передача именных бездокументарных акций, выпущенных обществом, действует с момента внесения сделки в реестр Центрального депозитария, удостоверяющего права на эти акции. Передача дематериализованных зарегистрированных акций осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## 3. Информация о прямом и косвенном владении 5 и более процентами прав голоса на общем собрании компании, включая данные об акционерах, объем их владения и порядок владения акциями.

Акционерами, владеющими более 5 процентов капитала Компании по состоянию на 31.12.2020 г., являются:

АКЦИОНЕРАМ	31.12.2020		31.12.2019	
	Количество акции	%	Количество акции	%

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

„Донев Инвестмънтс Холдинг“ АО, ЕИК 831915121, г. София, ул. „Позитано“ № 12	35 779 516	26.54%	34 267 577	25.42%
“Телекомплект инвест” АО, ЕИК 201653294, г. София, пл. „Славейков“ № 9	27 881 287	20.68%	27 881 287	20.68%
„Софарма“ АО, ЕИК 831902088, г.София, ул. „Ильенское шоссе“ 16	9 011 467	6.69%	9 113 467	6.76%
„Ромфарм Компани“ ООО, ЕИК 200732874, г. София, ж.к. Младост, ул. „Боян Дамянов“ № 7, эт.1, офис 3	8 366 347	6.21%	8 366 347	6.21%
ОУПФ „Алианц България“, ЕИК: 130477720, г. София, ул. „Дамян Груев“ 42	6 869 871	5.10%	6 860 574	5.09%

#### 4. Данные об акционере с особыми правами контроля и описание этих прав

Устав „Софарма“ АО не предусматривает специальных прав контроля.

#### 5. Система контроля за осуществлением права голоса в случаях, когда сотрудники компании также являются ее акционерами, и когда контроль не осуществляется непосредственно ими

Не существует специальной системы контроля для осуществления права голоса в тех случаях, когда сотрудники компании также являются ее акционерами, и когда контроль не осуществляется непосредственно ими. Акционеры могут присутствовать на Общем собрании лично или через уполномоченного представителя. Несколько акционеров могут уполномочить общего представителя.

Для участия в общем собрании акционеры должны быть легитимированы документом, предусмотренным законом, удостоверяющим права на принадлежащие им акции. Представители акционеров Общего собрания должны предъявить явную письменную доверенность, минимальное содержание которой определяется Постановлением. Право голоса осуществляют лица, приобретшие акции, не позднее, чем за 14 дней до даты проведения общего собрания.

#### 6. Ограничения прав голоса, такие как ограничения прав голоса акционеров с определенным процентом или количеством голосов, крайний срок для осуществления прав голоса или системы, в которых при сотрудничестве с компанией финансовые права, связанные с акциями, отделены от права собственности на акции

Таких ограничений нет.

#### 7. Соглашения с акционерами, которые известны компании и могут привести к ограничению передачи акций или прав голоса

Таких соглашений нет.

Это перевод с болгарского языка отчета о деятельности „Софарма“ АО за 2020 год.

## **8. Положения, касающиеся назначения и увольнения членов руководящих органов компании и внесения поправок и дополнений в уставы**

Членами Совета директоров могут быть физические и юридические лица, отвечающие требованиям ст. 234 Коммерческого закона и ст. 116а, п. 2 Закона о публичном предложении ценных бумаг.

Когда член Совета директоров является юридическим лицом, он назначает представителя/ей для выполнения своих обязанностей в Совете директоров. Юридическое лицо несет солидарную ответственность вместе с другими членами Совета за обязательства, вытекающие из действий его представителя.

Физические лица, представляющие юридические лица - члены Совета директоров, должны соответствовать требованиям ст. 234, п. 2 КЗ.

Лица, которые были членами руководящего или надзорного органа компании, прекращенной в результате банкротства в течение последних двух лет, предшествующих дате принятия решения о банкротстве, не могут быть членами Совета директоров, если остаются неудовлетворенные кредиторы.

Лицо, которое являлось менеджером, членом управляющего или надзорного органа компании, в отношении которой был введен в действие уголовный указ, что он не выполнил свои обязательства по созданию и поддержанию своих назначенных уровней запасов в соответствии с запасы нефти и нефтепродуктов.

Не менее трети членов совета директоров должны быть независимыми лицами. Независимый член правления не может быть:

- ✓ сотрудник публичной компании;
- ✓ акционер, который владеет напрямую или через связанные стороны не менее чем 25 процентами голосов на общем собрании или является стороной, связанной с компанией;
- ✓ лицо, имеющее длительные коммерческие отношения с публичной компанией;
- ✓ член управляющего или надзорного органа, прокурор или работник компании или иного юридического лица;
- ✓ связанная сторона с другим членом управляющего или контролирующего органа публичной компании.

Члены Совета директоров могут быть переизбраны без ограничений.

В случае изменения законодательства на следующем Общем собрании акционеров принимается решение о внесении изменений в Устав с целью приведения его положений в соответствие с положениями действующего регламента. До принятия такого решения тексты соответствующего Устава толкуются в соответствии с Конституцией и законами страны.

В Устав вносятся изменения и дополнения по решению Общего собрания акционеров большинством в 2/3 / две трети капитала, представленного Общему собранию. Действующий Устав внесен в Торговый реестр под номером № 20200616121030.

#### **9. Полномочия органов управления общества, в том числе право принятия решения о выпуске и выкупе акций общества**

Полномочия Совета директоров регулируются Уставом компании. Определены решения, которые могут быть приняты квалифицированным большинством в 2/3 членов Совета директоров как действительные.

Совет директоров имеет право выкупить акции на определенных условиях в соответствии с решениями Общего собрания акционеров от 23.06.2010 г., ОСА от 30.11.2011 г., ВОСА от 01.11.2012 г., ВОСА от 28.02.2013 г. и ВОСА от 23.02.2018 года.

#### **10. Существенные контракты компании, которые приводят к возникновению, изменению или расторжению в связи с изменением контроля над компанией в ходе обязательных тендеров и их последствиями, если раскрытие этой информации не может нанести серьезный вред компании; исключение из предыдущего предложения не применяется в случаях, когда компания обязана раскрывать информацию в соответствии с законом**

Таких контрактов нет.

#### **11. Соглашения между компанией и ее руководящими органами или работниками о выплате компенсации при увольнении или увольнении без законного основания или при увольнении по причинам, связанным с тендерным предложением**

Таких соглашений нет.

/Подпись/

Дата: 26.03.2021 г.

г. София

\_\_\_\_\_  
д-р. эк.н. ОгнянДонев  
Исполнительный директор